

Budynek G-579 w GA ZAP SA to obiekt o jednej kondygnacji nadziemnej, zbudowany w technologii przemysłowej. Remont w głównej mierze polega na malowaniu z wykonaniem gładzi gipsowej, wymianie posadzek oraz płytek na ścianach i czterech kabin prysznicowych w dwóch łazienkach.

Wysokość pomieszczeń wynosi od 3m do 3,4m.

Zakres prac remontowych:

I. Budynek G-579, część TKRW

1. Magazyn nr 18:

- 1.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 1.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 1.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**51,7 m²**),
- 1.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**51,7 m²**),
- 1.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**26,1 m²**),
- 1.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 2,05 m farbą olejną (**26,1 m²**),
- 1.7. malowanie grzejników żeliwnych (**1 szt.**) i rur c.o. (**7 m**), farbą grzejnikową,
- 1.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

2. Pomieszczenie nr 2:

- 2.1. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D80 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

3. Pomieszczenie nr 10:

- 3.1. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D80 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

4. Korytarz:

- 4.1. zabezpieczenie folią posadzek,
- 4.2. wykucie z muru ościeżnic drewnianych wraz z wykonaniem miejscowych napraw (**7,5 m**),
- 4.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**173,75 m²**),
- 4.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na ścianach (**173,75 m²**),
- 4.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: ścian powyżej lamperii (**62,55 m²**),
- 4.6. malowanie na biało sufitu podwieszanego po uprzednim przygotowaniu powierzchni (**41,21m²**),
- 4.7. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną (**111,2 m²**),
- 4.8. renowacja posadzki z lastryko (oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, szlifowanie i polerowanie z użyciem impregnatu) (**41,21 m²**),
- 4.9. wymiana na nowe drzwi albuminowych (wym. otworu 1,25 x 2,1 m) z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic albuminowych i obróbką glistów (**1 kpl**).

5. Magazyn płyt:

- 5.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 5.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 5.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**56,8 m²**),
- 5.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**56,8 m²**),
- 5.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**33,2 m²**),
- 5.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną (**30 m²**),
- 5.7. malowanie grzejników żeliwnych (**2 szt.**) i rur c.o. (**7 m**), farbą grzejnikową,
- 5.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

6. Pomieszczenie nr 4, Mistrzówka:

- 6.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 6.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 6.3. wymiana na nowy podokiennika wewnętrznego granitowego o wym. 1,75 x 0,35 m **(1 kpl)**,
- 6.4. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach **(56,8 m²)**,
- 6.5. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach **(56,8 m²)**,
- 6.6. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii **(36,1 m²)**,
- 6.7. wykonanie lamperii z tapety natryskowej do wys. 1,60 m **(21,8 m²)**,
- 6.8. malowanie grzejników żeliwnych **(1 szt.)** i rur c.o. **(7 m)**, farbą grzejnikową,
- 6.9. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów **(1 kpl)**.

7. Warsztat ślusarzy:

- 7.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 7.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 7.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach **(147 m²)**,
- 7.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach **(147 m²)**,
- 7.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii **(98 m²)**,
- 7.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną **(49 m²)**,
- 7.7. malowanie grzejników żeliwnych **(3 szt.)** i rur c.o. **(20 m)**, farbą grzejnikową,
- 7.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów **(1 kpl)**.
- 7.9. renowacja posadzki z lastryko (oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i szczelin dylatacyjnych, szlifowanie i polerowanie z użyciem impregnatu) **(40 m²)**,

8. Laminatoria:

- 8.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 8.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 8.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach **(115,5 m²)**,
- 8.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach **(115,5 m²)**,
- 8.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii **(74,5 m²)**,
- 8.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną **(41 m²)**,
- 8.7. malowanie grzejników żeliwnych **(3 szt.)** i rur c.o. **(20 m)**,
- 8.8. malowanie kanałów wentylacyjnych stalowych o przekroju 60 x 40 cm **(20 m)**,
- 8.9. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów **(1 kpl)**.
- 8.10. remont posadzki **(33 m²)**:
 - skucie posadzki betonowej na gr. ok. 6cm,
 - wykonanie nowej szlichty cementowej gr. 4 cm dla zlicowania wysokości nowej posadzki z istniejącą w korytarzu,
 - gruntowanie,
 - ułożenie płytek gres,
 - kolor: ustalić z użytkownikiem obiektu, palet barw podstawowych,
 - klasa antypoślizgowości – R11.

9. Magazyn śrub:

- 9.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 9.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

- 9.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**147 m²**),
- 9.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**147 m²**),
- 9.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**98 m²**),
- 9.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną (**49 m²**),
- 9.7. malowanie grzejników żeliwnych (**3 szt.**) i rur c.o. (**20 m**), farbą grzejnikową,
- 9.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

10. Magazyn żywic:

- 10.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 10.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 10.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**61 m²**),
- 10.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**61 m²**),
- 10.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**38 m²**),
- 10.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną (**23 m²**),
- 10.7. malowanie grzejników żeliwnych (**1 szt.**) i rur c.o. (**7 m**), farbą grzejnikową,
- 10.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).
- 10.9. renowacja posadzki z żywicy syntetycznej (oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i szczelin dylatacyjnych, aplikacja żywicy epoksydowej na posadzkę) (**11 m²**),

11. Jadalnia:

- 11.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 11.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 11.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**30 m²**),
- 11.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**30 m²**),
- 11.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**30 m²**),
- 11.6. renowacja spoin między płytkami ceramicznymi na ściennie i posadzce (usunięcie wierzchniej warstwy fugi, oczyszczenie szczelin, wypełnienie szczelin renowatorem do fug zgodnie z zaleceniami producenta) (**38 m²**),
- 11.7. malowanie grzejników żeliwnych (**2 szt.**) i rur c.o. (**10 m**), farbą grzejnikową,
- 11.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

12. Szatnia spawaczy tworzyw sztucznych:

- 12.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 12.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 12.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**63 m²**),
- 12.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**63 m²**),
- 12.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**19 m²**),
- 12.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 2,05 m farbą olejną (**44 m²**),
- 12.7. malowanie grzejników żeliwnych (**1 szt.**) i rur c.o. (**7 m**), farbą grzejnikową,
- 12.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).
- 12.9. renowacja posadzki z żywicy syntetycznej (oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i szczelin dylatacyjnych, aplikacja żywicy epoksydowej na posadzkę) (**11 m²**),

13. Łazienka:

13.1. Ubikacja:

- skucie okładzin płytkowych ze ścian i posadzki (**19 m²**)

- obudowa 1-warstwowa płytami G-K wodoodpornymi, pionów instalacji wod-kan. na całej wysokości pomieszczeń (**17 m²**),
- usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach (**2 m²**),
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**8,5 m²**),
- malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**8,5 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na ścianach do wys. 2,05m płytek ceramicznych (**11 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na posadzkach płytek gres (**2 m²**),
- wymiana na nowe łazienkowe wzmocnione z wentylacją skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wymiłą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl.**),
- wymiana na nowe łazienkowe wzmocnione z wentylacją skrzydła drzwi drewnianych D80 z zamkiem i klamką wraz z wymiłą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl.**).

13.2. **Przedsiwzięcie:**

- skucie okładzin płytkowych ze ścian i posadzki (**13 m²**)
- obudowa 1-warstwowa płytami G-K wodoodpornymi, pionów instalacji wod-kan. na całej wysokości pomieszczeń (**19 m²**),
- usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach (**8 m²**),
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**8 m²**),
- malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**8m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na ścianach do wys. 2,05m płytek ceramicznych (**13 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na posadzkach płytek gres (**2 m²**),
- dostawa i montaż lustro łazienkowego 100 x 70 cm w ramie (**1 kpl.**).

13.3. **Strefa prysznicowa:**

- skucie okładzin płytkowych ze ścian i posadzki (**28,5 m²**)
- obudowa 1-warstwowa płytami G-K wodoodpornymi, pionów instalacji wod-kan. na całej wysokości pomieszczeń (**16,3 m²**),
- usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach (**20 m²**),
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**20 m²**),
- malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**20m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na ścianach do wys. 2,05m płytek ceramicznych (**22,5 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na posadzkach płytek gres (**7 m²**),
- dostawa i montaż lustro łazienkowego 100 x 70 cm w ramie (**1 kpl.**).

Instalacja wod-kan. w łazience:

- demontaż urządzeń (zlew wraz z bateriami ściennymi – 3 szt, ubikacja – 1 szt, pisuar – 1 szt.) i związanych z nimi rur,

- rozprowadzenie w niezbędnym zakresie, instalacji kanalizacyjnych za zabudowaniami i w brzdach ściennych lub posadzkowych, rurami PCV z włączeniem ich do istniejących pionów

- rozprowadzenie w niezbędnym zakresie, za zabudowami i w brzdach ściennych, rurami PP instalacji z., c. wody z wymianą zaworów przy podejściu do pionu z. i c. wody i montażem zaworów odcinających w podejściach do armatury; próby szczelności;

- wykucie i uzupełnienie brzd i przekuć, rozkuć po przesunięciu urządzeń oraz likwidacji wpustów podłogowych oraz wykonaniu odpływu liniowego w pomieszczeniu prysznicza.

- montaż urządzeń: miska w.c. wisząca ze stelażem, deską wolno-opadającą i armaturą spłukującą ręczną (1 kpl); pisuar ze stelażem i baterią spłukującą (1 kpl), umywalka 60 cm z baterią stojącą jednouchwytną (3 kpl.)

Wyposażenie dodatkowe ze stali nierdzewnej:

- odpływ liniowy prysznicowy wraz z montażem (2 szt)

- prysznic z deszczownicą i słuchawką wraz z montażem (2 szt)

Instalacja c.o. w łazience:

- wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika (1 kpl),

14. Warsztat spawaczy tworzyw sztucznych:

14.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,

14.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

14.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (128 m²),

14.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (128 m²),

14.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (73 m²),

14.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,80 m farbą olejną (55 m²),

14.7. malowanie grzejników żeliwnych (3 szt.) i rur c.o. (16 m), farbą grzejnikową,

14.8. malowanie stalowych kanałów wentylacyjnych oraz wymiennika powietrza farbą olejną po uprzednim przygotowaniu powierzchni (40 m²),

14.9. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (1 kpl).

15. Pomieszczenie wózków:

15.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,

15.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

15.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (260 m²),

15.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (260 m²),

15.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (196 m²),

15.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną (64 m²),

15.7. malowanie grzejników żeliwnych (5 szt.) i rur c.o. (25 m), farbą grzejnikową,

15.8. malowanie stalowych kanałów wentylacyjnych oraz wymiennika powietrza farbą olejną po uprzednim przygotowaniu powierzchni (40 m²).

16. Magazyn uszczelek:

16.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,

16.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

16.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (90 m²),

16.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (90 m²),

16.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (55 m²),

- 16.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną (**35 m²**),
16.7. malowanie grzejników żeliwnych (**1 szt.**) i rur c.o. (**7 m**), farbą grzejnikową,
16.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

II. Budynek G-579, część TKRE

17. Łazienka:

17.1. Ubikacja:

- skucie okładzin płytkowych ze ścian i posadzki (**16 m²**),
- rozkucie otworu na drzwi D70 w ścianie działowej murowanej o gr. 12 cm wraz z obsadzeniem nadproża prefabrykowanego betonowego nad rozkuty otworem (**1kpl**),
- dostawa i montaż drzwi drewnianych łazienkowych wzmocnionych wraz z wentylacją, zamkiem i klamką łącznie z nową ościeżnicą drewnianą i obróbką glistów (**1kpl**),
- wykonanie ścianki działowej z płyt G-K na szkielecie pojedynczym, okładzina podwójna z płyt wodoodpornych (**4 m²**),
- usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach powyżej płytek ceramicznych (**7 m²**),
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**9,5 m²**),
- malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**9,5 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na ścianach do wys. 2,1m płytek ceramicznych (**9,5 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na posadzkach płytek gres (**2,2 m²**),
- wymiana na nowe łazienkowe wzmocnione z wentylacją skrzydła drzwi drewnianych D70 z zamkiem i klamką wraz z wyminą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (**1 kpl**).

17.2. Przedsionek:

- skucie okładzin płytkowych ze ścian i posadzki (**15 m²**),
- wykucie z muru ościeżnicy stalowej (**1 szt**),
- usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach powyżej płytek ceramicznych (**11 m²**),
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**11 m²**),
- malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**11 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na ścianach do wys. 2,1 m płytek ceramicznych (**15 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na posadzkach płytek gres (**3 m²**),
- dostawa i montaż lustro łazienkowego 100 x 70 cm w ramie (**3 kpl**).

17.3. Strefa prysznicowa:

- skucie okładzin płytkowych ze ścian i posadzki (**26,5 m²**),
- demontaż drzwi przesuwnych prysznicowych z PCV wraz z ościeżnicami (**2 kpl**),
- dostawa i montaż nowych drzwi przesuwnych prysznicowych z tworzywa sztucznego wraz z ościeżnicami i obróbką glistów (**2 kpl**),

- usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**20 m²**),
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**20 m²**),
- malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**20m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na ścianach do wys. 2,1m płytek ceramicznych (**26,5 m²**),
- gruntowanie, wyrównanie podłoża, ułożenie na posadzkach płytek gres (**8 m²**),
- dostawa i montaż lustra łazienkowego 100 x 70 cm w ramie (**2 kpl.**),
- malowanie rur c.o. farbą grzejnikową po uprzednim przygotowaniu powierzchni (**15 mb**),
- wymiana na nową, kratki wentylacyjnej PCV 15 x 15 cm (**1szt.**).

Instalacja wod-kan. w łazience:

- demontaż urządzeń (zlew wraz z bateriami ściennymi – 3 szt, ubikacja – 1 szt, pisuar – 1 szt.) i związanych z nimi rur,
- rozprowadzenie w niezbędnym zakresie, instalacji kanalizacyjnych za zabudowami i w brzdach ściennych lub posadzkowych, rurami PCV z włączeniem ich do istniejących pionów
- rozprowadzenie w niezbędnym zakresie, za zabudowami i w brzdach ściennych, rurami PP instalacji z., c. wody z wymianą zaworów przy podejściu do pionu z. i c. wody i montażem zaworów odcinających w podejściach do armatury; próby szczelności;
- wykucie i uzupełnienie brzd i przekuć, rozkuć po przesunięciu urządzeń oraz likwidacji wpustów podłogowych oraz wykonaniu odpływu liniowego w pomieszczeniu prysznicza.
- montaż urządzeń: ubikacja typu „Kompakt” z deską wolno-opadającą (**2 kpl**), umywalka 60 cm z baterią stojącą jednouchwytową (**3 kpl.**)

Wyposażenie dodatkowe ze stali nierdzewnej:

- odpływ liniowy prysznicowy wraz z montażem (**2 szt**)
- prysznic z deszczownicą i słuchawką wraz z montażem (**2 szt**)

Instalacja c.o. w łazience:

- wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika (**1 kpl**),

18. Korytarz.

- 18.1. zabezpieczenie folią posadzek,
- 18.2. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**176 m²**),
- 18.3. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na ścianach i sufitach (**176 m²**),
- 18.4. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**106 m²**),
- 18.5. malowanie farbą olejną belek stalowych stropowych po uprzednim przygotowaniu powierzchni (**20 m²**),
- 18.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 1,60 m farbą olejną (**70 m²**),
- 18.7. renowacja posadzki z lastryko (oczyszczenie, uzupełnienie ubytków, szlifowanie i polerowanie z użyciem impregnatu) (**33 m²**),

18.8. wymiana na nowe skrzydła drzwi drewnianych D90 z zamkiem i klamką wraz z wymianą na nowe ościeżnic drewnianych i obróbką glistów (14 kpl).

19. Szatnia.

19.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,

19.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

19.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (74 m²),

19.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (74 m²),

19.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (38 m²),

19.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 2,1 m farbą olejną (36 m²),

19.7. malowanie rur c.o. (7 m), farbą grzejnikową,

19.8. wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika oraz dostawą i montażem zaworu termostatycznego (1 kpl),

20. Dyżurka.

20.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,

20.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

20.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (55 m²),

20.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (55 m²),

20.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian (55 m²),

20.6. malowanie rur c.o. (10 m), farbą grzejnikową,

20.7. wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika oraz dostawą i montażem zaworu termostatycznego (1 kpl)

21. Warsztat.

21.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,

21.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

21.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (148 m²),

21.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (148 m²),

21.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (75 m²),

21.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 2,05 m farbą olejną (73 m²),

21.7. malowanie rur c.o. (15 m), farbą grzejnikową,

21.8. renowacja posadzki z żywicy syntetycznej (oczyszczenie, uzupełnienie ubytków i szczelin dylatacyjnych, aplikacja żywicy epoksydowej na posadzkę) (45 m²),

21.9. wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika oraz dostawą i montażem zaworu termostatycznego (3 kpl).

22. Pokój mistrza.

22.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,

22.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,

22.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (50 m²),

22.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (50 m²),

22.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian (50 m²),

22.6. malowanie rur c.o. (10 m), farbą grzejnikową,

22.7. Wymiana wykładziny PCV na panele (10 m²):

- zerwanie wykładziny klejonej na całej powierzchni,

- usunięcie wierzchniej warstwy szlichty cementowej w celu dostosowania nowej posadzki do wysokości istniejących drzwi, założono około 2 cm,
- wykonanie nowej warstwy wyrównawczej,
- ułożenie paneli na podkładzie zgodnie z wytycznymi producenta,
- wykończenie listwami,
- montaż profili podłogowych (**2 szt.**).

22.8. wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika oraz dostawą i montażem zaworu termostatycznego (**1 kpl**).

23. Pokój kierownika.

- 23.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 23.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 23.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**50 m²**),
- 23.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**50 m²**),
- 23.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian (**50 m²**),
- 23.6. malowanie rur c.o. (**10 m**), farbą grzejnikową,
- 23.7. wymiana wykładziny PCV na panele (**10 m²**):
- zerwanie wykładziny klejonej na całej powierzchni,
 - usunięcie wierzchniej warstwy szlichty cementowej w celu dostosowania nowej posadzki do wysokości istniejących drzwi, założono około 2 cm,
 - wykonanie nowej warstwy wyrównawczej,
 - ułożenie paneli na podkładzie zgodnie z wytycznymi producenta,
 - wykończenie listwami,
 - montaż profili podłogowych (**2 szt.**).
- 23.8. wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika oraz dostawą i montażem zaworu termostatycznego (**1 kpl**).

24. Jadalnia.

- 24.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 24.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 24.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**45 m²**),
- 24.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**45 m²**),
- 24.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**20 m²**),
- 24.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 2,05 m farbą olejną (**25 m²**),
- 24.7. malowanie rur c.o. (**7 m**), farbą grzejnikową,
- 24.8. wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika oraz dostawą i montażem zaworu termostatycznego (**1 kpl**).

25. Magazynek – 3 szt. (n/w przedmiar – krotność 3).

- 25.1. wyniesienie mebli z ponownym ustawieniem po zakończeniu prac,
- 25.2. zabezpieczenie folią okien i posadzek,
- 25.3. usunięcie powłok malarskich, gruntowanie, naprawy drobnych ubytków i miejsc po licznych kołkach, zniwelowanie gipsem większych nierówności na sufitach i ścianach (**46,5 m²**),
- 25.4. wykonanie dwuwarstwowej gładzi gipsowej na sufitach i ścianach (**46,5 m²**),
- 25.5. malowanie na biało farbą lateksową szorowalną: sufitów i ścian powyżej lamperii (**21 m²**),
- 25.6. malowanie na kolor lamperii do wys. 2,05 m farbą olejną (**25,5 m²**),
- 25.7. malowanie rur c.o. (**7 m**), farbą grzejnikową,
- 25.8. wymiana wykładziny PCV na panele (**10 m²**):
- zerwanie wykładziny PCV,

- usunięcie wierzchniej warstwy szlichty cementowej w celu dostosowania nowej posadzki do wysokości istniejących drzwi, założono około 2 cm,
 - wykonanie nowej warstwy wyrównawczej,
 - ułożenie płytek gres z fugowaniem na posadzce po uprzednim gruntowaniu,
 - ułożenie cokolika o wys. 5 cm z fugowaniem po uprzednim gruntowaniu – 12,5 m.
- 25.9. wymiana na nowy grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej 1 m² na nowy grzejnik stalowy dwupłytkowy o wymiarach min 600 x 1400 mm wraz z wymianą rur przyłącznych do nowego grzejnika oraz dostawą i montażem zaworu termostatycznego (**1 kpl**).
- 26. Dostawa i montaż odbojnicy ściennej elastycznej samoprzylepnej o szerokości 21 cm zgodnie ze wskazaniami głównego użytkownika w w/w pomieszczeniach (100 mb).**
- 27. Roboty branży elektrycznej.**
- Dyżurka elektryków:
 - demontaż i montaż: 2szt oprawy ośw, łącznik, 3 szt gniazda 230V
 - Korytarz:
 - demontaż i montaż: 3 oprawy ośw., 2 łączniki schodowe
 - Łazienka:
 - demontaż i montaż: 2 oprawy ośw, łącznik., 2 gniazda 230V
 - WC:
 - demontaż i montaż: 2 oprawy ośw, 2 łączniki, bruzdowanie i układanie przewodów 5metrów
 - Szatnia:
 - demontaż i montaż: 4 oprawy ośw, 1 gniazdo 230V, 1 łącznik
 - Hol:
 - demontaż i montaż: 2 oprawy, łącznik, 2 gniazda 230V
 - Warsztat:
 - demontaż i montaż: 8 opraw, 2 łączniki
 - Mistrzówka:
 - demontaż i montaż: 2 oprawy, łącznik, 2 gniazda 230V
 - Kierownik:
 - demontaż i montaż: 2 oprawy, łącznik, 2 gniazda 230V
 - Pomieszczenia techniczne x 3 jednakowe pomieszczenia:
 - demontaż i montaż: 2 oprawy, 1 łącznik
 - Jadalnia:
 - demontaż i montaż: 2 oprawy, łącznik, 3 gniazda 230V

III. Budynek G-82

28. Wymiana bramy.

- 28.1. Demontaż bramy stalowej pełnej dwuskrzydłowej wraz z wykuciem ościeżnicy z muru (wymiary w świetle otworu – 3,1 m x 3,4 m) – **1 kpl**.
- 28.2. Dostawa i montaż nowej bramy stalowej pełnej wraz z ościeżnicą i obróbką ościeży (wymiary w świetle otworu – 3,1 m x 3,4 m) – **1 kpl**.
- furtka serwisowa w bramie,
 - poszycie – panel z blachy stalowej ocynkowanej zabezpieczonej powłoką antykorozyjną w kolorze niebieskim,
 - wypełnienie – pianka pur. lub wełna mineralna,
 - współczynnik przenikania ciepła $U_{max} \leq 1,3 [W/(m^2 \cdot K)]$,
 - okucia: stalowe zabezpieczone antykorozyjnie, wkładka patentowa z dostępem z zewnątrz i od wewnątrz.
 - samozamykacz do furtki serwisowej.

29. Transport i utylizacja odpadów powstałych podczas prowadzenia w/w prac, poza złomem, który należy wywieźć do magazynu surowców wtórnych GA ZAP SA (około 2 km).

Uwagi:

- Powierzchnie stalowe narażone są na działanie atmosfery przemysłu chemicznego o agresywności korozyjnej C5-I wg normy PN-EN ISO12944-2.
- Kolory – do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu.
- Za dopuszczalne do zastosowania przy wykonywaniu prac remontowych, uznaje się wyroby, na które: wystawiono certyfikat zgodności lub producent wydał deklarację zgodności zgodnie z normą wyrobu, a w przypadku jej braku z aprobatą techniczną ITB, oraz oznaczono je znakiem budowlanym "B" lub "CE".
- Z uwagi na to iż w budynku G-579 i G-82 stale odbywa się praca służb utrzymania ruchu zakładu kaprolaktamu oraz znajdują się liczne urządzenia, wykonawca ma obowiązek wszelkie prace związane z w/w zadaniem prowadzić w porozumieniu z użytkownikiem obiektu.
- W czasie prowadzenia prac utrzymać porządek na stanowisku pracy.
- Po zakończeniu prac posprzątać miejsce pracy.

SPECJALISTA
Inspektor Nadzoru
Zakład Kaprolaktamu
Patryk Drag

07 LIP. 2022

GLÓWNY SPECJALISTA
Inżynier Utrzymania Ruchu
Zakład Kaprolaktamu
Sławomir Radzikowski

07 LIP. 2022

KIEROWNIK
Sekcji Wykonawstwa Remontów
Zakład Kaprolaktamu
Grzegorz Gawrjolek

07 LIP. 2022