

Projekt Umowy

zawarta w dniu w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A., z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Mostowa 30A, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008993, kapitał zakładowy i wpłacony 285.064.300 PLN, NIP 749-00-05-094, REGON 530544497, BDO 000023850, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

.....
.....

a

(nazwa firmy), z siedzibą w, (*adres*), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy PLN, kapitał wpłacony PLN, NIP, REGON, BDO, zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

.....
.....

zwanymi łącznie również **Stronami**, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy, zwanej dalej w treści Umową jest **dostawa i montaż nowego wymiennika gorącego E-1004 na Wydziale Amoniaku w Jednostce Produkcyjnej Nawozy** w Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.

2. Zakres przedmiotu Umowy jest zgodny ze w Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), która stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy oraz ofertą/rewizją oferty Wykonawcy z dn., która/e stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.

3. Szczegółowy zakres prac:

- a) Wykonanie wszelkich niezbędnych prac koniecznych do wykonania dokumentacji projektowej, w tym między innymi wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego, uzyskanie map do celów projektowych, wykonanie prac geodezyjnych, pomiarowo-badawczych, ekspertyz i innych opinii technicznych, uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych oraz formalnoprawnych.
- b) Wykonanie kompletnej dokumentacji wykonawczej do realizacji przedmiotu zamówienia.
- c) Zaprojektowanie, wyprodukowanie, próba ciśnieniowa u Wytwórcy z udziałem przedstawicieli zamawiającego oraz dostawa nowego wymiennika gorącego.
- d) Uzgodnienie dokumentacji oraz jej zatwierdzenie w UDT.
- e) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.

- f) Prowadzenie nadzoru autorskiego.
- g) Udział w próbach odbiorowych i rozruchu, przekazanie do eksploatacji.
- h) Przeprowadzenie ekspertyzy budowlanej odnośnie wykorzystania istniejących fundamentów ewentualne dostosowanie dla potrzeb nowego wymiennika.
- i) Wykonanie demontażu istniejącego wymiennika oraz montaż nowego.
- j) Przygotowanie (pocięcie) istniejącego wymiennika oraz jego elementów do standardów przygotowania złomu wg rodzaju złomu oraz wymiarów transportowych (długość – do 5,00m, szerokość i wysokość – do 0,70m)
- k) Dostarczenie złomu w miejsce wskazane przez Zamawiającego na terenie firmy.
- l) Dostawa 3 kompletów uszczelki, 10% elementów złącznych.
- m) Dostawa niezbędnych materiałów do demontażu i montażu.
- n) Wykonanie wszelkich połączeń wymiennika z istniejącym orurowaniem.
- o) Wykonanie prób ciśnieniowych oraz badań wykonanych spoin.
- p) Izolacja wymiennika i rurociągów zgodnie z projektem.
- q) Przekazanie dokumentacji jakościowej oraz DTR.
- r) Opracowanie dokumentacji rejestracyjnej wymiennika.

4. Uwagi do zakresu prac:

- a) Dokumentacja wykonawcza wymiennika, zakupione materiały oraz sam proces wytwarzania wymiennika muszą być zgodne z przekazanymi przez Zamawiającego wytycznymi, określonymi jako *Dokumentacja techniczna* (DT).
- b) Aparat zaprojektowany będzie na ciśnienie robocze 31,4 MPa(g) i temperaturę obliczeniową 370°C. Maksymalna różnica ciśnień pomiędzy przestrzeniami to 2,5 MPa(g).
- c) Po montażu aparatu na obiekcie przewidzieć próbę szczelnościową obu przestrzeni na parametrach i medium uzgodnionych z Użytkownikiem (max. 10 MPa(g), azot).
- d) Dodatkowo u Wytwórcy oprócz próby ciśnieniowej dyrektywnej, należy przeprowadzić próbę szczelności helową przestrzeni międzyrurowej.
- e) W miejscach, w których zastosowano połączenia kołnierzone przewidzieć do montażu nowe przeciwkołnierze. Do połączeń zastosować uszczelki metalowe soczewkowe.
- f) Ze względu na konieczność dopasowania króćców do istniejących rurociągów należy przewidzieć odpowiednie naddatki materiałowe.
- g) Wszystkie cechy konstrukcyjne, rozmieszczenie króćców, wymiary gabarytowe muszą być zachowane w odniesieniu do obecnego aparatu i posiadanej dokumentacji.

5. Umowę Strony zawierają w wyniku _____ oraz aukcji elektronicznej. Jeżeli z treści Umowy nie wynika co innego, Wykonawca pozostaje związany złożonymi Zamawiającemu oświadczeniami. W razie rozbieżności dokumentów stosuje się w następującej gradacji:

- a) Akt Umowy
- b) Ustalenia w trakcie negocjacji technicznych i handlowych
- c) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- d) Oferta Wykonawcy

§ 2 Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy określonego w §1 ust.1 niniejszej Umowy zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, który stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej Umowy. Wykonanie aparatu i próba ciśnieniowa u Wytwórcy z udziałem przedstawicieli Zamawiającego – **do 01.07.2021.**

2. Montaż aparatu zakończony pozytywnymi próbami i odbiorami – w czasie letniego zakładowego postoju remontowego do 14.08.2021. Ilość dni od przekazania obiektu Wykonawcy do realizacji prac do terminu zakończenia realizacji prac, przeprowadzenia odbiorów i przekazania do rozruchu technologicznego nie może przekroczyć 10 dni kalendarzowych. O dokładnym terminie

przekazania obiektu Wykonawca zadania zostanie poinformowany z miesięcznym wyprzedzeniem, tj. do końca czerwca 2021.

3. Wykonawca będzie brał udział w rozruchach - do zakończenia realizacji inwestycji tj. do daty przekazania instalacji do eksploatacji.

§ 3 Przedstawiciele Stron

1. Do celów realizacji niniejszej Umowy **Zamawiający** ze swojej strony wyznaczy i upoważni Kierownika Projektu oraz Koordynatora Projektu.

2. Kierownikiem Projektu ze strony **Zamawiającego** w zakresie formalnym, przekazania, nadzoru, odbioru i rozliczenia jest:

.....
tel., e-mail:

Koordynatorem Projektu jest:

.....
tel., e-mail:

3. Kierownik Projektu oraz Koordynator Prac upoważnieni są do kontaktów merytorycznych z Wykonawcą i nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy. Kierownik Projektu upoważniony jest do podpisywania wszystkich przewidzianych niniejszą Umową protokołów.

4. Kierownikiem Projektu ze strony Wykonawcy jest:

.....
tel., e-mail:

Koordynatorem Prac jest:

.....
tel., e-mail:

5. Strony ustalają, iż wymienione osoby nie są uprawnione do dokonywania samodzielnie jakichkolwiek zmian w treści Umowy.

6. W czasie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osobowej Kierownika Projektu i Koordynatora Projektu, a także do powołania dodatkowo do nadzoru nad budową innych własnych przedstawicieli, każdorazowo informując pisemnie Wykonawcę o tym fakcie. Zmiana przedstawicieli wymienionych w zdaniu poprzednim nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) terminowe wykonanie przedmiotu Umowy w pełnym zakresie,
- b) realizacja przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową (w tym projektem wykonawczym jeśli dotyczy) i z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami technicznymi i technologicznymi, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP i przeciwpożarowymi, etyką zawodową, najnowszą wiedzą techniczną oraz postanowieniami Umowy,
- c) zapewnienie własnego i stałego nadzoru celem realizacji postanowień Umowy przez jego pracowników,

- d) stała konsultacja z Przedstawicielami Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
- e) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, przeciwpożarowych oraz związanych z ochroną środowiska, a także zasad i przepisów szczególnych obowiązujących w powyższym zakresie na terenie Grupa Azoty ZAK S.A.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za skutki niedopełnienia lub naruszenia postanowień ust.1, w szczególności ponosi odpowiedzialność za realizację tych postanowień przez osoby wykonujące prace pod jego nadzorem, w tym pracowników i podwykonawców, na zasadzie ryzyka.

3. Wykonawca zapewnia, że zapoznał się z dokumentacją, otoczeniem i innymi warunkami panującymi na planowanym placu budowy/terenie robót, w tym z warunkami terenowymi, geologiczno-inżynierskimi, hydrologicznymi, klimatycznymi, transportowymi, energetycznymi, parametrami mediów oraz, że nie będzie powoływać się na ich nieznaną oraz związane z nimi utrudnienia, w szczególności w zakresie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego oraz zmiany terminów, a także w zakresie ponoszonej odpowiedzialności.

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za:

- a) zorganizowanie i bieżące nadzorowanie pracy swoich pracowników, zgodnie z wymogami określonymi w § 4 niniejszej Umowy,
- b) dyscyplinę pracy swoich pracowników,
- c) przekazanie swoim pracownikom informatora opisującego podstawowe zagrożenia i sposoby zachowania się na terenie Grupa Azoty ZAK S.A. oraz pouczenie ich o bezwzględnym stosowaniu się do zawartych w nim treści,
- d) poinformowanie Zamawiającego o przystępowaniu do prac na terenie Zamawiającego nowych pracowników,
- e) niezwłoczne powiadamianie Działu BHP Zamawiającego o zaistniałych na terenie Zamawiającego zdarzeniach wypadkowych swoich pracowników wykonujących prace w ramach niniejszej Umowy,
- f) przeprowadzanie czynności związanych ze sporządzeniem protokołu powypadkowego dla poszkodowanego pracownika Wykonawcy w obecności przedstawiciela Działu BHP Zamawiającego i przekazywanie dokumentacji wypadkowej do Działu BHP Zamawiającego,
- g) odbycie szkolenia BHP i przeszkolenie własnych pracowników w zakresie BHP przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego, które swoim zakresem obejmuje także „Informacje o występujących na terenie Grupy Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. zagrożeniach oraz zasadach postępowania w sytuacjach awaryjnych dla pracowników firm obcych zatrudnionych na terenie Grupy Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.” przeprowadzanego w Dziale BHP Zamawiającego z potwierdzeniem pisemnym jego odbycia przez każdego z uczestników. Zamawiający obciąży wykonawcę kosztem obowiązkowego jednorazowego szkolenia kwotą określoną w §21 niniejszej Umowy.

5. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku naruszania zasad przepisów BHP, przeciwpożarowych, dozoru technicznego i ochrony środowiska przez Wykonawcę i/lub pracowników oraz podwykonawców zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, Szczegółowy wykaz regulacji w zakresie przestrzegania zasad i przepisów BHP, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz przepisów organizacyjnych Zamawiającego wraz z taryfikatorem kar za ich nieprzebranie jest określony w **Załączniku nr 4** do niniejszej Umowy.

6. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy z odpowiednimi Jednostkami Biznesowymi Grupa Azoty ZAK S.A. na dostawę wody sanitarnej, energii elektrycznej i innych mediów, o ile będzie to niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy na kwotę w wysokości **PLN netto** (słownie: złotych 00/100 netto), zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatne po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy (*lub: etapami, według Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego [Załącznik nr 3], po odbiorach częściowych i odbiorze końcowym zakresu prac stanowiących przedmiot Umowy*).
2. Do wynagrodzenia określonego w §5 ust.1 doliczony będzie podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej w §5 ust.1 Umowy obejmuje wszelkie koszty realizacji Umowy, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w szczególności koszty zapewnienia wszystkich materiałów, narzędzi i sprzętu niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.
4. W przypadku wystąpienia ewentualnych robót dodatkowych tzn. wszelkich prac wykraczających poza określony przedmiot Umowy, Strony uzgodnią warunki ich realizacji – pod rygorem nieważności – w formie pisemnego aneksu do Umowy, sporządzonego na podstawie zatwierdzonego przez odpowiedniego branżowego inspektora nadzoru szczegółowego kosztorysu ofertowego przedstawionego przez Wykonawcę oraz stosownego protokołu konieczności.
5. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych nieujętych w szczegółowym zakresie prac, wynagrodzenie dodatkowe rozliczone będzie pomiędzy Stronami na podstawie kosztorysów robót budowlanych przy zastosowaniu następujących stawek jednostkowych dla robót ogólnobudowlanych-inwestycyjnych:
 - a) stawka robocizny kosztorysowej bez narzutów (R): według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
 - b) wskaźnik narzutów kosztów pośrednich (Kp) od R i S: według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
 - c) wskaźnik narzutów zysku (Z) od R, S i Kp: według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
 - d) wskaźnik narzutów kosztów zakupu (Kz) od M Wykonawcy: według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
 - e) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y KNNR-y, lub KSNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego;
 - f) praca sprzętu (**S**) będzie rozliczana wg średniej krajowej ceny publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu z doliczeniem ww. kosztów pośrednich i zysku;
 - g) Ceny materiałów (**M**) będą rozliczane wg średniej krajowej ceny publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu z doliczeniem ww. kosztów zakupu.

§ 6 Płatności

1. Podstawą wystawienia faktur będą protokoły odbioru częściowego i/lub protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez uwag, podpisane przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego, sporządzone na druku obowiązującym u Zamawiającego, zatwierdzone przez Dyrektora Departamentu Inwestycji lub osobę przez niego upoważnioną.

2. Faktury Wykonawca wystawi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i zarejestrowany jest pod numerem **NIP**
4. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i zarejestrowany jest pod numerem **NIP 749-00-05-094**.
5. Zamawiający oświadcza, że rozlicza się na zasadach ogólnych. **Wykonawca oświadcza, że rozlicza się na zasadach ogólnych (prosimy o potwierdzenie tej informacji).**
6. Wykonawca zobowiązuje się do przechowywania i udostępniania do kontroli podatkowych i skarbowych faktur potwierdzających transakcję będącą przedmiotem Umowy przez okres sześciu lat od jej wystawienia.
7. Termin płatności faktur Strony ustalają na **..... dni** od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie terminu płatności Wykonawca ma prawo naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za czas opóźnienia, w wysokości określonej w obowiązujących przepisach.
8. Przeniesienie jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie może być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego zastrzeżoną pod rygorem nieważności.
9. Wykonawca wypełni obowiązek ustawowy w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.
10. Za wszelkie negatywne konsekwencje finansowe (m.in. podatek od towarów i usług, odsetki od zaległości podatkowych), związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego (np. niewłaściwym zastosowaniu stawki VAT w związku z niepodleganiem transakcji opodatkowaniu, zwolnieniem), w tym także z tytułu utraty przez Kupującego prawa do odliczenia podatku VAT, odpowiada Wykonawca. Wykonawca jest w szczególności zobowiązany zwrócić różnicę lub równowartość zakwestionowanego podatku VAT, kar, odsetek, sankcji itp. na pierwsze żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
11. Wykonawca wyraża zgodę, aby płatność za faktury została zrealizowana przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności.
12. Wykonawca przedkłada informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru KRS, która stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy.
13. W wypadku jakiegokolwiek zmiany danych zawartych w dokumentach, o których mowa w ust.12, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców w terminie 7 dni od zawiadomienia go o dokonaniu zmiany wpisu.
14. Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 7 **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - b) za nieterminowe wykonanie przedmiotu Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu/ów wynikających z §2 ust.1 niniejszej Umowy, lecz nie więcej niż 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - c) za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad i usterek w okresie gwarancji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w §5 ust.1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wynikającego §8 ust.4 Umowy, lecz nie więcej niż 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - d) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze jak i w okresie rękojmi i gwarancji z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wynikającego odpowiednio z §10 ust.4 lub §8 ust.3 i ust.5 niniejszej Umowy, lecz nie więcej niż 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - e) w przypadkach naruszania zasad przepisów BHP, przeciwpożarowych, dozoru technicznego i ochrony środowiska obowiązujących na terenie Grupa Azoty ZAK S.A. określonych w Załączniku nr 4 do niniejszej Umowy,
 - f) w przypadku naruszenia obowiązków wskazanych w §18 w wysokości 10.000 PLN za każdy przypadek naruszenia,
 - g) za nieterminowe dostarczenie Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub polisy ubezpieczeniowej w stosunku do terminów wskazanych odpowiednio w §9 ust.6-8 oraz §11 ust.3 – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
 - h) w przypadku określonym w §13 ust.2 niniejszej Umowy.

2. Strony niniejszej Umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu Umowy, kara umowna z tego tytułu będzie potrącona z jakiegokolwiek wymagalnej faktury lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Potrącenie następuje przez złożenie oświadczenia.

3. W przypadku, gdy wielkość kar nie pokryje poniesionej szkody, Strona poszkodowana może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych.

4. Z ważnych przyczyn, w szczególności wykonywania prac w sposób nienależyty, zagrożenia dotrzymania terminów umownych lub ich przekroczenia, Zamawiający może ograniczyć zakres prac i zlecić ich wykonanie w części lub w całości podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie będzie ograniczać prawa do nałożenia kar umownych lub roszczeń odszkodowawczych. Przepisu art. 480 Kodeksu cywilnego nie stosuje się.

§ 8 **Gwarancja**

1. Wykonawca poniesie koszty związane z usunięciem wadliwie wykonanych elementów przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej Umowy na okres **miesiący** liczonej od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez uwag.

3. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji wad wykonanej usługi, zostaną one usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, w terminie określonym przez Zamawiającego w przesłanym pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną żądaniu usunięcia wady.

4. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do usunięcia usterki w terminie **nie dłuższym niż godzin**, liczonym od otrzymania żądania, o którym mowa w ust.3.

5. Jeżeli Wykonawca bez usprawiedliwienia nie usunie usterek w terminie określonym w ust.3, Zamawiający wzywa na piśmie Wykonawcę do usunięcia usterek w wyznaczonym przez siebie dodatkowym terminie. Po bezskutecznym wezwaniu Zamawiający jest upoważniony do wykonania koniecznej naprawy na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci praw gwarancyjnych jednak zobowiązany jest przedtem poinformować o tym Wykonawcę.

6. Jeżeli w wykonaniu swych obowiązków wynikających z gwarancji Wykonawca dokonał zasadniczych zmian w przedmiocie Umowy lub wykonał Zamawiającemu nowy przedmiot Umowy, to termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub wykonania nowego przedmiotu Umowy. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu Umowy korzystać.

7. Wszelkie dokumenty gwarancyjne zostaną sporządzone i przekazane Zamawiającemu w języku polskim.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy będzie:

- a) od daty zawarcia Umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu Umowy + 14 dni kalendarzowych – gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto (zgodnie z §5 ust.1 niniejszej Umowy),
- b) od daty podpisania protokołu odbioru końcowego do końca okresu gwarancji technicznej + 14 dni kalendarzowych (zgodnie z §8 ust.2 oraz §8 ust.6 niniejszej Umowy) gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto (zgodnie z §5 ust.1 Umowy).

2. Alternatywnie do formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust.1, Wykonawca uprawniony jest do udzielenia zabezpieczenia w formie kaucji pieniężnej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto (zgodnie z §5 ust.1 niniejszej Umowy) wpłaconej na rachunek bankowy Zamawiającego na okres od daty zawarcia Umowy do końca okresu gwarancji na wykonane prace, o której mowa w § 8ust.2 lub, w razie jej przedłużenia zgodnie z §8 ust.6 niniejszej Umowy + 14 dni kalendarzowych.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w okresie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Kierownikowi Projektu wymienionemu w §3 ust.2 do 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy. W przypadku niedostarczenia zabezpieczenia, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

4. Gwarancję bankową lub ubezpieczeniową na zabezpieczenie gwarancji jakościowej zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

5. W przypadku niedostarczenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na zabezpieczenie gwarancji jakościowej w wymaganym terminie, zobowiązanie do dostarczenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej ulega przekształceniu w zobowiązanie do zapłaty kaucji gotówkowej w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy. W przypadku braku zapłaty kaucji, Zamawiający dokona jej potrącenia z kwoty wymagalnej faktury Wykonawcy. Potrącenie nastąpi poprzez złożenie oświadczenia. Kaucja zostanie zwrócona bez odsetek na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni po zakończeniu okresu gwarancji jakościowej, z pomniejszeniem o ewentualnie wykorzystane kwoty zabezpieczenia.

6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, co spowodowało obniżenie kwoty zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie 14 dni liczonych od tego dnia uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnego z ust.1.

7. W razie zwiększenia w drodze aneksu do Umowy wartości należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu do przedstawienia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej podwyższonej proporcjonalnie o wartość aneksu, bądź też do wpłaty na rzecz Zamawiającego 10% zwiększonego wynagrodzenia netto w formie kaucji – zależnie od stosowanego przez Wykonawcę zabezpieczenia.

8. Jeżeli Strony przedłużą termin realizacji przedmiotu Umowy w drodze aneksu lub też Wykonawca opóźni się w jego realizacji, a formą stosowanego zabezpieczenia jest gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć ważność gwarancji o przedłużony okres realizacji bądź o okres opóźnienia, tak aby zapewnić ciągłość obowiązywania tej formy zabezpieczenia w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia aneksu, nie później jednak niż na 14 dni przed wygaśnięciem gwarancji.

9. W przypadku niedostarczenia zabezpieczenia, o którym mowa w ust.6-8 powyżej, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca albo do naliczenia kary umownej, o której mowa w §7 ust.1 lit.g Umowy.

§ 10 **Odbiory**

1. Datą odbioru przedmiotu Umowy lub jej etapu zgodnie terminami określonym w §2 ust.1 niniejszej Umowy jest data podpisania przez Strony protokołów odbioru przedmiotu Umowy bez uwag.

2. Strony przystąpią do odbioru częściowego/końcowego przedmiotu Umowy, nie później niż dni dla odbioru częściowego i dni dla odbioru końcowego od daty pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez przedstawiciela Wykonawcy o gotowości do odbioru częściowego/końcowego, zgłoszonego przez Wykonawcę, po uprzednim przeprowadzeniu przewidzianych w projektach badań i prób.

3. Powiadomienie Kierownika Projektu o gotowości do odbioru częściowego lub końcowego powinno nastąpić pisemnie lub mailowo za potwierdzeniem doręczenia.

4. W przypadku należytego wykonania przedmiotu Umowy Strony podpisują protokół odbioru końcowego bez uwag, który zawiera wszystkie ustalenia Stron w zakresie realizacji Umowy. Jeżeli

w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) W przypadku wad nielimitujących eksploatacji/odbioru, Zamawiający może przyjąć przedmiot odbioru i wyznaczyć w porozumieniu z Wykonawcą termin usunięcia wad – nie dłuższy niż termin płatności. W przypadku nieusunięcia wad, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę wynagrodzenia do czasu ich usunięcia.
- b) Jeżeli wady limitują eksploatację/odbior i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin na ich usunięcie, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej, o której mowa w §7 ust.1 lit.d, wówczas usługa nie jest wykonana. Usługę taką uznaje się za wykonaną z momentem zgłoszenia prac do odbioru po usunięciu wad, pod warunkiem skutecznego ich usunięcia. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naprawę wad zlecić stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

5. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag będzie w szczególności:

- a) zakończenie przez Wykonawcę całości prac stanowiących przedmiot Umowy, w tym w szczególności przeprowadzenie czynności, o których mowa w ust.5 lit.b-g poniżej,
- b) dostarczenie kompletu dokumentów wymaganych przez przepisy i normy branżowe oraz wszystkich wymaganych przepisami i prawem certyfikatów, aprobat technicznych, protokołów odbioru i zatwierdzeń instytucji zewnętrznych, instrukcji i atestów związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,
- c) dostarczenie dokumentacji urzędów w języku polskim oraz protokołów z niezbędnych pomiarów i prób,
- d) uporządkowanie przez Wykonawcę terenu realizacji prac,
- e) złożenie oświadczenia potwierdzonego odpowiednimi dokumentami o sposobie zagospodarowania i rodzaju odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
- f) pozytywne zakończenie testów/rozruchu, potwierdzone protokołem przyjętym przez Strony bez uwag,
- g) dostarczenie po zakończeniu zadania ostatecznego zestawienia środków trwałych, które powstały w ramach realizacji przedmiotu Umowy wraz z określeniem ich wartości, zestawienie środków trwałych powinno zostać zaakceptowane przez Gospodarza Obiektu.

6. Załącznikiem do protokołu odbioru końcowego, jako udokumentowanie postępowania z odpadami, są Karty Przekazania Odpadów.

7. Wykonanie prób, pomiarów i testów nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i usterki wykonywanych robót.

§ 11 Ubezpieczenia

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzoną przez siebie oraz przez ewentualnych podwykonawców działalność gospodarczą w zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy ubezpieczył od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej.

2. Suma ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wynosi PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia. Kserokopia polisy stanowi **Załącznik nr 6** do niniejszej Umowy.

3. W przypadku wygaśnięcia polisy, o której mowa w ust.2 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego ubezpieczenia swojej działalności w zakresie i na sumę ubezpieczenia odpowiadającym co najmniej zakresowi i sumie ubezpieczenia polisy, o której mowa powyżej. Kserokopię aktualnej polisy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć

Strona 10 z 20

Zamawiającemu w terminie 7 dni, począwszy od dnia wygaśnięcia poprzedniej polisy, pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naliczenia kary umownej w wysokości określonej w §7 ust.1 lit.g.

§ 12 Odstąpienie od Umowy

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż w przypadku opóźnienia Wykonawcy w rozpoczęciu lub realizacji prac tak istotnej, iż nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca zdołał je ukończyć w umówionym terminie, oraz w przypadku realizacji prac w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową i po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu ich wykonania, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części.

2. Niezależnie od przypadków wynikających bezpośrednio z przepisów prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części bez obowiązku naprawienia szkody Wykonawcy, we wszystkich przypadkach wskazanych w Umowie, a w szczególności wskazanych poniżej:

- a) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z Umową lub odpowiednimi standardami inżynierskimi/technologicznymi,
- b) Wykonawca popada w opóźnienie w realizacji Umowy przekraczające 7 dni,
- c) Wykonawca zatrudnił podwykonawcę, na którego zatrudnienie Zamawiający nie wyraził zgody,
- d) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy,
- e) Wykonawca z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego zaprzestał realizacji przedmiotu Umowy,
- f) opóźnienia w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy (lub jej etapu) przekraczającego 7 dni.

3. W każdym przypadku, w którym niniejsza Umowa przewiduje możliwość odstąpienia od Umowy, oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie do 30.09.2021, jednak nie później niż 30 dni od daty powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający może żądać naprawienia szkody m.in. poprzez obciążenie Wykonawcy kosztami i wydatkami związanymi z samodzielnym wykonaniem pozostałej części prac lub powierzeniem ich prowadzenia i zakończenia innemu wykonawcy.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca niezwłocznie wstrzyma realizację prac i zabezpieczy prace już wykonane. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni roboczych, dokona inwentaryzacji prac wykonanych, na podstawie której przystąpi do odbioru i rozliczenia prac. Niestawiennictwo jednej ze Stron w wyznaczonym terminie uprawnia drugą Stronę do sporządzenia inwentaryzacji oraz odbioru jednostronnie.

6. Pomimo odstąpienia od Umowy, Umowa wiąże Strony w zakresie prac wykonanych i odebranych, w szczególności w zakresie gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i kar umownych. Terminy gwarancji oraz rękojmi biegną od daty dokonania odbioru, o którym mowa w ust.5.

7. W ciągu 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelką wykonaną dotychczas dokumentację, uzgodnienia, ekspertyzy, mapy do celów projektowych i inne materiały pozyskane i wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu

Umowy wraz z ich spisem w wersji papierowej jak i elektronicznej (format dla rysunków .dwg, dla plików tekstowych .doc, oraz dla wszystkich .pdf).

8. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia za prace wykonane zgodnie z Umową, w szczególności roszczenia tytułem utraconych korzyści.

§ 13 Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, podwykonawcami są:

- (nazwa firmy)
- (nazwa firmy)

2. Z zastrzeżeniem ust.1 Strony zgodnie postanawiają, iż powierzenie przez Wykonawcę wykonania części prac objętych niniejszą Umową podwykonawcom jest dozwolone tylko za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a także pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust.1.

3. Każda zmiana podwykonawcy lub wprowadzenie nowego wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

4. W umowach z podwykonawcą Wykonawca powinien zapewnić, aby podwykonawca nie mógł zawierać umów z dalszymi podwykonawcami, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

5. Wykonawca obejmuje gwarancją prace wykonane przez podwykonawcę na okres podany w §8 niniejszej Umowy.

6. W stosunku do zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców zgodnie z ust.1 oraz ust.2 niniejszego paragrafu, będą miały zastosowanie poniższe zasady:

- a) postanowienia Umowy, a w szczególności obowiązki Wykonawcy §4, gwarancja §8, zabezpieczenie należytego wykonania §9, ustalenia inne §22 oraz poufność §18 odnoszą się także do podwykonawcy i pracowników podwykonawcy;
- b) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za odebrany etap przedmiotu Umowy będzie realizowana zgodnie z zasadami przewidzianymi w §5 i §6 pod warunkiem spełnienia warunku określonego w lit.c;
- c) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczeń od podwykonawcy/ów, że wszelkie płatności na ich rzecz są dokonywane terminowo, a należne płatności zostały zapłacone, a w przypadku wykonania prac bez udziału podwykonawców, do przedstawienia oświadczenia o wykonaniu prac bez udziału podwykonawców; oświadczenie stanowi załącznik do protokołu odbioru przedmiotu Umowy;
- d) do czasu przedłożenia oświadczenia, o którym mowa w lit.c, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością wynagrodzenia; w takim przypadku wstrzymane wynagrodzenie nie jest wymagalne, a Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu z zapłatą;
- e) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców;
- f) w umowach z podwykonawcą Wykonawca zapewni, aby suma wynagrodzeń ustalona w tych umowach za zakres prac wykonywanych samodzielnie i przez podwykonawców nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres prac w niniejszej Umowie;
- g) podwykonawca nie może zawierać umów z dalszymi Podwykonawcami bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 14 **Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli niewykonanie zobowiązania spowodowane jest zdarzeniami zewnętrznymi, określanymi jako Siła Wyższa. Pod pojęciem Siły Wyższej rozumie się zdarzenia nieprzewidziane przez Strony, niezależne od nich, na których ujawnienie się i przebieg Strony nie mają wpływu, zaistniałe po podpisaniu Umowy i stanowiące bezpośrednią i istotną przeszkodę w realizacji Umowy, w szczególności takie jak: wojny, katastrofy, zamieszki, klęski żywiołowe, epidemie, pandemie. Zdarzenia o ograniczonym zasięgu i niewielkim wpływie na realizację Umowy nie stanowią przypadku Siły Wyższej, co nie wyklucza zastosowania innych postanowień niniejszej Umowy.

2. Strona, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań wskutek zaistnienia siły wyższej i jej wpływie na realizację zobowiązań wynikających z Umowy powinna w ciągu 14 dni zawiadomić pisemnie drugą Stronę o takim fakcie, wykazując szczegółowo zdarzenie, jego przyczyny oraz zasięg i konsekwencje dla realizacji Umowy. Druga strona powinna być, również poinformowana o ustaniu okoliczności uważanych za siłę wyższą. Druga Strona, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem Siły Wyższej na należyte wykonanie Umowy.

3. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe. Jeżeli wymienione okoliczności trwają dłużej niż 1 miesiąc, Strony powinny wspólnie zdecydować o losie Umowy.

§ 15 **Sprawy własności intelektualnej**

1. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy dokumenty nie będą stanowiły utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.) i przechodzą na własność Zamawiającego każdorazowo z dniem ich przekazania. Jeśli jednak w ramach wykonywania niniejszej Umowy powstanie utwór lub utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do których autorskie prawa majątkowe przysługiwać będą Wykonawcy, Wykonawca z chwilą ich przekazania Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia przewidzianego w §5 ust.1 niniejszej Umowy:

- a) udziela nieodwołalnie zezwolenia na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych tych utworów, a także wyraża nieodwołalnie zgodę na wielokrotne dokonywanie wszelkich przeróbek tych utworów, jak i jej poszczególnych części składowych, jeżeli w wyniku tych przeróbek powstanie utwór zależny. Nadto Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, że nie będzie w przyszłości wykonywał autorskich praw osobistych chroniących integralność utworu stanowiącego przedmiot Umowy, a także nie będzie w przyszłości korzystał z prawa nadzoru nad sposobem korzystania z utworu, w szczególności nie będzie się sprzeciwiał łączeniu dokumentacji projektowej z innymi utworami. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie bezpośrednim twórcą utworu lub utworów, zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnego oświadczenia bezpośrednich twórców o: (1) wyrażeniu przez wszystkich twórców (współtwórców) zgód i przyjęcie na siebie zobowiązań do niewykonywania swoich autorskich praw osobistych do utworów, oraz (2) upoważnieniu Zamawiającego do wykonywania tych praw w imieniu wszystkich twórców (współtwórców), w postaci prawa do integralności dzieł (czyli nienaruszalności jego treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystania), prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z dzieł, a także prawa do autorstwa, oraz (3) przyjęciu przez

wszystkich twórców (współtwórców) zobowiązań do niedochodzenia od Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu zgód, o których mowa w niniejszym postanowieniu, bądź też z tytułu zagrożenia lub naruszenia ich autorskich praw osobistych, w tym między innymi w postaci prawa do integralności utworu, oraz prawa do nadzoru nad korzystaniem z utworu - przy jednoczesnym oświadczeniu, iż dzieje się to bez prawa tych osób do jakiegokolwiek wynagrodzenia od Zamawiającego;

- b) przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do tych utworów na polach eksploatacji znanych w momencie zawarcia niniejszej Umowy, w tym m.in.: (1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w tym m.in. poprzez dyskietki, CD-ROM-y, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne /w tym tzw. papier elektroniczny/), (2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, (3) wprowadzanie do pamięci komputera, (4) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne udostępnianie utworu w każdy sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, (5) wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie, i innej sieci komputerowej, (6) wielokrotnej realizacji utworu bez ograniczeń czasowych i terytorialnych;
- c) przenosi na Zamawiającego także własność wszystkich egzemplarzy utworów oraz nośników, na których utwory zostały zapisane.

2. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich nastąpi z chwilą, o której mowa w ust.1, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli przez Strony, na co Zamawiający i Wykonawca wyrażają zgodę.

§ 16 Ochrona Środowiska

1. Wytwórcą wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w tym zużytych środków/substancji klasyfikowanych jako środki niebezpieczne, jak i opakowań po nich jest Wykonawca (z wyjątkiem złomu stalowego i metali kolorowych).
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 797 wraz ze zmianami) oraz do zabezpieczenia, zagospodarowania i wywiezienia odpadów we własnym zakresie i na własny koszt poza teren Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do zbierania lub zbierania i przetwarzania odpadów, transportu odpadów (jeśli taka usługa będzie świadczona), co potwierdza kopia zezwolenia/decyzji przedłożona Zamawiającemu.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wytworzone odpady, zobowiązując się do poniesienia kosztów usunięcia skutków awarii, wypadków drogowych powstałych podczas transportu odpadów, zarówno na terenie Grupy Azoty ZAK S.A., jak i poza nim oraz będzie wytwórcą odpadów mogących powstać w wyniku takich zdarzeń.
5. Złom powstały w trakcie realizacji przedmiotu Umowy (nie pochodzący z dostaw Wykonawcy) jest własnością Zamawiającego, a Wykonawca ma obowiązek dostarczyć go we wskazane miejsce przez Zamawiającego zlokalizowane na terenie Grupy Azoty ZAK S.A.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania złomu wytworzonego przy realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z jakością określoną w klasyfikacji PN-85/H-15000.

7. Zabrania się porzucania, magazynowania, składowania odpadów w miejscach na ten cel nie przeznaczonych, pod rygorem naliczenia kary, o której mowa w §7 ust.1 lit.e. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
8. Bezwzględnie zabrania się odprowadzania do kanalizacji zakładowej zużytych olejów i innych substancji niebezpiecznych, które nie są stosowane W Grupie Azoty ZAK S.A. pod rygorem naliczenia kary, o której mowa w §7 ust.1 lit.e. Sposób odprowadzania odcieków z odwodnień należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.
9. Czasowe gromadzenie odpadów winno odbywać się wyłącznie w wyznaczonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę lub wskazanych przez Inspektora Nadzoru miejscach magazynowania odpadów i/lub w oznakowanych (nazwa firmy, rodzaj odpadu i jego kod), szczelnych pojemnikach przeznaczonych na odpady, będących własnością Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wszelkich kar nałożonych przez organy administracji z tytułu ewentualnych zanieczyszczeń środowiska, jakie powstaną w związku z jego działaniem lub zaniechaniem działań w trakcie wykonywania przez niego przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, wykorzystywania i przekształcania elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotu Umowy, jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, podjęcia działań mających na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.
12. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkiego rodzaju pracach, które będą mogły stanowić zagrożenie dla środowiska oraz o wydarzeniach nagłych, które takie zagrożenie spowodowały.
13. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu kopii Kart przekazania odpadów (wygenerowanych z systemu BDO lub sporządzonych w formie papierowej) wytworzonych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy. Karty te stanowią załącznik do Protokołu odbioru prac.
14. W przypadku usług instalowania, kontroli, naprawy bądź likwidacji urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych, ochrony przeciwpożarowej, zawierających substancje kontrolowane lub fluorowane gazy cieplarniane, Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi w sposób zapobiegający emisji substancji kontrolowanych do środowiska i poinformowania właściwego operatora urządzenia o ilości substancji czynnej, którą zostało uzupełnione urządzenie, a także do oznakowania urządzeń zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego.
15. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę usług projektowych, Wykonawca zobowiązany jest w procesie projektowania do uwzględnienia perspektywy cyklu życia w odniesieniu do produktów/usług oraz zużycia surowców i energii.
16. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu kopii Kart przekazania odpadów wytworzonych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy. Karty te stanowią załącznik do protokołu odbioru przedmiotu Umowy.

§ 17

Ochrona danych osobowych

1. Każda ze Stron zobowiązuje się przetwarzać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym RODO, Dane Osobowe udostępnione przez drugą Stronę w wyniku zawarcia i wykonywania

Strona 15 z 20

Umowy, w tym dotyczące osób będących jej stroną, wspólników, współpracowników, pracowników, podwykonawców, pracowników oraz współpracowników podwykonawców, a także innych osób, którymi Strony Umowy posługują się przy realizacji Umowy, przedstawicieli ustawowych, reprezentantów i pełnomocników drugiej Strony Umowy w celu zawarcia i wykonania Umowy.

2. Zamawiający udostępnia Wykonawcy klauzulę informacyjną dla kontrahentów („Klauzula”), której treść zawiera informacje wymagane na podstawie art. 13 i 14 RODO, i jest ona dostępna na stronie internetowej zak.grupaazoty.com w zakładce Ochrona Danych Osobowych:

<https://zak.grupaazoty.com/ochrona-danych-osobowych>

3. Dane spółek z Grupy Kapitałowej Grupa Azoty, jak również dane kontaktowe właściwych Inspektorów Ochrony Danych, wymienione są w Załączniku nr 1 do Klauzuli. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Klauzulą i akceptuje jej treść.

4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji obowiązku informacyjnego w terminach wskazanych w przepisach RODO wobec wszystkich osób, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, w imieniu Zamawiającego, występującego jako administrator Danych Osobowych. Realizacja tego obowiązku może nastąpić w szczególności poprzez przekazanie pełnej treści Klauzuli osobom, o których mowa w ust.1 powyżej. Jeśli w trakcie realizacji Umowy Wykonawca będzie wykonywał w imieniu Zamawiającego czynności związane z przetwarzaniem Danych Osobowych innych osób niż dotychczas wymienione, których administratorem będzie Zamawiający, Wykonawca zobowiązuje się do realizacji w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego także względem tych osób.

§ 18 **Poufność**

1. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania w poufności postanowień Umowy, jak również wszelkich informacji powziętych w związku z jej realizacją, w tym:

a) Danych Osobowych;

b) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Strony, przez co rozumie się wszelkie informacje przekazane przez Stronę, niezależnie od formy ich przekazania, w tym informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, organizacyjne lub inne posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, których nieuprawnione ujawnienie może narazić na szkodę interes Strony lub innej Spółki należącej do Grupy Kapitałowej Grupa Azoty.

2. Strony zobowiązują się do wykorzystania informacji wymienionych w ust.1 powyżej, wyłącznie do celów realizacji Umowy.

3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy: informacji powszechnie znanych; informacji upublicznionych w związku z realizacją przez Grupę Azoty S.A. i Wykonawcę (jeśli dotyczy) obowiązków informacyjnych wynikających z posiadania statusu spółki publicznej; informacji udostępnianych na żądanie organu, który zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, uprawniony jest do żądania ujawnienia takich informacji; informacji przekazywanych wewnątrz Grupy Kapitałowej Grupa Azoty.

4. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje przez czas, w którym informacje te zachowują swój poufny charakter, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, jednak nie krócej niż przez okres 10 lat, licząc od dnia zawarcia Umowy.

5. Strona może ujawniać informacje, o których mowa w ust.1 powyżej jedynie osobom, które będą brały udział w wykonywaniu Umowy. Strona zobowiązuje się poinformować takie osoby o obowiązkach wynikających z Umowy. Strona ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązków wynikających z Umowy przez takie osoby.

6. Strona zobowiązuje się do wprowadzenia do umów zawieranych ze swoimi kontrahentami obowiązku zachowania w poufności informacji wymienionych w ust.1, jeśli takie informacje poufne będą przekazywane partnerom handlowym.

7. Obowiązek zachowania poufności ustaje, w przypadku pisemnej zgody Stron Umowy co do zakresu, terminu i sposobu upublicznienia postanowień Umowy oraz informacji, o których mowa w ust.1 lit.b powyżej.

8. W związku z tym, że Grupa Azoty S.A. posiada status spółki publicznej, niektóre informacje dotyczące Umowy, które nie zostały przekazane do publicznej wiadomości, mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. Nieuprawnione ujawnienie lub wykorzystanie tych informacji przed podaniem do publicznej wiadomości może stanowić naruszenie przepisów i powodować odpowiedzialność karną, przewidzianą w art. 180-182 ww. Ustawy. Wykonawca oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez Grupę Azoty S.A. statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej Umowy w zakresie ustalonym aktami prawnymi obowiązującymi emitentów papierów wartościowych w Polsce.

9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10.000 PLN za każde naruszenie, o ile Strony nie postanowiły inaczej, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uiszczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego. Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 19

Klauzula antykorupcyjna

1. Wykonując swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich zasad przedstawionych w Kodeksie antykorupcyjnym oraz Kodeksie postępowania dla partnerów biznesowych opracowanym i wdrożonym przez Grupę Kapitałową Grupa Azoty oraz mającym na celu wykrywanie i zwalczanie korupcji we wszystkich obszarach objętych działalnością Grupy Kapitałowej Grupa Azoty. Kodeksy są dostępne pod adresem:

<https://zak.grupaazoty.com/spolka/zarzadzanie-zgodnoscia-compliance/kodeks-antykorupcyjny-w-grupie-azoty-zaklady-azotowe-kedzierzyn-s-a>

2. Każda ze Stron zobowiązuje się, że wynagrodzenie (w całości lub w części) zapłacone przez drugą Stronę w związku z wykonywaniem Umowy nie będzie przeznaczone na finansowanie żadnych świadczeń pieniężnych ani niepieniężnych o charakterze korupcyjnym.

3. Każda ze Stron zobowiązuje wspierać się nawzajem w procesie wykrywania i zwalczania korupcji i niezwłocznie poinformuje się wzajemnie, gdy tylko dowie się lub racjonalnie podejrzewa, że wystąpił przypadek korupcji w związku z wykonaniem niniejszej Umowy.

4. Każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy uzyska wiedzę, że druga Strona narusza jakiegokolwiek zobowiązania przedstawione w ust. 1-3 niniejszego paragrafu.

§ 20

Kodeks postępowania etycznego

1. Kupujący potwierdza, że jest świadom treści Kodeksu postępowania etycznego Grupy Azoty i zobowiązuje się stosować do postanowień zawartych w tym Kodeksie, a w szczególności do stosowania w ramach swojej działalności zasad poszanowania godności człowieka, wzajemnego szacunku, tolerancji, zasad ochrony środowiska i ekologii. Kodeks jest dostępny pod adresem: <https://zak.grupaazoty.com/spolka/zarzadzanie-zgodnoscia-compliance/kodeks-postepowania-etycznego-grupy-azoty>

2. Strony Umowy oświadczają, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej przestrzegają praw człowieka, środowiska, a także przestrzegają przepisów dotyczących bezpieczeństwa, zdrowia, ochrony środowiska, ochrony pracy kobiet, młodocianych i niepełnosprawnych.

§ 21 Dodatkowe opłaty

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę kosztem obowiązkowego jednorazowego szkolenia – „Informacja o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A.” w wysokości 50 PLN netto/ na 1 pracownika Wykonawcy/ podwykonawcy podejmującego pracę na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A. Szkolenie prowadzi uprawnieni pracownicy Działu BHP Zamawiającego przed podjęciem pracy i przed wydaniem przepustek uprawniających do ruchu osobowego pracownika Wykonawcy/ podwykonawcy na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A.

2. Faktura obciążająca Wykonawcę kosztami, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, zostanie wystawiona przez Zamawiającego w drugim dniu roboczym po zakończeniu miesiąca, w którym świadczone były ww. usługi.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu wynagrodzenie przelewem na konto Zamawiającego – na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

4. Zapłata wynagrodzenia Zamawiającemu nastąpi w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Zamawiającego. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za czas opóźnienia, w wysokości określonej w obowiązujących przepisach.

§ 22 Ustalenia inne

1. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo wykonywanych robót stanowiących przedmiot Umowy, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów, pracowników oraz osób trzecich w obrębie wykonywanych robót stanowiących przedmiot Umowy.

2. Wykonawca zapewni pracownikom niezbędny sprzęt ochrony osobistej taki jak: odzież ochronną, kaski ochronne oznaczone „logo” lub nazwą firmy, okulary ochronne, maski przeciwgazowe, jak również przy pracach ogniowych sprzęt przeciwpożarowy taki jak: gaśnice, węże hydrantowe, koce gaśnicze i inny stosownie do rodzaju wykonywanych prac.

3. Wykonawca zapewni na czas trwania realizacji przedmiotu Umowy zaplecze socjalne dla swoich pracowników spełniające wymagania polskich przepisów.

4. Wykonawca zapozna się i wykonywać będzie roboty zgodnie z obowiązującymi w Grupie Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz zgodnie z Instrukcją systemową Nr I-06/D „Prace szczególnie niebezpieczne” oraz zgodnie z Zarządzeniem w sprawie

Strona 18 z 20

zapewnienia bezpieczeństwa w strefach zagrożenia wybuchami i Zarządzeniem w sprawie bezpiecznego poruszania się po drogach wewnątrzzakładowych Grupy Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.

5. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy muszą posiadać deklarację zgodności (certyfikat, aprobatę techniczną, atest) z Polską Normą oraz wszystkie inne dokumenty wymagane polskimi przepisami. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie powyższe dokumenty, które zawarte będą w dokumentacji jakościowej.

6. Wszystkie roboty wykonywane będą zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz najlepszej wiedzy Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz za zgodność realizacji z dokumentacją projektową, z zakresem rzeczowym, bieżącymi ustaleniami, zaleceniami nadzoru technicznego i z obowiązującymi warunkami technicznego wykonania prac oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy.

7. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu Umowy stanowią jego wyłączną własność i nie są obciążone prawami osób trzecich.

8. Wykonawca wyraża zgodę na przeprowadzenie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy okresowych audytów przez auditorów Zamawiającego w zakresie spełnienia wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz organizacyjnych. Wyniki audytu będą traktowane jako informacje poufne i nie będą udostępniane osobom trzecim, chyba że ujawnienie to zostanie wyraźnie przez Strony uzgodnione lub związane jest z toczącym się lub mającym zostać wszczętym postępowaniem prowadzonym przez organy administracyjne, organy prowadzące postępowanie przygotowawcze lub sądy. W przypadku, kiedy podczas przeprowadzonego audytu stwierdzone zostaną niezgodności, Wykonawca usługi podejmie (lub zaplanuje – gdy wymagają dłuższego terminu wdrożenia) działania korygujące/ zapobiegawcze, w celu usunięcia niezgodności. Wykonawca usługi poinformuje Zamawiającego o statusie podjętych działań.

§ 23

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Strony polubownie. W przypadku gdyby polubowne rozstrzygnięcie sporu okazało się niemożliwe spór rozstrzygnie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych obowiązujących aktów prawnych.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci dwustronnie podpisanego aneksu, pod rygorem nieważności.

4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 24

Załączniki

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowią Załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 2 – oferta/rewizja Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy (*jeśli wymagany*)

Załącznik nr 4 – Regulacje w zakresie przestrzegania zasad i przepisów BHP,
przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz przepisów organizacyjnych wraz z taryfikatorem
kar

Załącznik nr 5 – aktualny odpis KRS Wykonawcy

Załącznik nr 6 – kserokopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY