

## UMOWA Nr

(umowa na wykonanie robót budowlanych rozliczanych ryczałtowo)

W dniu ..... pomiędzy **Grupą Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. z siedzibą w Puławach**, Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 13, 24-110 Puławy, nr Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000011737 prowadzonego w Sądzie Rejonowym Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego. NIP 716-000-18-22, REGON 430528900, BDO 000007701, Kapitał Zakładowy Spółki – 191 150 000 zł, w całości wpłacony.

Grupa Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 935 ze zm.).

Grupa Azoty Zakłady Azotowe "Puławy" S.A. - zwana w dalszej części Umowy „Zamawiającym” reprezentowana jest przez:

1. ....

2. ....

a .....

/ nazwa, siedziba, adres, ( Nr Krajowego Rejestru Sądowego..., prowadzonego w .... , / prowadzącego działalność gospodarczą na podstawie wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej )\*

- zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

została zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty **branży pomiarowej i informatycznej tj. dostawa, montaż i uruchomienie 400 czujników poziomu wraz z urządzeniami transmisyjnymi oraz rozbudowa istniejącego systemu informatycznego Connect Sensor firmy Kingspan lub budowa nowego systemu, pozwalającego na przetwarzanie danych z objętych niniejszym projektem 400 czujników poziomu, a także istniejących 1615 czujników, zlokalizowanych na terenie całej RP, określone SIWZ nr BOI/1-2240/210/2021 z dnia 29.07.2021., wraz ze wszystkimi uzupełnieniami przekazywanymi w trakcie prowadzonego postępowania/korespondencją przesłaną w formie mailowej w dniach:....\***

2. Roboty objęte niniejszą Umową są częścią robót wykonywanych w ramach realizowanego przez Zamawiającego projektu nr **1180** pod nazwą: „**Zakup 400 zbiorników PE z systemem telemetrii i odbiorami w terenie**” (Projekt), którego odbiór całościowy (Odbiór główny) przewidywany jest w terminie .....
3. Wykonawca zobowiązany jest, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 do:
  - (i) wykonania wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy, również tych których konieczność ujawni się w trakcie realizacji Umowy, a które Wykonawca działając z najwyższą profesjonalną starannością przed podpisaniem Umowy powinien był przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia oraz
  - (ii) podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, choćby wykraczały poza szczegółowe wyliczenie czynności i prac ustalone na podstawie Umowy przy uwzględnieniu, iż wykonany w ramach Projektu obiekt powinien być w pełni funkcjonalny i kompletny.
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że znany mu jest ~~teren budowy~~ /teren realizacji przedmiotu Umowy\*, dokładnie ocenił wszystkie warunki wykonania przedmiotu Umowy i całkowicie rozważył ich charakter i znaczenie. Wykonawca oświadcza również, iż przeprowadził szczegółową ocenę ~~terenu budowy~~ /terenu realizacji przedmiotu Umowy\* i jest w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do terenu budowy/terenu realizacji przedmiotu Umowy\*, dostępu mediów, otoczenia, jak również organizacji i funkcjonowania ~~terenu budowy~~ /terenu realizacji przedmiotu Umowy\* (warunki bezpieczniejszej pracy na terenie zakładu Zamawiającego, składowanie materiałów, energia elektryczna, woda, instalacje terenu budowy itp.), jak również jest świadomy końcowego przeznaczenia, celu i użytkowania obiektu realizowanego w ramach Projektu.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi elementami Załącznika technicznego nr 1 przekazanego przez Zamawiającego, nie wnosi do niego zastrzeżeń, w tym co do jego zupełności lub prawidłowości oraz potwierdza, iż uwzględnił wszystkie jej elementy w oferowanej cenie ryczałtowej z zastrzeżeniem § 5 ust. 2.

## § 2

1. Terminy realizacji przedmiotu Umowy, określonego w § 1 ust.1 - 3 Umowy zgodnie z załączonym harmonogramem / harmonogramem rzeczowo – finansowym (Załącznik Nr ..... )\* przy założeniu, że:
  - a. rozpoczęcie robót - z dniem otrzymania Umowy przez Wykonawcę tj.: .....
  - b. zakończenie robót - **30.12.2021r.**

### Uwaga:

O terminach montażu urządzeń na poszczególnych zbiornikach decydować będzie Zamawiający.

## § 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren realizacji przedmiotu Umowy do dnia .....Przekazanie terenu realizacji przedmiotu Umowy potwierdzone będzie Protokołem zatrudnienia firmy obcej na terenie Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. stanowiącym Załącznik Nr.....
2. Pod pojęciem „pracownik” użytym w treści ww. protokołu należy rozumieć wszelkie osoby fizyczne zaangażowane do realizacji przedmiotu Umowy niezależnie od podstawy prawnej ich zatrudnienia.

3. Z dniem przekazania terenu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca może przystąpić do zorganizowania zaplecza budowy po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego i Użytkownika obiektu.

#### § 4

##### **Zapisy opcjonalne dot. § 4 ust.1:**

1. Całkowite, ryczałtowe wynagrodzenie za wykonanie pełnego zakresu rzeczowego, określonego w § 1, zgodnie z przyjętą Ofertą Nr .....z dnia..... wraz z uzupełnieniami/wyjaśnieniami z dnia:....., wynosi .....

(słownie .....złotych), z zastosowaniem poniższych postanowień.

Do w/w kwoty płatnej w PLN zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązujących w dniu wystawienia faktury przepisów.\*

##### **Zapis opcjonalny dla płatności walutowej:**

Do kwoty płatnej w ..... zostanie doliczony podatek VAT płacony w PLN.

2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie zobowiązania Wykonawcy konieczne dla wykonania niniejszej Umowy i koszty Wykonawcy związane z jej realizacją w tym także podatki, cła, akcyzy i inne należności publiczno-prawne Wykonawcy, za wyjątkiem podatku VAT, koszt prac przygotowawczych (przygotowanie miejsca pracy i jego likwidacja po zakończeniu prac), koszty związane ze składowaniem, wywozem oraz utylizacją odpadów powstałych przy realizacji Umowy.
3. Do wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 znajduje zastosowanie art. 632 § 1 k.c., tj. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac, z zastrzeżeniem tych postanowień Umowy, które wyraźnie przewidują możliwość zmiany Wynagrodzenia.
4. Zamawiający pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku i koszty instytucji kredytujących Zamawiającego i transferujących na jego zlecenie środki płatnicze z tytułu zapłaty jakiegokolwiek części wynagrodzenia.
5. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku i koszty instytucji kredytujących zarówno w Polsce, jak i za granicą, otrzymujących należności i wystawiających gwarancje bankowe związane z Umową.

#### § 5

1. Pod pojęciem robót dodatkowych Strony rozumieją roboty wykonywane przez Wykonawcę na podstawie zamówień dodatkowych składanych przez Zamawiającego zgodnie z ust. 3 poniżej, spełniające łącznie następujące warunki: (i) pomimo dołożenia należytej staranności zgodnie z treścią złożonych oświadczeń (§1 ust. 3-5) nie dało się ich przewidzieć w dniu podpisania Umowy, (ii) są konieczne dla zrealizowania pełnego zakresu Projektu / przedmiotu Umowy\* określonego na podstawie § 1 dla zapewnienia pełnej jego funkcjonalności zgodnej z przeznaczeniem, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami sztuki budowlanej.

2. Nie będą uważane za roboty dodatkowe w szczególności:
  - 2.1. roboty zamienne, zaakceptowane przez Zamawiającego oraz roboty objęte zakresem określonym w § 1 ust. 1 -3, a polegające wyłącznie na zwiększeniu ilości robocizny lub: zwiększeniu zużycia sprzętu, materiałów.,
3. Wykonawca jest zobowiązany poinformować o zakresie wymaganych robót dodatkowych Zamawiającego pisemnie w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania. Wykonawca obowiązany jest uzgodnić realizację zgłoszonych robót dodatkowych z Zamawiającym Protokołem Konieczności sporządzonym wspólnie z Inspektorem Nadzoru i zatwierdzonym przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie za ewentualne roboty dodatkowe (wyszczególnione w obustronnie podpisanym protokole konieczności) ustalane będzie w oparciu o zweryfikowaną i uzgodnioną: ofertę cenową / kosztorys ofertowy / powykonawczy / kalkulację powykonawczą (**z uwzględnieniem uzgodnionych składników ceny kosztorysowej, tj.: Robocizna „R” - ..... zł; Koszty pośrednie „Kp”- ..... %; Stopa zysku „Z”- .....%; Stawka roboczegodziny kosztorysowej z narzutami - ..... zł**), sporządzany na zasadach określonych w „Środowiskowych metodach kosztorysowania robót budowlanych – Ogólne zasady i wzorce kosztorysowania” (opracowane i wydane przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych (SKB) i Zrzeszenie Biur Kosztorysowania Budowlanego (ZBKB).

W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, które mogą być rozliczone wyłącznie kalkulacją własną, należy podać na podstawie dokonanej szczegółowej analizy rodzaju i ilości czynników produkcji (specyfikację materiałową, ilość r-g, ilość m-g czasu pracy sprzętu) potrzebnych do wykonania jednostki przedmiarowej określonych robót. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym ustali ostateczny sposób rozliczenia prac dodatkowych rozliczanych na podstawie kalkulacji własnej.
5. W przypadku zmniejszenia zakresu prac określonego w § 1 Umowy, wartość wynagrodzenia zostanie odpowiednio obniżona w oparciu o kosztorys ofertowy przedstawiony przez Wykonawcę w trakcie akcji ofertowej z uwzględnieniem pomniejszenia przyjętych w nim wartości proporcjonalnie do wartości wynegocjowanego w trakcie akcji ofertowej upustu.

## § 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury - w ratach / sukcesywnie do postępu robót / zgodnie z podziałem wskazanym w harmonogramie rzeczowo-finansowym / jednorazowo po wykonaniu całości przedmiotu robót\*, pod warunkiem odbioru części / całości przedmiotu robót\* potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru robót z zastrzeżeniem § 9. Rozliczenie prac nastąpi w oparciu o zweryfikowany kosztorys ofertowy Wykonawcy z zastosowaniem upustu cenowego uwzględnionego w przyjętej ofercie.
2. Płatność będzie dokonywana przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie **do 30 dni** po otrzymaniu faktury, z zastrzeżeniem, że:
  - w przypadku płatności za faktury w walucie obcej, płatność za te faktury będzie dokonywana tylko w odniesieniu do wartości netto, natomiast VAT będzie płacony w PLN.\*Warunkiem dokonania przez Zamawiającego płatności jest dostarczenie przez Wykonawcę gwarancji dobrego wykonania umowy, o której mowa w § 6 ust. 5 pkt 5.3. Umowy.\*
  - 2.1. Nr zamówienia ..... wraz z tematem zadania należy podawać na fakturach za wykonawstwo prac objętych Umową, gdyż są to identyfikatory dla naszego systemu finansowo – księgowego.

- 2.2. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy jest czynnym podatnikiem VAT.
- 2.3. Wykonawca zobowiązany jest do umieszczenia na fakturze/ fakturach zapisu: "Przedmiotem umowy są usługi wymienione w poz. .... / nie wymienione w zał. nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.\*"
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę robót do wystawienia i wysyłania pocztą / elektronicznie\* faktury bez potwierdzenia jej odbioru przez Zamawiającego.
- Nr NIP Zamawiającego - 716-000-18-22
- Nr NIP Wykonawcy - .....
4. W przypadku nieterminowej płatności przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do odsetek naliczonych według obowiązujących przepisów, z zastrzeżeniem ust. 7 poniżej.

**dla wartości powyżej 250.000,00 PLN**

5. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu dodatkowych zabezpieczeń w formie gwarancji ubezpieczeniowej\* / gwarancji bankowej (dalej zwana Gwarancją) dla zabezpieczenia roszczeń wynikających z: niewykonania, nienależytego wykonania Umowy, gwarancji/rękojmi na okres ich trwania, na następujących warunkach:
- 5.1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nieodwołalną, bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie „Gwarancję dobrego wykonania” o treści uzgodnionej z Zamawiającym.
- 5.2. Gwarancja dobrego wykonania zostanie wystawiona na sumę gwarancyjną w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia netto określonej w § 4 ust. 1 Umowy i będzie ważna przez okres realizacji przedmiotu umowy, nie krócej niż 30 dni po dacie podpisania protokołu Odbioru końcowego całości robót objętych Umową.
- 5.3. Oryginał „Gwarancji dobrego wykonania” Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie ..... od dnia otrzymania niniejszej Umowy przez Wykonawcę do **Działu Postępowań Zakupów Inwestycyjnych (pokój nr 214)**.
- 5.4. Po okresie obowiązywania „Gwarancji dobrego wykonania”, Zamawiający zwróci Wykonawcy oryginał tej gwarancji, co zostanie potwierdzone protokołem.
- 5.5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nieodwołalną, bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie „Gwarancję jakości” o treści uzgodnionej z Zamawiającym. Gwarancja jakości zostanie wystawiona na sumę gwarancyjną w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia netto określonej w § 4 ust. 1 Umowy i będzie ważna przez okres obowiązywania udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości do 15-ego dnia po upływie okresu, o którym mowa w § 13 ust. 4 niniejszej Umowy, albo okresu obowiązywania rękojmi, w zależności który z tych okresów upływa później.
- 5.6. Oryginał „Gwarancji jakości” zostanie dostarczony Zamawiającemu przed upływem terminu ważności gwarancji dobrego wykonania Umowy, do **Działu Postępowań Zakupów Inwestycyjnych (pokój nr 214)**. W przypadku niedostarczenia „Gwarancji jakości” w tym terminie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności ostatniej faktury.
- 5.7. Po okresie trwania „Gwarancji jakości”, Zamawiający zwróci Wykonawcy oryginał tej gwarancji, co zostanie potwierdzone protokołem.
- 5.8. Dopuszcza się wystawienie jednej gwarancji ubezpieczeniowej/bankowej obejmującej zarówno okres wykonywania przedmiotu Umowy jak i okres gwarancyjny należytego usunięcia wad

i usterek z zastrzeżeniem, iż łączna odpowiedzialność z obu tytułów nie może być mniejsza niż 15% kwoty wynagrodzenia netto określonej w § 4 ust. 1 Umowy.

- 5.9. Gwarancje będą wystawione dla: Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. z siedzibą w Puławach, Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 13, 24-110 Puławy.
- 5.10. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących konieczność przesunięcia terminu realizacji prac objętych niniejszą Umową, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu kolejnej Gwarancji lub przedłużenia terminu obowiązywania dotychczas udzielonej Gwarancji.
- 5.11. Jeżeli na 30 dni przed upływem terminu ważności Gwarancji Wykonawca nie wykona obowiązku wynikającego z pkt 5.10. Zamawiający ma prawo wystąpić do wystawcy Gwarancji z żądaniem wypłaty całej kwoty zabezpieczenia wynikającej z aktualnej Gwarancji.
6. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, widniejący w elektronicznym wykazie podatników VAT (na tzw. „białej liście podatników VAT”) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>).
7. W przypadku braku, na moment realizacji płatności, wskazanego na fakturze rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z zapłatą bez narażania się na jakikolwiek obowiązek zapłaty odsetek, kar umownych lub jakiegokolwiek inne dodatkowe koszty czy opłaty. W takim przypadku brak zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury nie stanowi również podstawy/przesłanki do rozwiązania umowy, w szczególności z winy Zamawiającego.

## § 7

**W celu zapewnienia wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością oraz w terminach ustalonych zgodnie z § 2 / załączonym harmonogramem rzeczowo finansowym\* Wykonawca przyjmuje na siebie w szczególności następujące obowiązki:**

1. Wyznaczenie Kierownika robót.
2. Przejęcie terenu realizacji przedmiotu Umowy.
3. Aktualizacja listy osób uczestniczących w realizacji prac stanowiącej załącznik do Protokołu zatrudnienia firmy obcej, o którym mowa w § 3 ust.1
4. Dostarczenie materiałów, maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania Umowy wg dokumentacji technicznej przekazanej przez Zamawiającego zgodnie z § 7 ust. 10.
5. Rzeczy nabyte przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w ramach części, za którą wypłacone już zostało wynagrodzenie stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej ostrożności w celu zapewnienia ochrony rzeczy stanowiących własność Zamawiającego.
6. Zachowania poufności przy zastrzeżeniu, że:
  - 6.1. Dokumentacja techniczna będzie stosowana wyłącznie do realizacji niniejszej Umowy. Dokumentacja ta stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów.
  - 6.2. Powielanie, udostępnianie osobom trzecim lub wykorzystywanie dokumentacji jw. do innych celów wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego w formie pisemnej.

- 6.3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z przedmiotem Umowy (w szczególności spraw finansowych, osobowych i produkcyjnych, itp.), istotnych z punktu widzenia interesów Stron Umowy.
7. Realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z przekazaną dokumentacją, tj.: Załącznik techniczny nr 1.
8. Zapewnienia właściwej organizacji prac i bezpieczeństwa na terenie budowy, za który z dniem przekazania Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w tym między innymi:
  - 8.1. Przygotowania terenu realizacji przedmiotu Umowy w zakresie w jakim jest to niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
  - 8.2. Zabezpieczenia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz niezbędnych urządzeń ochronnych na realizowanym projekcie.
  - 8.3. Przekazywania do Zamawiającego niezbędnych informacji o wypadkach, będących udziałem osób realizujących prace w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy podczas wykonywania pracy na rzecz Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.
9. Wykonawca w myśl przepisów ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012r. jest wytwórcą odpadów i ciężką na nim obowiązki określone w tej ustawie oraz ustawie Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r.
  - 9.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia okresowych auditów u Wykonawcy z obszaru środowiskowego oraz bezpieczeństwa i higieny pracy przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
  - 9.2. Wykonawca robót będący właścicielem wytworzonych odpadów gospodaruje nimi we własnym zakresie, zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012r.
  - 9.3. Wykonawca zobowiązany jest do segregowania, selektywnego gromadzenia we własnych pojemnikach oraz zabezpieczenia odpadów przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko na terenie udostępnionym przez Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, iż otrzymał i zobowiązuje się do znajomości i przestrzegania:
  - obowiązujących w Polsce przepisów prawnych i norm, które w jakikolwiek sposób są związane z robotami objętymi niniejszą Umową,
11. Wykonawca zapewni Zamawiającemu możliwość kontroli prawidłowości i terminowości wykonywanych prac w tym w szczególności:
  - 11.2. Wykonawca będzie informował Zamawiającego pisemnie / wpisem do Dziennika Budowy\* o dostrzeżonych błędach dokumentacji technicznej, konieczności wykonania robót dodatkowych w ciągu 3 dni od ich ujawnienia.
  - 11.3. Wykonawca dostarczy dokumenty (atesty, poświadczenia i in.) stwierdzające spełnienie wymagań dokumentacji technicznej i przepisów prawa, co do dostarczanych materiałów i urządzeń oraz potwierdzające wykonanie wymaganych prób, badań i odbiorów technicznych. Każdorazowo jako załącznik do protokołu odbioru w zakresie wykonanych prac.
  - 11.4. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania i przedstawiania Zamawiającemu na żądanie raportów dotyczących bieżącego zaawansowania robót.
  - 11.5. Niezależnie od obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu okresowych raportów, Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego

o wszelkich istotnych zdarzeniach, mogących mieć wpływ na terminową i zgodną z ustaleniami Umowy oraz obowiązującymi przepisami realizację przedmiotu Umowy.\*

- 11.6. W przypadku opóźnienia w realizacji kluczowych etapów realizacji Umowy wskazanych w harmonogramie / harmonogramie rzeczowo - finansowym\* powyżej, ..... lecz nie dłuższego niż ..... Wykonawca wdroży program naprawczy polegający na pracy z uwzględnieniem wydłużonego dnia pracy tj. od poniedziałku do piątku w godzinach ..... i w soboty od ..... zapewniając w tych godzinach pełną obsługę zespołów roboczych i nadzoru. W przypadku opóźnienia większego niż ..... Wykonawca pracował będzie na ..... pełne zmiany od poniedziałku do soboty w godzinach ..... w pełnym składzie zespołów roboczych i nadzoru. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę tych zobowiązań Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.\*
12. Wykonawca robót jako osoba fizyczna nie mająca na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej miejsca zamieszkania, będąca nierezydentem, zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu danych niezbędnych do ustalenia zobowiązania podatkowego, tj.:
- oryginału certyfikatu rezydencji,
  - innych niezbędnych danych, takich jak: imię ojca, imię matki, datę urodzenia, miejsce urodzenia, adres zamieszkania, tj. kraj, miejscowość, kod pocztowy, ulicę, nr domu, nr lokalu.\*
13. **Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego do uczestnictwa w Odbiorze głównym Projektu.**
14. Wykonawca zobowiązuje się dochować należytej staranności w ocenie obowiązków i ryzyk podatkowych związanych z dokonywanymi w ramach przedmiotu umowy transakcjami. Powyższe zobowiązanie dotyczy w szczególności obowiązku wskazywania do rozliczeń wyłącznie rachunków widniejących w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”.

## § 8

**Zamawiający przyjmuje na siebie wyłącznie obowiązki wyraźnie wskazane w treści Umowy w tym w szczególności:**

- Dostarczenie dokumentacji, uwzględnionej w § 7 ust. 7 niniejszej Umowy.
- Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
- Świadczenia na swój koszt / odpłatnie\* usług koniecznych dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, na warunkach uzgodnionych indywidualnie z Wykonawcą.
- Ustosunkowanie się w terminie 3 dni do uwag Wykonawcy zgłaszanych pisemnie.
- Dokonywanie odbiorów zgodnie z Umową w tym Odbiorów branżowych, częściowych, końcowego i odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
- W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający odkupi materiały, które mają charakter nietypowy i nie mogą być użyte przez Wykonawcę do realizacji innych robót.
- Terminową zapłatę wymagalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z warunkami Umowy.
- Ustanowienie na żądanie Wykonawcy gwarancji zapłaty w formie wybranej przez Zamawiającego spośród katalogu wskazanego w art. 649 <sup>1</sup> k.c. Koszty ustanowienia gwarancji zapłaty Strony ponoszą



w równych częściach. Ustanowienie gwarancji nastąpi w terminie nie krótszym niż 45 dni od zgłoszenia żądania.

## § 9

1. Strony ustalają, że następujący zakres prac:  
..... / zakres robót określony w Załączniku Nr .....\* zostanie powierzony przez Wykonawcę Podwykonawcy ..... a wartość powierzonego Podwykonawcy zakresu robót, równa wartości wynagrodzenia ww. Podwykonawcy określonego w zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą Umowie, wynosi .....
2. Powierzenie realizacji części przedmiotu Umowy / części przedmiotu Umowy wykraczającej poza zakres określony w § 9 ust. 1\* Podwykonawcy jest dopuszczalne i wiążące dla Zamawiającego pod warunkiem pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik Nr ..... zamiaru takiego powierzenia co najmniej na ... dni przed przystąpieniem przez Podwykonawcę do wykonywania robót i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na powierzenie prac Podwykonawcy zgodnie ze zgłoszeniem w terminie .....
3. Pod pojęciem Podwykonawca należy rozumieć zarówno Podwykonawcę robót budowlanych, który zawarł Umowę z Wykonawcą jak i kolejnych Podwykonawców.
4. Brak sprzeciwu Zamawiającego wobec zgłoszenia Podwykonawcy w terminie ..... dni od jego przedstawienia Zamawiającemu oznacza zgodę na powierzenie Podwykonawcy realizacji części przedmiotu Umowy na warunkach określonych w zgłoszeniu.
5. Każda zmiana zakresu powierzonych prac lub wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy określonego w zgłoszeniu wymaga odrębnego zgłoszenia. Do zmian zakresu i wartości powierzonych prac zastosowanie znajdują postanowienia ust 2 i 4 niniejszego paragrafu.
6. Zamawiający ma prawo uzależnić udzielenie zgody na powierzenie realizacji części przedmiotu Umowy Podwykonawcy od zawarcia aneksu do niniejszej Umowy, przewidującego uzależnienie wypłaty części wynagrodzenia Wykonawcy odpowiadającej kwocie wynagrodzenia przewidzianego dla Podwykonawcy od dostarczenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu przez niego całości wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawcę roboty.
7. W przypadku wynagrodzenia należnego Wykonawcy w częściach – warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty należnego i wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.\*
8. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jest należne po wykonaniu całości robót objętych Umową, w przypadku powierzenia realizacji części przedmiotu Umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany przewidzieć w umowie z Podwykonawcą, udzielanie Podwykonawcy zaliczek lub płatności częściowych. Warunkiem zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.\*
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Podwykonawcy i nie przedstawienia dowodów na to, iż wynagrodzenie Podwykonawcy nie jest należne w terminie maksymalnie 7 dni od terminu płatności

wynikającego ze zgłoszenia, Zamawiający ma prawo przekazać część wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy bezpośrednio Podwykonawcy.

10. W przypadku przewidzianym w ust. 9 zapłacone Podwykonawcy wynagrodzenie z chwilą zapłaty Podwykonawcy pomniejsza kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy o wartość wynagrodzenia zapłaconego Podwykonawcy bez konieczności składania przez Strony Umowy odrębnych oświadczeń i wprowadzania zmian do niniejszej Umowy.
11. W przypadku realizacji części prac przez Podwykonawców, warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest załączenie do protokołów odbioru oświadczeń Podwykonawców, zawierających informacje o uczestnictwie bądź braku uczestnictwa w realizacji zakresu podlegającego odbiorowi i wartości zrealizowanych przez nich prac.
12. Zamawiający może odstąpić od warunków wskazanych w § 9 ust. 6-9 w przypadku, gdy przed zawarciem umowy z Podwykonawcą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu gwarancję bankową zabezpieczającą wypłatę przez Zamawiającego Podwykonawcom wymagalnego wynagrodzenia.\*
13. Za działania lub zaniechania swoich Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za swoje własne działania lub zaniechania. Udzielenie zgody przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań czy odpowiedzialności wynikającej z Umowy.
14. Za nieprzestrzeganie Standardów bezpieczeństwa pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. przez Podwykonawców odpowiada Wykonawca.

## § 10

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru odpowiedzialnego za realizację przedmiotu Umowy Pana .....
2. Zamawiający ustanowił do pełnienia funkcji Kierownika Projektu odpowiedzialnego za realizację Projektu Pana .....
3. Zmiany przedstawicieli Zamawiającego dla swej skuteczności nie wymagają zawierania Aneksu do niniejszej Umowy a jedynie pisemnego powiadomienia Wykonawcy.
4. Kierownik Projektu / Inspektor Nadzoru został upoważniony do nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy, w tym do: prowadzenia uzgodnień w zakresie przekazania terenu budowy, dokonywania odbiorów, odbioru dokumentów uwzględnionych w § 7 ust. 15 pkt 15.3, zgłaszania wad, uzgadniania wykonawstwa robót dodatkowych i zamiennych oraz ich obmiaru i wyceny.
5. Inspektor Nadzoru lub Kierownik Projektu są uprawnieni do wydawania Wykonawcy, w okresie realizacji inwestycji, według własnego uznania, pisemnych lub ustnych instrukcji albo poleceń: (i) wzywających do usunięcia z terenu budowy wyrobów oraz urządzeń nie spełniających wymogów Umowy oraz zastąpienia ich innymi oraz (ii) usunięcia z terenu realizacji przedmiotu Umowy niezaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców lub osób nie spełniających wymogów § 10 ust. 7, (iii) wzywających do zmiany sposobu wykonywania robót budowlanych, jeżeli Wykonawca realizuje je w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową. Instrukcje wydane przez Inspektora Nadzoru zgodnie z powyższym, będą zobowiązywać Wykonawcę do ich wykonania bez zwłoki, nawet jeśli w ocenie Wykonawcy takie instrukcje mogą skutkować zwiększeniem kosztów realizacji przedmiotu Umowy.

6. W przypadku zakrycia części robót bez powiadomienia Inspektora Nadzoru, Wykonawca na żądanie Inspektora Nadzoru odkryje na swój koszt te części robót, które nie zostały odebrane.
7. Zamawiający dopuszcza do pracy pracowników realizujących przedmiot Umowy w imieniu Wykonawcy po stosownym ich przeszkoleniu, w tym z zakresu bhp, zgodnie z obowiązującymi w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. aktami normatywnymi.

## § 11

1. Wykonawca ustanawia jako Kierownika budowy/robót\* odpowiedzialnego za realizację przedmiotu Umowy .....
2. Zmiana przedstawiciela Wykonawcy dla swej skuteczności nie wymaga zawierania Aneksu do niniejszej Umowy a jedynie pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

## § 12

1. Strony postanawiają, że odbiór finansowo – rzeczowy robót przewidzianych Umową nastąpi jednorazowo po zakończeniu realizacji całości przedmiotu Umowy (Odbiór końcowy).  
Ponadto dokonywane będą odbiory branżowe (Odbiór branżowy).  
Z czynności każdego odbioru sporządza się protokół, którego 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie o osiągniętej gotowości do każdego odbioru robót przewidzianych Umową.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzenie przed każdym odbiorem wymaganych prób i sprawdzeń oraz skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, w tym Dziennika Budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokołów technicznych, świadectw kontroli jakości jak również instrukcji użytkowania, jeżeli są wymagane.
4. Zamawiający przystąpi do odbiorów przewidzianych w Umowie w terminie ..... po ich zgłoszeniu zakończenia pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego.\*
5. Odbiory częściowe
  - 5.1. Odbiory częściowe robót będą potwierdzone przez Inspektora Nadzoru protokołem odbioru wykonanych robót wystawionym przez Kierownika budowy/robót\* sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik Nr ..... w terminie do 7 dni od daty zakończenia części robót przewidzianych Umową. W protokole odbioru wykonanych robót należy określić termin rozpoczęcia oraz termin zakończenia robót objętych protokołem odbioru wykonanych robót.
  - 5.2. Wraz z dokumentami odbiorowymi Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu\* zestawienie podpisane przez Wykonawcę robót, dotyczące odpadów wytworzonych podczas realizacji prac objętych Umową na terenie Zamawiającego, zawierające następujące dane: nazwa firmy, rodzaj i masa wytworzonego odpadu, kod odpadu (zgodnie z katalogiem odpadów), sposób gospodarowania odpadem (podanie procesu odzysku (R), lub unieszkodliwiania (D) oraz miejsce odzysku/unieszkodliwiania gospodarowania (Polska lub inny kraj).
6. Odbiór branżowy
  - 6.1. W celu dokonania odbioru branżowego Wykonawca dostarczy Inwestorowi:

- 6.1.1. oświadczenie Kierownika Budowy/Robót o zakończeniu Robót i uporządkowaniu Placu realizacji przedmiotu umowy,
- 6.1.2. komplet dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach, oraz w wersji elektronicznej\*,
- 6.1.3. komplet atestów i certyfikatów na wbudowane materiały i wyroby oraz zamontowane urządzenia,
- 6.1.2. gwarancje dostawców oraz oświadczenia Podwykonawców, o których mowa w § 9,
- 6.1.2. kopie kart przekazania odpadu
- 6.2. Zamawiający wyznaczy datę i skład komisji odbioru branżowego i rozpoczęcia czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Czynności odbioru udokumentowane Protokołem stanowiącym Załącznik nr 4 powinny być zakończone najpóźniej w 10-tym dniu kalendarzowym od dnia rozpoczęcia odbioru.
- 6.3. Jeżeli w toku czynności odbioru branżowego wyniknie konieczność wykonania robót dodatkowych warunkujących oddanie do użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Wykonawca wykona powyższe roboty dodatkowe na odrębne pisemne zamówienie Zamawiającego, w którym zostanie określony zakres robót oraz termin wykonania. Wysokość wynagrodzenia określi Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym, z uwzględnieniem uzgodnionych składników ceny kosztorysowej, określonych odpowiednio w § 5 niniejszej Umowy.
- 6.4. Jeżeli zakres robót, o których mowa w pkt 6.3 uniemożliwia ich wykonanie w terminie wyznaczonym do odbioru branżowego, Zamawiający dokona odbioru zamówionego przedmiotu Umowy, a strony uzgodnią odrębny termin na wykonanie w/w robót.
- 6.5. Jeżeli w toku czynności odbioru branżowego Zamawiający stwierdzi, że przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niekompletności dokumentacji powykonawczej lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, Zamawiający może odmówić odbioru, z uwzględnieniem zapisów § 14 Umowy.
- 6.6. Jeżeli w toku czynności odbioru branżowego zostaną stwierdzone wady:
  - 6.6.1. nadające się do usunięcia – Zamawiający może:
    - 6.6.1.1. odmówić odbioru do czasu ich usunięcia wyznaczając termin usunięcia usterek, z uwzględnieniem zapisów § 14 Umowy i ponownego przystąpienia do odbioru.
    - 6.6.1.2. dokonać odbioru wskazując w protokole odbioru branżowego wykaz wad nielimitujących i termin na ich usunięcie.
    - 6.6.1.3. po usunięciu wad nielimitujących podpisany zostanie protokół usunięcia wad.
  - 6.6.2. nie nadające się do usunięcia – Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem albo, jeżeli wady uniemożliwiają jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem może odstąpić od Umowy ewentualnie żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się naprawienia szkody, z uwzględnieniem zapisów § 14 Umowy.

## 7. Odbiór końcowy

- 7.1. W celu dokonania odbioru końcowego i rozliczenia końcowego Wykonawca dostarczy Inwestorowi:
  - 7.1.1. komplet protokołów odbiorów częściowych\*,

### 7.1.2. protokół/protokoły odbiorów branżowych\*.

#### § 13

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność, chyba że wykaze, że wady powstały z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny, względem Zamawiającego z tytułu rękojmi, za wady fizyczne a także wady prawne. O wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w ciągu 30 dni od daty ich ujawnienia.
3. Jeżeli Zamawiający przed odbiorem przejmie przedmiot Umowy do eksploatacji / używania\*, bieg terminu uprawnień z tytułu rękojmi rozpoczyna się w dniu przejęcia do eksploatacji / używania\*
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na:
  - a. prace objęte niniejszą Umową przez okres .....miesiące,
  - b. materiały użyte do wykonania przez okres .....miesiące,
  - c. zamontowane urządzenia przez okres .....miesiące,jednakże nie krócej aniżeli przez okres gwarancji udzielonej przez Producenta.  
Wyżej wymienione okresy liczone są od daty podpisania odbioru końcowego.
5. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. usunięcia wad i usterek lub
  - b. wymiany wadliwych elementów
6. W przypadku usuwania wad, okres gwarancji biegnie na nowo od momentu ich usunięcia\* / zostaje automatycznie przedłużony o czas, w którym jakkolwiek element był wyłączony ze zwykłego użytkowania oraz o czas wykonywania napraw gwarancyjnych, a w przypadku wymiany rozpocznie swój bieg na nowo.
7. Jeżeli w ciągu okresu gwarancji zostaną ujawnione jakiekolwiek wady lub usterki przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia. W tym celu Wykonawca podejmie niezbędne działania, nie później niż w ciągu ..... godzin / dni od momentu powiadomienia przez Zamawiającego o zaistniałej wadzie/usterce (telefonicznie; pisemnie; faksem; email)\*.
  - 7.1. Wykonawca usunie zaistniałą wadę / usterkę bez zbędnej zwłoki, w terminie obustronnie uzgodnionym przez Strony Umowy. W przypadku nie uzgodnienia tego terminu w ciągu 2 dni od dnia powiadomienia o wadzie / usterce, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia wady/ustereki, z uwzględnieniem minimalnego czasu potrzebnego na zakup niezbędnych materiałów, urządzeń i wykonanie kompleksowej naprawy.
  - 7.2. W przypadku braku reakcji ze strony Wykonawcy na powiadomienie o zaistniałej wadzie / usterce i/lub nie przystąpienie Wykonawcy do usuwania stwierdzonych wad / usterek w terminie wskazanym w punkcie 7.1, Zamawiający bez uszczerbku dla swoich praw, w tym bez utraty prawa do kar umownych i uprawnień gwarancyjnych, jest uprawniony do usunięcia wad w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko.
  - 7.3. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek przedmiotu Umowy, o ile będą wynikały z naprawy gwarancyjnej, w całości ponosi Wykonawca.

- 7.4. Usunięcie wad / usterek zostanie potwierdzone protokolarnie przez obie Strony i firmę usuwającą usterki w zastępstwie Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż odmowa podpisania protokołu przez Wykonawcę lub brak jego uczestnictwa w podpisaniu protokołu bez uzasadnienia nie będzie stanowiła przeszkody do podpisania protokołu przez Zamawiającego i firmę dokonującą naprawy gwarancyjnej w zastępstwie Wykonawcy, z wszelkimi konsekwencjami wynikającymi z tego faktu dla Wykonawcy.
8. Wybór uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji przysługuje Zamawiającemu.
9. Jeżeli ujawnione w okresie rękojmi / gwarancji wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający w całym okresie gwarancyjnym lub rękojmi w zależności od tego który okres trwa dłużej może skorzystać z uprawnień o których mowa w § 12 ust. 6.6.2.

## § 14

### 1. **Zamawiający jest uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy n/w kar umownych:**

- a. za zwłokę w wykonaniu całości lub części przedmiotu Umowy, zgodnie z § 2 Umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
- b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji / rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia w którym zgodnie z Umową wady miały być usunięte.
- c. w przypadku zatrudnienia Podwykonawców niezgodnie z przewidzianą w § 9 niniejszej Umowy procedurą w wysokości 5% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1.
- d. za każdy stwierdzony przypadek zatrudnienia pracownika nie spełniającego wymogów określonych w § 10 ust. 7 lub nie wskazanej na liście, o której mowa w § 7 ust. 4 w wysokości 5.000,00 zł
- e. z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust.1.
- f. za nieprzestrzeganie Standardów bezpieczeństwa pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. zgodnie z taryfikatorem kar umownych stanowiącym Załącznik Nr ... do Umowy.

### 2. **Wykonawca jest uprawniony do żądania zapłaty od Zamawiającego n/w kar umownych:**

- a. z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1.
3. Strona uprawniona do naliczenia powyższych kar może obniżyć ich wysokość lub odstąpić od naliczenia, jeżeli obowiązki umowne Strony odpowiedzialnej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań zostały w znacznej części zrealizowane, lub gdy kara umowna jest rażąco wygórowana.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wynikające ze wskazania jako właściwego do dokonania zapłaty rachunku bankowego, który nie widnieje w elektronicznym wykazie podatników VAT (na tzw. „białej liście podatników VAT”) dostępnym w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Finansów – Krajowej Administracji Skarbowej (<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>) oraz z tytułu naruszenia innych przepisów prawa podatkowego przez

Wykonawcę lub podmioty, z pomocą których zobowiązanie wykonuje lub którym wykonanie zobowiązania powierza, bez prawa do powoływania się na przyczynienie się Zamawiającego do powstania szkody.

6. Strony Umowy przyjmują domniemanie, iż wystąpienie siły wyższej uchyła odpowiedzialność za powstałą szkodę.
7. Pod pojęciem siły wyższej Strony będą rozumieć: zdarzenie nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności Stron. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
  - a. klęski żywiołowe, w tym: pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan,
  - b. wprowadzenie aktów władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, embarga, blokady, ograniczenia w dostawach gazu, energii elektrycznej, itd.,
  - c. działania wojenne, akty sabotażu,
  - d. strajki powszechne (za wyjątkiem strajków u Stron) lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje.
8. Każda ze Stron zobowiązuje się do niezwłocznego informowania drugiej Strony w formie pisemnej o zaistnieniu siły wyższej, o przewidywanym czasie jej trwania i przewidywanych skutkach dla realizacji postanowień Umowy oraz ustaniu powyższych.

#### § 15

1. Niezależnie od podstaw wymienionych w § 7 ust.11 pkt.11.6., § 12 ust. 6 pkt. 6.6.2. Umowy lub wynikających z przepisów ogólnie obowiązujących, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy, bez utraty prawa dochodzenia kar umownych, jeżeli Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, w takim przypadku Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie prac innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 2.1. Nie przestrzeganie przez Wykonawcę zaleceń Inspektorów Nadzoru, mających wpływ na bezpieczeństwo osób i mienia na terenie Zamawiającego.
  - 2.2. Doprowadzenie do zagrożenia wystąpienia przez Wykonawcę do katastrofy budowlanej;
  - 2.3. W przypadkach niewykonania obowiązków w odniesieniu do ustanowienia lub zmiany zabezpieczeń
  - 2.4. Rażącego i powtarzającego się naruszania przez Wykonawcę przepisów BHP.

#### § 16\*

1. W zakresie w jakim dokumentacja lub oprogramowanie sporządzane przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie

autorskim i prawach pokrewnych (*Tekst jednolity: Dz. U. z 2019 roku, poz. 1231 ze zmianami*) znajdują do niej zastosowanie poniższe postanowienia.

2. **Dokumentacja:** Z dniem odbioru poszczególnych dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe na następujących polach eksploatacji:
  - a. korzystanie z dokumentacji;
  - b. utrwalenie, zwielokrotnienie dowolną techniką w tym wprowadzenie do pamięci komputera oryginalnego egzemplarza dzieła przekazanego przez Wykonawcę na nośniku informatycznym;
  - c. tłumaczenie;
  - d. udostępnienie oryginalnych jak i powielonych egzemplarzy na terytorium całego świata w tym poprzez sieć Internet.oraz zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych.
3. Zamawiającemu bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy przysługuje prawo dokonywania wszelkich opracowań dokumentacji, w tym między innymi dokonywania przeróbek, korekty, zmian i adaptacji całości dokumentacji lub ich pojedynczych fragmentów, jak również prawo swobodnego używania i/lub korzystania z dokumentacji oraz ich pojedynczych elementów na terenie kraju oraz za granicą, w zakresie określonym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku dostarczenia oprogramowania autorskiego Wykonawcy (oprogramowanie autorskie), Wykonawca udzieli Zamawiającemu licencję na korzystanie z oprogramowania autorskiego na następujących polach eksploatacji:
  - 4.1 zainstalowanie oprogramowania oraz korzystanie z niego w postaci niezmienionej, zgodnie z dokumentacją;
  - 4.2 trwale lub czasowe zwielokrotnianie oprogramowania w zakresie, w którym jest to niezbędne dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania i przechowywania Systemu dla potrzeb Zamawiającego;
  - 4.3 wprowadzanie zmian w oprogramowaniu wyłącznie za pośrednictwem udostępnionych funkcjonalności opisanych w dokumentacji;
  - 4.4 dowolne korzystanie z danych przetwarzanych w ramach oprogramowania, w tym możliwość eksportu i importu danych oraz rozpowszechnianie danych i zestawień własnych Zamawiającego przetwarzanych przez oprogramowanie;
  - 4.5 korzystanie z dokumentacji oprogramowania dla celów związanych z korzystaniem z oprogramowania;
  - 4.6 dokonywania skrótów lub streszczeń dokumentacji oprogramowania dla potrzeb tworzenia przez Zamawiającego wewnętrznych instrukcji dotyczących obsługi i korzystania z oprogramowania.
5. Licencja, o której mowa w ust. 4 zostanie udzielona na czas nieoznaczony (licencja bezterminowa), będzie nieograniczona co do terytorium, będzie niewyłączna, będzie uprawniała do udzielania dalszych licencji (sublicencji) w ramach Grupy Kapitałowej Zamawiającego, będzie nieprzenaszalna. Licencja będzie niewypowiadalna. Jeżeli postanowienie dotyczące niewypowiadalności Licencji okaże się nieważne lub bezskuteczne z uwagi na bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, Licencja będzie mogła być wypowiedziana przez Wykonawcę z zachowaniem dziesięcioletniego okresu wypowiedzenia.
6. W przypadku dostarczenia oprogramowania standardowego, warunki licencji określać będzie Załącznik nr 8 do Umowy - Warunki licencyjne.



7. W przypadku dostarczenia oprogramowania standardowego, którego producentem nie jest Wykonawca (oprogramowanie standardowe), Wykonawca gwarantuje dobór warunków licencyjnych na takie oprogramowanie, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego oraz polityką producenta oprogramowania. W takim przypadku Wykonawca przyjmuje na siebie zapewnienie zgodnie z art. 391 kodeksu cywilnego, że producent oprogramowania standardowego nie będzie rościł wobec Zamawiającego żadnych praw w związku z korzystaniem z licencji w sposób przewidziany w Załączniku nr 8.
8. Z dniem przekazania każdego z nośników, na których utwalono dokumentację lub oprogramowanie objętych ochroną na podstawie prawa autorskiego, przechodzi na Zamawiającego prawo własności danego nośnika.
9. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przeciwko niemu, a Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed takimi roszczeniami, wynikłymi z wykorzystania w realizacji przedmiotu Umowy sprzętu, urządzeń, oprogramowania i dokumentacji udostępnionych Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej Umowy.
10. Wynagrodzenie z tytułu udzielenia licencji na oprogramowanie i przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych jest zawarte w wynagrodzeniu za przedmiot umowy.

#### § 17

1. Niniejsza Umowa wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część, stanowi całość porozumienia między Stronami.
2. W przypadku konieczności interpretacji zapisów, obowiązuje następująca hierarchia ważności: najpierw Umowa, następnie załączniki w kolejności podanej w § 5 ust. 2 pkt 2.2.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy z wyłączeniem wyraźnych odmiennych postanowień jej treści mogą nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają do niej zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
5. W razie nieważności niektórych postanowień Umowy pozostałe postanowienia pozostają w mocy.
6. Strony ustalają, że ewentualne spory powstałe na tle niniejszej Umowy lub w związku z nią będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie.
7. W przypadku braku rozstrzygnięć polubownych, spór będzie rozstrzygany przez właściwy Sąd Powszechny.
8. Strony zobowiązują się do ograniczenia dostępu do zapisów Umowy tylko do kręgu osób związanych bezpośrednio z realizacją przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Umowy, ani nie może scedować praw i/lub obowiązków z Umowy lub jakiegokolwiek jej części bez pisemnej zgody Zamawiającego. Wszelkie prawa i zobowiązania wynikające z Umowy przechodzą na prawowitych następców Stron i będą ich obowiązujące. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy przez którąkolwiek ze Stron na stronę trzecią wymaga uprzedniej zgody drugiej Strony, w przeciwnym razie będzie uznany za bezskuteczny.

#### § 18

1. Każda ze Stron będzie przetwarzać przekazane jej w wyniku zawarcia i wykonywania Umowy dane osobowe dotyczące wspólników, współpracowników, pracowników, przedstawicieli ustawowych, reprezentantów i pełnomocników drugiej Strony w celu zawarcia i wykonania Umowy.
2. Obie Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy klauzulę informacyjną dla kontrahentów („Klauzula”), stanowiącą informację wymaganą na mocy art. 13 oraz 14 RODO, z którą można się zapoznać na stronie internetowej pod linkiem <https://pulawy.grupaazoty.com/ochrona-danych-osobowych>
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji obowiązku informacyjnego w terminach wskazanych w przepisach RODO wobec wszystkich osób, o których mowa w ustępie 1 powyżej, w imieniu Zamawiającego występującego jako administrator danych osobowych. Realizacja tego obowiązku może nastąpić w szczególności poprzez przekazanie pełnej treści Klauzuli osobom, o których mowa w ust. 1 powyżej, przez Wykonawcę.

#### § 19

1. Wykonując swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich zasad przedstawionych w Kodeksie postępowania dla partnerów biznesowych. Kodeks jest dostępny pod adresem:  
[https://pulawy.grupaazoty.com/upload/3/files/Kodeks\\_postepowania\\_dla\\_Partnerow\\_Biznesowych.pdf](https://pulawy.grupaazoty.com/upload/3/files/Kodeks_postepowania_dla_Partnerow_Biznesowych.pdf)
2. Każda ze Stron zobowiązuje się, że wynagrodzenie (w całości lub w części) zapłacone przez drugą Stronę w związku z wykonywaniem Umowy nie będzie przeznaczone na finansowanie żadnych świadczeń pieniężnych ani niepieniężnych o charakterze korupcyjnym.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się wspierać się nawzajem w procesie wykrywania i zwalczania korupcji i niezwłocznie poinformuje się wzajemnie, gdy tylko dowie się lub racjonalnie podejrzewa, że wystąpił przypadek korupcji w związku z wykonaniem niniejszej Umowy.
4. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy uzyska wiedzę, że Wykonawca narusza jakiegokolwiek zobowiązania przedstawione w ust. 1-3 powyżej.

#### § 20

Umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Lista załączników:

1. Załącznik Techniczny Nr 1 - Zakres rzeczowy prac
2. Załącznik Nr ..... - Taryfikator kar umownych dla wykonawców za nieprzestrzeganie Standardów bezpieczeństwa pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.
3. Załącznik Nr ..... - Zgłoszenie Podwykonawstwa
4. Załącznik Nr ..... - Protokół Odbioru Branżowego
5. Załącznik Nr ..... - Protokół zatrudnienia firmy obcej
6. Załącznik Nr ..... - Protokół odbioru wykonanych elementów, robót, obiektu częściowy / końcowy

7. Załącznik Nr ..... - Harmonogram
8. Załącznik Nr ..... - Warunki licencyjne.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

---

\*- niepotrzebne skreślić



**TARYFIKATOR KAR UMOWNYCH DLA WYKONAWCÓW ZA NIEPRZESTRZEGANIE STANDARDÓW  
BEZPIECZEŃSTWA PRACY W GRUPIE AZOTY ZAKŁADY AZOTOWE „PUŁAWY” S.A.**

Rodzaj naruszenia	Wysokość kary za każde stwierdzone naruszenie
Brak dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń bhp.	500 zł
Niestosowanie środków ochrony indywidualnej oraz odzieży lub obuwia roboczego / ochronnego właściwych dla miejsca i rodzaju wykonywanych prac.	500 zł
Niezgłoszenie wypadku przy pracy podczas realizacji prac na rzecz Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.	1 000 zł
Brak elementów identyfikacji na odzieży ochronnej.	200 zł
Brak lub niewłaściwe wykonanie zabezpieczeń zbiorowych przy wykonywaniu prac przez wykonawców.	1 000 zł
Brak ładu i porządku na stanowiskach pracy oraz w ich otoczeniu.	500 zł
Używanie urządzeń, maszyn lub narzędzi niespełniających wymagań bhp, uszkodzonych, niekompletnych, bez wymaganych dopuszczeń, oznaczeń, atestów, certyfikatów, przeglądów lub w sposób mogący stworzyć zagrożenie.	1 000 zł
Wykonywanie prac bez uzyskania dokumentu zezwalającego wykonanie pracy szczególnie niebezpiecznej.	2 000 zł
Wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych mimo wstrzymania tych prac przez upoważnione osoby.	5 000 zł
Brak dokumentów uprawniających do przebywania w miejscu wykonywania prac lub w czasie poruszania się po terenie nadzorowanym.	500 zł
Dopuszczenie do wykonywania prac bez wymaganego nadzoru ze strony osoby kierującej pracownikami.	1 000 zł
Usuwanie lub niszczenie zabezpieczeń, znaków ostrzegawczych lub informacyjnych.	1 000 zł
Niestosowanie się do poleceń wydanych przez osoby upoważnione do kontroli.	1 000 zł
Prowadzenie prac z naruszeniem zasad i przepisów bhp, ppoż. lub ochrony środowiska.	1 000 zł
Przebywanie na terenie nadzorowanym pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.	5 000 zł
Palenie tytoniu na terenie nadzorowanym poza miejsce do tego wyznaczonym.	1 000 zł
Pozostawianie odpadów niebezpiecznych poza wyznaczonymi miejscami / pojemnikami.	1 000 zł
Wrzucanie odpadów (nie będących odpadami komunalnymi) wytworzonych w trakcie realizacji usługi do pojemników przeznaczonych na odpady komunalne.	500 zł
Niesprzątnięcie i niewywiezienie odpadów po remoncie instalacji / obiektu w uzgodnionym terminie z gospodarzem instalacji / obiektu.	2 000 zł
Wprowadzanie do kanalizacji zużytych olejów oraz innych substancji i mieszanin niebezpiecznych.	3 000 zł
Niezdemontowanie rusztowań w uzgodnionym terminie z gospodarzem instalacji / obiektu.	2 000 zł
Nieprzestrzeganie przepisów ruchu drogowego na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.	300 zł

**ZGŁOSZENIE PODWYKONAWSTWA**

1. Nazwa firmy:
- 1.1. Adres i dane rejestrowe firmy:
- 1.2. NIP:
- 1.3. Osoba do kontaktu:
- 1.4. Numer kontaktowy:
- 1.5. E-mail:

2. Zakres rzeczowy realizowanych prac:
  - 2.1.
  - 2.2.
  - 2.3.
  - 2.4.

3. Terminy realizacji prac:
  - 3.1. Rozpoczęcie:
  - 3.2. Zakończenie:

4. Wartość powierzonych prac:  
.....,00 PLN słownie: ..... 00/100

*Oświadczamy, że ww. wartość powierzonych prac odpowiada wartości wynagrodzenia przewidzianego w umowie zawartej z Podwykonawcą.*

5. Warunki płatności:  
.....  
.....

WYKONAWCA

PODWYKONAWCA

.....  
(podpis i pieczęć)

.....  
(podpis i pieczęć)

**Protokół odbioru branżowego Nr .....**  
**z dnia .....**

Branża (rodzaj robót) .....  
Obiekt.....  
Projekt Nr ..... p.n. ....

**I KOMISJA ODBIORU BRANŻOWEGO**

w składzie:

1. Wykonawca ..... Kierownik budowy/robót .....  
(nazwa firmy) ..... (imię i nazwisko) .....
2. Inwestor ..... Inspektor nadzoru .....  
(nazwa firmy) ..... (imię i nazwisko) .....
3. ....
4. ....
5. ....

przeprowadziła odbiór robót ww. branży - na podstawie określonego w Dzienniku budowy dnia .....  
zgłoszenia zakończenia robót.

**Czynności odbiorowe przeprowadzono na podstawie:**

1. Dokumentacji:
  - 1/ Projektu budowlanego /\*.....
  - 2/ Pozwoleń na budowę /\*.....
  - 3/ Dokumentacji Technicznej, w tym Projektu wykonawczego .....  
ze zmianami /\* .....
2. Dziennika budowy .....
3. Dzienników nadzoru autorskiego /\* .....
4. Innych dokumentów stanowiących załączniki do niniejszego protokołu.

**II ROBOTY ZOSTAŁY WYKONANE:**

1. Zgodnie z dokumentacją określoną w **rozdz. I.** /\*
2. Zgodnie z Dokumentacją Techniczną ze zmianami uwidocznionymi w: /\*
  - 1/ Dzienniku budowy.....
  - 2/ Dzienniku nadzoru autorskiego.....
  - 3/ inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej .....  
stanowiącej **załącznik Nr ....** do niniejszego protokołu /\*.
3. Z usterkami wyszczególnionymi w Wykazie usterek **nie warunkujących** przekazanie do dalszego etapu postępowania, stanowiącym **załącznik Nr .....** do niniejszego protokołu i wpisanymi do Dziennika budowy, które Wykonawca zobowiązał się usunąć do dnia ..... /\*  
Przyczyny powstania usterek: .....
4. Z usterkami wyszczególnionymi w Wykazie usterek warunkujących przekazanie do dalszego etapu postępowania, stanowiącym załącznik Nr .... do niniejszego protokołu i wpisanymi do Dziennika budowy, które Wykonawca zobowiązał się usunąć do dnia ..... /\*

Przyczyny powstania usterek: .....

### III POSTANOWIENIA I WNIOSKI:

1. Dokonuje się odbioru robót branży .....  
dotyczących .....

.....  
i wnioskuje się o przekazanie środków trwałych wytworzonych w ramach ww. projektu do  
.....

1/ bez zastrzeżeń, /\*

2/ z usterkami wyszczególnionymi w Wykazie usterek **nie warunkujących** przekazanie do dalszego etapu postępowania, stanowiącym **załącznik Nr ..** do niniejszego protokołu, /\*

Po usunięciu usterek (o których mowa w rozdziale II pkt .....) zostanie złożone Oświadczenie o ich usunięciu potwierdzone przez Wykonawcę i Inspektora nadzoru, które zostanie dołączone do Protokołu

..... /\*

2. Nie dokonuje się odbioru z powodu:.....  
.....

i odracza się do czasu zlikwidowania przyczyn i usterek wyszczególnionych w: .....  
które należy usunąć w terminie do dnia .....

Następny odbiór wyznacza się na dzień .....

3. Inne zalecenia i wnioski:

.....

#### Załączniki:

.....

.....

#### Podpis i pieczęć:

Kierownik budowy/robót

Inspektor nadzoru

1. ....

2. ....

Główny użytkownik

3. ....

4. ....

**Ustalenia Komisji Odbioru Branżowego**

**Akceptuję/Nie akceptuję/\***

Puławy, dnia .....

.....  
(podpis i pieczęć Kierownika projektu)

/\* - niepotrzebne skreślić



**Protokół Nr**  
**zatrudnienia firmy obcej na terenie Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.**  
**przy realizacji budowy/ulepszenia/remontu <sup>1/</sup>**

.....  
(nazwa firmy)

**I Informacje ogólne**

1. Protokół spisano w dniu .....

2. Osoby obecne przy sporządzaniu protokołu:

1/ przedstawiciele Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. zwanych dalej zleceniodawcą:

a/ przedstawiciele służby nadzorujących wykonanie Umowy. Np. Kierownik projektu/ Gospodarz zadania i/lub Specjalista branżowy - inspektor nadzoru

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko)

b/ przedstawiciele Głównego Użytkownika (przyszłego głównego użytkownika) <sup>1/</sup> obiektu/ instalacji:

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko)

2/ przedstawiciele firmy : „                    ” zwanej dalej Wykonawcą:

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko)

3. Na podstawie zawartej Umowy/potwierdzenia przyjęcia zlecenia <sup>1/</sup> .....  
(numer i data)

Grupa Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. przekazują ww. wykonawcy robót plac budowy/front robót w celu wykonania przez tą firmę na terenie Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. robót branży:

.....  
(nazwa branży)

przy budowie środków trwałych/remoncie <sup>1/</sup>

.....  
(obiekt/instalacja/urządzenie)

realizowanej/ym w ramach projektu Nr: .....

.....  
(nazwa projektu)

określonego dokumentacją techniczną Nr: .....

4. Granice terenu stanowiące plac budowy, określone zostały planem sytuacyjnym oraz kartą lokalizacyjną Nr ....., zawierające również uzbrojenie podziemne. <sup>2/</sup>

5. Użytkownik (przyszły Główny Użytkownik) obiektu / instalacji:

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko)

6. Koordynator bezpieczeństwa

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(stanowisko)

7. Bezpośredni nadzór nad realizacją prac ww. branży - ze strony zleceniodawcy sprawuje:

1/ ze służby nadzoru inwestorskiego <sup>1/</sup>

.....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

2/ ze służby nadzoru remontowego <sup>1/</sup>

.....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

3/ z jednostki organizacyjnej głównego użytkownika (przyszłego głównego użytkownika) <sup>1/</sup>

.....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

8. Bezpośredni nadzór nad realizacją prac oraz nad pracownikami wykonującymi te prace - ze strony wykonawcy sprawuje:

.....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

9. Kierownik Budowy<sup>2/</sup>

.....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

## II Obowiązki zleceniodawcy

Zleceniodawca zobowiązuje się do:

1. Przekazania wykonawcy (w formie elektronicznej) „Informatora bezpiecznej pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.” (jeśli wcześniej nie został przekazany). \*/

2. Określenia zagrożeń spowodowanych czynnikami uciążliwymi lub/oraz szkodliwymi dla zdrowia lub życia zatrudnionych pracowników, które mogą wystąpić w przypadku awarii na obiekcie/ instalacji, na którym/ej prowadzone będą prace:

.....  
(wymienić substancje szkodliwe, z podaniem dokładnego miejsca ich występowania)

3. Określenia czy będą /nie będą <sup>1/</sup> wykonywane prace w warunkach niebezpiecznych, wymagające uzyskania zezwolenia. Osobami uprawnionymi do wydawania zezwolenia i do potwierdzania przygotowania miejsca pracy do wykonywania tych robót są:

.....  
(imię i nazwisko) (stanowisko)

4. Sprawdzania przed przystąpieniem do pracy, czy pracownicy wykonawcy odbyli szkolenie ogólne i instruktaż szczegółowy w miejscu wykonywania pracy, udokumentowane zgodnie z obowiązującymi zasadami.

5. Zabezpieczenia terenu robót w potrzebne media, z określeniem zasad podłączania i zgłaszania połączeń.

6. Określenia wewnętrznych dróg dojazdowych, którymi są: .....

7. Zabezpieczenia warunków higieniczno-sanitarnych dla pracowników wykonawcy w zakresie:

8. Wskazania na planie sytuacyjnym lokalizacji zaplecza przy obiektowego. Rozmiary tego zaplecza, drogi prowizoryczne i place montażowe zostaną określone w uzgodnieniu z wykonawcą po przedstawieniu przez niego planu zagospodarowania terenu, na którym będą wykonywane prace:

9. Dostarczenia wykonawcy dziennika budowy (jeśli jest wymagany) w terminie do dnia: .....

10. Wskazania stałych punktów osnowy geodezyjnej do dnia: .....

11. Dokonywania wpisów w Dzienniku Budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

12. Wskazania (z wpisaniem w dzienniku budowy lub w innym dokumencie, jeśli dziennik budowy nie obowiązuje) miejsca składowania ziemi pochodzącej z wykopów oraz materiałów pochodzących z rozbiórek.
13. Egzekwowania od wykonawcy przekazywania każdego dnia wykazu pracowników, o którym mowa w rozdziale III pkt. 9.
14. Zorganizowania i przeprowadzenia akcji ratowniczej, na wypadek wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników.<sup>2/</sup>
15. W przypadku wykonywania prac bez wstrzymania ruchu instalacji/urządzeń lub ich części do:
  - 1/ poinformowania pracowników przebywających lub mogących przebywać na terenie prowadzenia robót albo w jego sąsiedztwie, o prowadzonych robotach oraz o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania robót; w odniesieniu do pracowników wykonawcy informacja ta może być przekazana w ramach instruktażu szczegółowego prowadzonego w miejscu wykonywania pracy,<sup>2/</sup>
  - 2/ wydawania zezwoleń dla prowadzenia prac przez wykonawców z użyciem otwartego ognia (w tym spawalniczych), na zasadach analogicznych jak dla prac prowadzonych w warunkach niebezpiecznych.<sup>2/</sup>
16. Wyznaczania terenu do przejściowego magazynowania odpadów wytwarzanych przez Wykonawcę (zleceńbiorecę) podczas wykonywania usługi oraz sprawowania nadzoru nad właściwym ich gromadzeniem i usunięciem z terenu komórki organizacyjnej po zakończeniu robót.

*Za realizację ustaleń określonych w ww. punktach odpowiedzialne są następujące służby zleceńbiorecy:*

- 1/ *Dział Postępowań Zakupów Inwestycyjnych lub inna komórka organizacyjna będąca autorem Umowy - pkt. 1,*
- 2/ *Biuro Przygotowania i Realizacji Inwestycji - pkt. 2 - 13 - w odniesieniu do budowy środków trwałych poza obrębem istniejących instalacji,*
- 3/ *w odniesieniu do remontów i budowy środków trwałych w obrębie istniejących instalacji:*
  - a/ *jednostka (komórka) organizacyjna na rzecz, której realizowane są roboty - pkt. 2 - 8 i 13 - 15 (w tym pkt. 4, 6 i 8 – we współpracy ze służbą remontową nadzorującą remont),*
  - b/ *służba remontowa nadzorująca remont - pkt. 9 - 12.*

### **III Obowiązki wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Opracowania przed przystąpieniem do wykonywania prac, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ). BIOZ należy opracować na podstawie przekazanych przez zleceńbiorecę:
  - 1/ informacji sporządzonej przez projektanta dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 2/ dokumentacji danego projektu,
  - 2a/ przestrzegania wewnętrznych aktów normatywnych wskazanych w „Informatorze bezpiecznej pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A., w „Standardach bezpieczeństwa pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. stanowiących załącznik Nr 5 do polecenia służbowego ws. zasad zatrudniania firm obcych.
  - 3/ w miarę potrzeb innych informacji potrzebnych do sporządzenia planu BIOZ (dostarczonych przez zleceńbiorecę na wniosek wykonawcy).
2. Zapoznania pracowników zatrudnionych do wykonywania prac z „Informatorem bezpiecznej pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.”; tj. pracowników swojej firmy i pracowników podwykonawców jeśli są angażowani.  
\*/
3. Realizacji zleconych robót zgodnie z zasadami określonymi w Prawie budowlanym, w Kodeksie pracy, w przepisach dotyczących bhp, w „Informatorze bezpiecznej pracy w Grupie Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.”, w planie BIOZ, itp.
4. Zatrudniania do wykonywania zleconych prac (tam gdzie to jest wymagane), wyłącznie pracowników, którzy posiadają odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i przeszkolenie (np. spawalnicze, energetyczne, elektryczne itp.).
5. Zapewnienia pracownikom:
  - 1/ zaplecza technicznego w tym narzędzi,
  - 2/ odzieży (oznakowanej nazwą/ logo swojej firmy) i obuwia roboczego oraz sprzętu ochrony indywidualnej wymaganych w Zakładach, odpowiednich do rodzaju i miejsca wykonywania pracy.

6. Dopilnowania aby pracownicy zatrudniani do wykonywania prac na istniejących obiektach i instalacjach, odbyli odpowiednie szkolenie ogólne <sup>4/</sup> oraz instruktaż szczegółowy wymagane i prowadzone u zleceniodawcy. Termin przeprowadzenia szkolenia i instruktażu wykonawca powinien uzgodnić z przeprowadzającym.
7. Przeprowadzenia instruktażu szczegółowego przed przystąpieniem do wykonywania prac, w przypadku gdy odnoszą się one do budowy nowych obiektów i instalacji.  
Instruktaż należy przeprowadzić korzystając z ramowego programu instruktażu szczegółowego i wypisów z wewnętrznych aktów normatywnych obowiązujących w Zakładach - dostarczonych przez zleceniodawcę oraz z ogólnie obowiązujących przepisów prawnych.  
Odbycie instruktażu szkolący i szkoleni potwierdzają na piśmie w wykazie stanowiącym odwrotną stronę ramowego programu.  
Instruktaż szczegółowy odnosi się do określonego miejsca wykonywania pracy (wydziału, obiektu, instalacji, itp.) i ważny jest przez 1 rok pod warunkiem, że w tym czasie nie wystąpiły zmiany dotyczące bezpieczeństwa pracy. Jeżeli zmiany wystąpiły, należy przeprowadzić instruktaż uzupełniający, dokumentując go w ww. sposób.
8. Wskazania osób (nazwisko i imię) uprawnionych do pobierania zezwoleń na wykonywanie robót w warunkach niebezpiecznych oraz samodzielnego ich prowadzenia, którymi są:  
.....  
.....
9. Przekazywania każdego dnia pracownikowi jednostki na terenie której realizowane są prace<sup>5/</sup> wykazu pracowników zatrudnionych w danym dniu na terenie określonego obiektu, instalacji itp. oraz do zaznaczania na tym wykazie pracownika/ów uprawnionego do pobierania zezwoleń na wykonywanie robót w warunkach niebezpiecznych oraz samodzielnego ich prowadzenia poprzez umieszczenie wyrazów „Odbiera zezwolenie”.
10. Wydzielenia i oznakowania terenu, na którym będą prowadzone prace, we współpracy ze służbą Głównego Specjalisty Inżyniera Utrzymania Ruchu w odniesieniu do prac wykonywanych na terenie danego zakładu produkcyjnego oraz z kierownikiem jednostki nadzorującej realizację prac z ramienia Zakładów w odniesieniu do pozostałych obiektów.  
.....  
.....  
*(wpisać dokładnie teren przeznaczony do wydzielenia oraz podać wymagane znaki ostrzegawcze)*
11. Zgłaszania dokonania podłączeń mediów do pracownika nadzorującego realizację prac ze strony Zakładów. <sup>5/</sup>
12. Dokonywania wpisów w dzienniku budowy (jeśli jego prowadzenie jest wymagane) zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
13. Wytyczenia obiektu i prowadzenia bieżących pomiarów geodezyjnych w trakcie wykonywania robót.  
Przedkładania każdorazowo po dokonaniu pomiarów nadzorującemu realizację prac (inspektorowi nadzoru/gospodarzowi projektu), dokumentów z pomiarów w celu ich sprawdzenia i akceptacji.
14. Używania w strefach zagrożenia wybuchem narzędzi nieiskrzących i ubrań antyelektrostatycznych.
15. Dokonywania prześlepień instalacji wyłącznie za zgodą mistrza/starszego mistrza zakładu produkcyjnego. <sup>3/</sup>
16. Zinwentaryzowania prac podlegających zakryciu i zgłoszenia ich przed zakryciem do odbioru przez inspektora nadzoru/gospodarza projektu.
17. Zinwentaryzowania obiektów. <sup>2/</sup>
18. Przestrzegania zasad dotyczących zakazu:
  - 1/ rozpoczęcia oraz prowadzenia (bez uzyskania wymaganego zezwolenia) prac zaliczonych do wykonywanych w warunkach niebezpiecznych,
  - 2/ demontowania krtek podestowych bez uprzedniego zgłoszenia koordynatorowi bhp oraz zabezpieczenia miejsca przed upadkiem pracowników
  - 3/ samodzielnego uruchomienia urządzeń Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.
  - 4/ dokonywania jakichkolwiek czynności przy urządzeniach ZA „Puławy” S.A. nie będących przedmiotem remontu,
  - 5/ poruszania się w czasie wykonywania robót poza wydzielonym terenem tych robót,
  - 6/ palenia tytoniu poza miejscami do tego wyznaczonymi.

19. Poinformowania pracowników o obowiązku wykonywania poleceń kierownika akcji ratowniczej, na wypadek wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników
20. W przypadku wykonywania prac bez wstrzymania ruchu instalacji/urządzeń lub ich części – do:
- 1/ umieszczenia w miejscach niebezpiecznych, działając we współpracy ze zleceniodawcą, znaków informujących o rodzaju zagrożenia oraz do stosowania innych środków zabezpieczających przed skutkami zagrożeń  
 .....  
 (podać jakie, np. siatki, bariery)
  - 2/ prowadzenia prace z użyciem otwartego ognia (w tym spawalniczych) po uzyskaniu zezwolenia wymaganego do prowadzenia prac w warunkach niebezpiecznych oraz zapewnienia nadzoru nad tym pracami.
21. Jako posiadacz odpadów wytworzonych w trakcie wykonywania robót na rzecz Zakładów, zobowiązuje się do ich segregowania oraz selektywnego gromadzenia we własnych pojemnikach/kontenerach, w miejscach uzgodnionych ze zleceniodawcą oraz warunkach uniemożliwiających negatywne oddziaływanie odpadów na środowisko.
22. Po zakończeniu robót, usunięcia z terenu zleceniodawcy odpadów wytworzonych w trakcie wykonywania usługi: przepustką do wywozu odpadów wytworzonych przez wykonawcę (z wyłączeniem odpadów, których zagospodarowanie zgodnie z zapisami w umowach pozostaje w gestii zleceniodawcy) z terenu zleceniodawcy, jest oświadczenie wypełnione i dostarczone przez zleceniodawcę, podpisane przez upoważnionego pracownika komórki organizacyjnej zlecającej wykonanie prac, wraz z Kartą przekazania odpadu wypełnioną przez wykonawcę (posiadacza odpadów).
23. Przedkładania kopii Karty przekazania odpadu inspektorom nadzoru, którzy nadzorują prace z ramienia zleceniodawcy (po dokładnym wypełnieniu wszystkich pól Karty oraz uzyskaniu podpisów i pieczęci, zgodnie z wymogami formularza tego dokumentu).

**Wykonawca wyraża zgodę na poddanie się kontroli z obszaru bezpieczeństwa i higieny pracy, środowiskowego oraz jakości – przeprowadzonej przez przedstawicieli zleceniodawcy w miejscu realizacji prac i w zakresie spraw objętych niniejszym protokołem.**

Na tym protokół zakończono.

**Przedstawiciel wykonawcy**

**Przedstawiciel zleceniodawcy**  
(w tym inspektor nadzoru)

**Główny użytkownik/**  
przyszły /główny użytkownik <sup>1/</sup>

.....  
(podpis i pieczęć)

.....  
(podpis i pieczęć)

.....  
(podpis i pieczęć)

Oznaczenia:

<sup>1/</sup> - niepotrzebne skreślić

<sup>2/</sup> - dotyczy budowy środków trwałych

<sup>3/</sup> - nie dotyczy budowy środków trwałych

<sup>4/</sup> - nie dotyczy firm zatrudnionych doraźnie (np. do usuwania awarii, przeprowadzenia ekspertyz itp.)

<sup>5/</sup> - przy remontach i przy budowie w obrębie istniejących instalacji – do pracownika jednostki organizacyjnej na rzecz której realizowane są prace (np. mistrza/starszego mistrza), a przy budowie nowych obiektów do inspektora nadzoru lub gospodarza projektu.

Budowa:

Obiekt:

Załącznik do faktury nr

Zlecenie nr

**Protokół odbioru wykonanych elementów, robót, obiektu częściowy/końcowy\***

Z dnia

Roboty wykonane w okresie od ..... do .....

**Sporządzony przy udziale przedstawicieli:**

Grupa Azoty Zakłady Azotowe "Puławy" Spółka Akcyjna

Wykonawcy:

Podwykonawcy:

Temat zadania:

Komisja stwierdza co następuje:

1. Zakres wykonywanych robót objętych niniejszym protokołem jest zgodny z zapisem w księdze (kartotece) obmiaru..
2. Na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

Lp.	Nazwa rodzajów robót lub asortymentów	Wartość wg kosztorysu wykonawczego	Potracono w koszt. wyk. z tytułu wad trwałych	Ocena wykonanych robót w aspekcie:			Uwagi i zastrzeżenia stron
				jakościowym	środowiskowym	bezpieczeństwa	
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Roboty ujęte w kol. jw. zostały wykonane zgodnie z zaciągniętym zobowiązaniem.

4. Ogólny stan i wartość robót wykonanych na dzień sporządzenia protokołu określa zestawienie wartości robót wykonanych od początku budowy, podane na drugiej stronie Protokołu.

**Rozliczenie materiałów:**

1. Materiały powierzone przez Zamawiającego:

- wszystkie materiały jw. zostały zabudowane \*; - nie dotyczy \* uzasadnienie

..... \*

2. Materiały podmontażowe niezabudowane:

- wszystkie materiały jw. zostały zabudowane \*; - nie dotyczy \* uzasadnienie

..... \*

3. Materiały dostarczone przez Zleceniobiorcę:

- wszystkie materiały jw. zostały zabudowane \*; - nie dotyczy \* uzasadnienie

..... \*

**Uwagi:**

1. Przy każdym z trzech j.w. rodzajów rozliczanych materiałów należy podkreślić właściwy jeden z 3 przypadków.

2. W przypadku konieczności wypełnienia "Protokoły rozliczenia materiałów ...." należy załączyć do niniejszego Protokołu odbioru.

**Legenda:**

\* - właściwe podkreślić

### Protokół odbioru wykonanych elementów, robót, obiektu, częściowy/końcowy

L.p.	Rodzaje robót, asortymenty, elementy, części obiektu, roboty	Podwykonawca	Wartość robót wg zawartego zobowiązania (Umowa /Zlecenie)	Wartość robót wykonanych od początku budowy obiektu			Potrącenia czasowe	Wartość robót od początku budowy po odliczeniu potrąceń z kol. 7		Wartość robót wykonywanych w ostatnim okresie rozliczeniowym	Obliczenie kwoty dodatku zimowego		Wyznaczona data usunięcia wad -
				Odebranych	Obliczonych wg % zaawansow. obmiaru lub			Wg stanu na dzień sporządzanie protokołu	Wg poprzedniego protokołu		%	zł	
					zł	%							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Razem											
							Dodatek zimowy						
							Razem						
							Ogółem						

Ponadnormalne koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych .....%

Uwagi: Kol. 6 i 7 wypełnia się jedynie w przypadku ustalenia wynagrodzenia na podstawie kosztorysu umownego i rozliczenia robót na podstawie obmiaru i procentowego zaawansowania.

Wykonawca oświadcza, że w wykonaniu przedmiotu Umowy brali udział wyłącznie w/w Podwykonawcy.

**Załączniki:**

- Protokoły rozliczenia materiałów:  
 1. powierzonych przez Zamawiającego  
 2. podemontażowych niezabudowanych  
 3. dostarczonych przez Wykonawcę

.....  
 Opracował  
 (Data, podpis, pieczęć)

.....  
 Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy  
 (Data, podpis, pieczęć)

.....  
 Upoważniony przedstawiciel Grupa Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.  
 Inspektor Nadzoru  
 (Data, podpis, pieczęć)

.....  
 Upoważniony przedstawiciel Grupa Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.  
 (Data, podpis, pieczęć)

