

Projekt Umowy rev.1

Umowa zawarta w dniu w Kędzierzynie-Koźlu pomiędzy:

Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A., z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, ul. Mostowa 30A, 47-220 Kędzierzyn-Koźle, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008993, kapitał zakładowy i wpłacony 285.064.300 PLN, NIP 749-00-05-094, REGON 530544497, BDO 000023850, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

.....
.....

a

podmiotami wchodzącymi w skład konsorcjum (tylko w przypadku zawierania umowy z konsorcjum firm):

(nazwa firmy), z siedzibą w, (*adres*), wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, kapitał zakładowy PLN, kapitał wpłacony PLN, NIP, REGON, BDO, zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

.....
.....

*zwanymi w dalszej części Umowy łącznie Wykonawcą lub Uczestnikami Konsorcjum, reprezentowanymi przez Lidera Konsorcjum - na podstawie udzielonego przez Partnera Konsorcjum pełnomocnictwa stanowiącego **Załącznik nr 9** do niniejszej Umowy. (tylko w przypadku zawierania umowy z konsorcjum firm)*

zwanymi łącznie również **Stronami**, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy, zwanej dalej w treści Umową jest **Zabudowa elektrycznego grzejnika rozruchowego na Wydziale Amoniaku** w Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A., zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), , która stanowi **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy, w tym Załączniki nr 1, 11 i 12 do SIWZ, z przekazaną przez Zamawiającego a otrzymaną przez Wykonawcę dokumentacją projektową oraz zgodnie z ustaleniami Wykonawcy z Zamawiającym.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

2. Zakres przedmiotu Umowy jest zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), która stanowi Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz ofertą/rewizją oferty Wykonawcy nr z dn., która/e stanowi **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy.

3. Umowę Strony zawierają w wyniku przetargu nieograniczonego oraz aukcji elektronicznej. Jeżeli z treści Umowy nie wynika co innego, Wykonawca pozostaje związany złożonymi Zamawiającemu oświadczeniami. W razie rozbieżności dokumentów stosuje się w następującej gradacji:

- a) Akt Umowy;
- b) Ustalenia w trakcie negocjacji technicznych i handlowych;
- c) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
- d) Oferta Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy określonego w §1 ust.1 niniejszej Umowy w terminie do (*ilość tygodni od podpisania Umowy lub data*), zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym, który stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać, a Wykonawca odebrać teren robót w terminie do 8 dni kalendarzowych przed planowanym rozpoczęciem prac montażowych/budowlanych.

3. Wykonawca będzie brał udział w rozruchach - do zakończenia realizacji inwestycji tj. do daty przekazania instalacji do eksploatacji.

4. Za dzień wykonania Umowy przyjmuje się datę podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu Umowy bez uwag.

5. Termin realizacji przedmiotu Umowy ulega automatycznemu wydłużeniu w przypadku wydłużenia się terminów wydania decyzji administracyjnych w stosunku do terminów przyjętych w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy, pod warunkiem, że składane dokumenty niezbędne do wydania decyzji zostały przygotowane i złożone przez Wykonawcę w sposób prawidłowy, kompletny i terminowy a powstałe opóźnienie wynikało wyłącznie z przyczyn leżących po stronie właściwego organu, i o ile zostanie to należycie udokumentowane przez Wykonawcę oraz potwierdzone pisemnie przez Kierownika Projektu ze strony Zamawiającego. W przeciwnym razie, termin realizacji przedmiotu Umowy nie ulega wydłużeniu, a okres uzupełnienia dokumentacji wynikający z nienależytej staranności Wykonawcy zostanie wliczony do terminu realizacji przedmiotu Umowy wskazanego w §2 ust.1.

6. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi niezwłocznie po zawarciu Umowy. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust.1 i na własne ryzyko tak zorganizuje roboty, w tym wszelkie dostawy, odbiory, i wszelkie inne czynności wynikające z Umowy, jak również zapewni odpowiednią siłę roboczą i sprzęt, aby terminy realizacji Umowy zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo-Finansowym (Załącznik 3) zostały dotrzymane.

7. Postęp prac będzie kontrolowany przez Zamawiającego poprzez bezpośredni nadzór i miesięczne raporty z postępu prac sporządzane przez Wykonawcę i przedkładane Zamawiającemu. Raport miesięczny należy każdorazowo przekazać Kierownikowi Projektu ze strony Zamawiającego w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca drogą elektroniczną. Wzór raportu zostanie przekazany przez Zamawiającego.

8. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącej aktualizacji Harmonogramu Realizacji Prac na potrzeby kontroli oraz sprawozdawczości, tj. zaktualizowany Harmonogram Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu w każdy pierwszy poniedziałek miesiąca drogą elektroniczną lub na każde żądanie Zamawiającego.

9. Zmiana Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego w zakresie poziomu punktów węzłowych (kamieni milowych) wymaga zmiany Umowy poprzez zawarcie przez Strony aneksu do Umowy i nie zwalnia Wykonawcy z zapisów §7 Umowy.

§ 3 Przedstawiciele Stron

1. Do celów realizacji niniejszej Umowy **Zamawiający** ze swojej strony wyznaczy i upoważni Kierownika Projektu oraz Koordynatora Projektu.

2. Kierownikiem Projektu ze strony **Zamawiającego** w zakresie formalnym, przekazania, nadzoru, odbioru i rozliczenia jest:

.....

tel., kom.

e-mail:

Koordynatorem Projektu jest:

.....

tel., kom.

e-mail:

3. Kierownik Projektu oraz Koordynator Projektu upoważnieni są do kontaktów merytorycznych z Wykonawcą i nadzoru nad realizacją przedmiotu Umowy. Kierownik Projektu upoważniony jest do podpisywania wszystkich przewidzianych niniejszą Umową protokołów.

4. Kierownikiem Projektu ze strony Wykonawcy jest:

.....

tel., kom.

e-mail:

Koordynatorem Prac jest:

.....

tel., kom.

e-mail:

5. Strony ustalają, iż wymienione osoby nie są uprawnione do dokonywania samodzielnie jakichkolwiek zmian w treści Umowy.

6. W czasie realizacji przedmiotu Umowy ~~Zamawiający-Strony~~ zastrzegają sobie prawo do zmiany osobowej Kierownika Projektu, Koordynatora Prac i Koordynatora Projektu, a także do powołania dodatkowo do nadzoru nad budową koordynacji prac i projektu innych własnych przedstawicieli, każdorazowo niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od daty zaistnienia powyższych zdarzeń, informując pisemnie ~~Wykonawcę drugą Stronę~~ o tym fakcie. Zmiana przedstawicieli wymienionych w zdaniu poprzednim nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 4 Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) realizacja przedmiotu Umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (Załącznik nr 1), przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją oraz uzgodnieniami z Zamawiającym,
- b) terminowe wykonanie przedmiotu Umowy w pełnym zakresie,
- c) realizacja przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową (w tym projektem wykonawczym) i z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami technicznymi i technologicznymi, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

- i przeciwpożarowymi, etyką zawodową, najnowszą wiedzą techniczną oraz postanowieniami Umowy,
- d) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, przeciwpożarowych oraz związanych z ochroną środowiska, a także zasad i przepisów szczególnych obowiązujących w powyższym zakresie na terenie Grupa Azoty ZAK S.A.,
 - e) zabezpieczenie, aby wykonywane prace w żaden sposób nie oddziaływały negatywnie na pozostałe instalacje i urządzenia na terenie Grupy Azoty ZAK S.A.,
 - f) nadzorowanie pobierania „Polecenia wykonywania pracy” podczas realizacji robót stanowiących przedmiot Umowy przez swoich pracowników jak i podwykonawców,
 - g) zapewnienie własnego i stałego nadzoru celem realizacji postanowień Umowy przez jego pracowników,
 - h) stała konsultacja z Przedstawicielami Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za skutki niedopełnienia lub naruszenia postanowień ust.1, w szczególności ponosi odpowiedzialność za realizację tych postanowień przez osoby wykonujące prace pod jego nadzorem, w tym pracowników i podwykonawców, na zasadzie ryzyka.

3. Wykonawca zapewnia, że zapoznał się z dokumentacją przetargową, otoczeniem i innymi warunkami panującymi na planowanym placu budowy/terenie robót, w tym z warunkami terenowymi, geologiczno-inżynierskimi, hydrologicznymi, klimatycznymi, transportowymi, energetycznymi, parametrami mediów oraz, że nie będzie powoływać się na ich nieznaną oraz związane z nimi utrudnienia, w szczególności w zakresie zmiany wynagrodzenia ryczałtowego oraz zmiany terminów, a także w zakresie ponoszonej odpowiedzialności. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że nie zgłasza uwag i zarzutów do przedstawionej dokumentacji dotyczącej wykonania i realizacji prac ustalonych w treści niniejszej Umowy oraz jej kompletności. Wykonawca traci prawo na powoływanie się na ewentualne braki lub błędy w dokumentacji dotyczącej wykonania i realizacji prac objętych umową w przyszłości, w szczególności, jako okoliczności wyłączające jego zawinięcie.

4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, ekspertyz i innej dokumentacji formalno-prawnej wraz ze zgłoszeniem do Starostwa Powiatowego zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę lub uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę (jeżeli jest wymagana) wraz z opłatami administracyjno-skarbowymi, w imieniu Zamawiającego. Wszystkie koszty z tym związane a także związane z wykonaniem opracowań i dokumentacji koniecznej do ich uzyskania ponosi Wykonawca. W zakresie czynności wskazanych w niniejszym ust. Wykonawca będzie działał na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.

5. Wykonana dokumentacja projektowa będzie zawierała oświadczenie Wykonawcy o jej kompletności z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć i przydatności do realizacji zadania inwestycyjnego, w tym, że jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz normami oraz będzie zatwierdzana przez Zamawiającego.

6. Dokumentacja projektowa winna być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym. Zatwierdzenie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej nie wyłącza lub nie zmniejsza odpowiedzialności Wykonawcy w zakresie poprawności zastosowanych rozwiązań technicznych, konstrukcyjnych, materiałowych podczas realizacji Przedmiotu Umowy.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie błędy lub pominięcia w wykonanej dokumentacji oraz wynikające z nich opóźnienia. Zatwierdzenie dokumentacji Wykonawcy przez Zamawiającego w ramach procedury odbiorowej nie zwalnia Wykonawcy od wszelkiej odpowiedzialności wynikającej z tego postanowienia.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

8. Wszelkie wprowadzane w projekcie zmiany i poprawki będą przez Wykonawcę wydane w wersji papierowej i elektronicznej i oznaczane jako zmiana w projekcie (kolejna rewizja projektu).

9. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu CD w wersji elektronicznej. Wersja elektroniczna będzie się składała z plików w formacie: rysunki - .dwg, pliki tekstowe - .doc lub .exc, wszystkie dokumenty będą również w formacie .pdf.

10. Wykonawca opracuje kompletną dokumentację powykonawczą z naniesionymi w sposób czytelny wszelkimi zmianami i uzupełnieniami, wprowadzonymi w czasie budowy. Dokumentacja powykonawcza będzie zawierała również dokumentację jakościową, atesty oraz protokoły prób i badań. Dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w 2 egz. w wersji papierowej oraz w 1 egz. CD w wersji elektronicznej. Wersja elektroniczna będzie się składała z plików edytowalnych (wszelkiego rodzaju listy, zestawienia itp.) - .doc .exc oraz .xls. Pozostałe dokumenty będą w formacie .pdf.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dostawy, roboty budowlane oraz usługi związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym za należyte wykonanie przedmiotu Umowy i bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie prowadzenia robót oraz za metody użyte przy realizacji przedmiotu Umowy, jak też za właściwe składowanie i magazynowanie dostaw wynikających z zakresu Umowy oraz urządzeń, aparatów i armatury przekazanych przez Zamawiającego i zabezpieczenie wykonanych (przez Wykonawcę) prac i zrealizowanych dostaw oraz urządzeń, aparatów i armatury przekazanych przez Zamawiającego przed uszkodzeniami i kradzieżami - od daty zawarcia niniejszej Umowy do daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, pokrywającej się z datą przeniesienia ryzyka, kiedy to odpowiedzialność ta przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli w okresie odpowiedzialności Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu poprzednim nastąpi jakakolwiek szkoda (w tym w mieniu Zamawiającego zlokalizowanym na terenie prowadzenia robót lub w jego sąsiedztwie) lub kradzież na terenie prowadzenia robót lub poza nim, jednak w związku z realizacją przedmiotu Umowy, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca na swój koszt naprawi powstałe szkody.

12. Wykonawca jest odpowiedzialny za:

- a) zorganizowanie i bieżące nadzorowanie pracy swoich pracowników, zgodnie z wymogami określonymi w §4 niniejszej Umowy,
- b) dyscyplinę pracy swoich pracowników i pracowników podwykonawców,
- c) przekazanie swoim pracownikom i pracownikom podwykonawców informatora opisującego podstawowe zagrożenia i sposoby zachowania się na terenie Grupa Azoty ZAK S.A. oraz pouczenie ich o bezwzględnym stosowaniu się do zawartych w nim treści,
- d) poinformowanie Zamawiającego o przystępowaniu do prac na terenie Zamawiającego nowych pracowników,
- e) niezwłoczne powiadamianie Działu BHP Zamawiającego o zaistniałych na terenie Zamawiającego zdarzeniach wypadkowych swoich pracowników wykonujących prace w ramach niniejszej Umowy,
- f) przeprowadzanie czynności związanych ze sporządzeniem protokołu powypadkowego dla poszkodowanego pracownika Wykonawcy w obecności przedstawiciela Działu BHP Zamawiającego i przekazywanie dokumentacji wypadkowej do Działu BHP Zamawiającego,
- g) odbycie szkolenia BHP i przeszkolenie własnych pracowników w zakresie BHP przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego, które swoim zakresem obejmuje także „Informacje o występujących na terenie Grupy Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. zagrożeniach oraz zasadach postępowania w sytuacjach awaryjnych dla pracowników firm obcych zatrudnionych na terenie Grupy Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.” przeprowadzanego w Dziale BHP Zamawiającego z potwierdzeniem pisemnym jego odbycia przez każdego z uczestników. Zamawiający obciąży wykonawcę kosztem obowiązkowego jednorazowego szkolenia kwotą określoną w §21 niniejszej Umowy.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

13. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku nagminnego lub rażącego naruszania zasad przepisów BHP, przeciwpożarowych, dozoru technicznego i ochrony środowiska przez Wykonawcę i/lub pracowników oraz podwykonawców zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, Szczegółowy wykaz regulacji w zakresie przestrzegania zasad i przepisów BHP, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz przepisów organizacyjnych Zamawiającego wraz z taryfikatorem kar za ich nieprzestrzeganie jest określony w **Załączniku nr 4** do niniejszej Umowy.

14. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy z odpowiednimi Jednostkami Biznesowymi Grupa Azoty ZAK S.A. na dostawę wody sanitarnej, energii elektrycznej i innych mediów, o ile będzie to niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.

15. Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo wykonywanych robót stanowiących przedmiot Umowy, a w szczególności za bezpieczne warunki poruszania się pojazdów, pracowników oraz osób trzecich w obrębie wykonywanych robót stanowiących przedmiot Umowy.

16. Wykonawca zapewni pracownikom niezbędny sprzęt ochrony osobistej taki jak: odzież ochronną, kaski ochronne oznaczone „logo” lub nazwą firmy, okulary ochronne, maski przeciwgazowe, jak również przy pracach ogniowych sprzęt przeciwpożarowy taki jak: gaśnice, koce gaśnicze i inny stosownie do rodzaju wykonywanych prac.

17. Wykonawca zapewni na czas trwania realizacji przedmiotu Umowy zaplecze socjalne dla swoich pracowników spełniające wymagania polskich przepisów.

18. Wykonawca zapozna się i wykonywać będzie roboty zgodnie z obowiązującymi w Grupie Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. przepisami BHP i przeciwpożarowymi oraz zgodnie z Instrukcją systemową Nr I-06/D „Prace szczególnie niebezpieczne” oraz zgodnie z Zarządzeniem w sprawie zapewnienia bezpieczeństwa w strefach zagrożenia wybuchami i Zarządzeniem w sprawie bezpiecznego poruszania się po drogach wewnątrzzakładowych Grupy Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.

19. Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy muszą posiadać deklarację zgodności (certyfikat, aprobatę techniczną, atest) z Polską Normą oraz wszystkie inne dokumenty wymagane polskimi przepisami. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie powyższe dokumenty, które zawarte będą w dokumentacji jakościowej.

20. Wszystkie roboty wykonywane będą zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz najlepszej wiedzy Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz za zgodność realizacji z dokumentacją projektową, z zakresem rzeczowym, bieżącymi ustaleniami, zaleceniami nadzoru technicznego i z obowiązującymi warunkami technicznego wykonania prac oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy.

21. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu Umowy są fabrycznie nowe i nieużywane, jak również stanowią jego wyłączną własność i nie są obciążone prawami osób trzecich.

22. Wykonawca wyraża zgodę na przeprowadzenie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy okresowych audytów przez auditorów Zamawiającego w zakresie spełnienia wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz organizacyjnych. Wyniki audytu będą traktowane jako informacje poufne i nie będą udostępniane osobom trzecim, chyba że ujawnienie to zostanie wyraźnie przez Strony uzgodnione lub związane jest z toczącym się lub mającym zostać wszczętym postępowaniem prowadzonym przez organy administracyjne, organy prowadzące postępowanie przygotowawcze lub sądy. W przypadku, kiedy podczas przeprowadzonego audytu stwierdzone zostaną niezgodności, Wykonawca usługi podejmie (lub zaplanuje – gdy wymagają dłuższego terminu wdrożenia) działania korygujące/ zapobiegawcze, w

celu usunięcia niezgodności. Wykonawca usługi poinformuje Zamawiającego o statusie podjętych działań.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy na kwotę w wysokości **PLN netto** (słownie: złotych 00/100 netto), płatne etapami według Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego stanowiącego Załącznik nr 3 do Umowy, po odbiorach częściowych i odbiorze końcowym zakresu prac stanowiących przedmiot Umowy.

Płatność wynagrodzenia nastąpi etapami na rachunek Lidera Konsorcjum wskazany na wystawionej przez niego fakturze. Lider Konsorcjum oraz Partner Konsorcjum dokonają między sobą rozliczenia wykonanych robót. Zapłata wynagrodzenia udokumentowanego fakturą, dokonana przez Zamawiającego na rzecz Lidera Konsorcjum powoduje wygaśnięcie długu obejmującego zapłatę kwoty wynikającej z tej faktury, względem wszystkich Uczestników Konsorcjum. Zwolnienie z długu względem wszystkich Uczestników Konsorcjum będzie miało miejsce także w sytuacji bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy robót budowlanych lub Dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych stosownie do przepisu art. 647'1 Kodeksu cywilnego, a także w przypadku potrąceń należności przysługujących Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, odszkodowań lub odsetek. (tylko w przypadku zawierania umowy z konsorcjum firm)

2. Do wynagrodzenia określonego w §5 ust.1 doliczony będzie podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa powyżej w §5 ust.1 Umowy obejmuje wszelkie koszty realizacji Umowy, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy w szczególności koszty zapewnienia wszystkich materiałów, narzędzi i sprzętu niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy.

4. W przypadku wystąpienia ewentualnych robót dodatkowych tzn. wszelkich prac wykraczających poza określony w §1 przedmiot Umowy, niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy i niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy, Strony uzgodnią warunki ich realizacji – pod rygorem nieważności – w formie pisemnego aneksu do Umowy, sporządzonego na podstawie zatwierdzonego przez odpowiedniego branżowego Inspektora Nadzoru szczegółowego kosztorysu ofertowego przedstawionego przez Wykonawcę oraz stosownego protokołu konieczności. Wynagrodzenie dodatkowe rozliczone będzie pomiędzy Stronami na podstawie kosztorysów robót budowlanych przy zastosowaniu stawek jednostkowych dla robót ogólnobudowlanych-inwestycyjnych:

- a) stawka robocizny kosztorysowej bez narzutów (R): według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
- b) wskaźnik narzutów kosztów pośrednich (Kp) od R i S: według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
- c) wskaźnik narzutów zysku (Z) od R, S i Kp: według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
- d) wskaźnik narzutów kosztów zakupu (Kz) od M Wykonawcy: według średniej krajowej publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu;
- e) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą KNR-y KNNR-y, lub KSNR-y, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego;
- f) praca sprzętu (S) będzie rozliczana wg średniej krajowej ceny publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu z doliczeniem ww. kosztów pośrednich i zysku;

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

- g) Ceny materiałów (M) będą rozliczane wg średniej krajowej ceny publikowanej przez Sekocenbud dla kwartału poprzedzającego kwartał złożenia kosztorysu z doliczeniem ww. kosztów zakupu.

§ 6 Płatności

1. Podstawą wystawienia faktur będą protokoły odbioru częściowego i/lub protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez uwag, podpisane przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego, sporządzone na druku obowiązującym u Zamawiającego, zatwierdzone przez Dyrektora Departamentu Inwestycji lub osobę przez niego upoważnioną.

2. Faktury Wykonawca/*Lider Konsorcjum* wystawi zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na konto Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

4. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i zarejestrowany jest pod numerem **NIP**

5. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT i zarejestrowany jest pod numerem **NIP 749-00-05-094**.

6. Zamawiający oświadcza, że rozlicza się na zasadach ogólnych. Wykonawca oświadcza, że rozlicza się na zasadach ogólnych. (*prosimy o potwierdzenie tej informacji*).

7. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy nie zalega ze zobowiązaniami podatkowymi wobec Urzędu Skarbowego oraz ZUS z tytułu prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej.

8. Termin płatności faktur Strony ustalają na **..... dni** od daty ich otrzymania przez Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po dostarczeniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia podwykonawców o całkowitym zaspokojeniu ich roszczeń lub oświadczenia o braku podwykonawców przy realizacji przedmiotu Umowy lub jej etapów, zgodnie z zapisami §13 ust. 6 Umowy. Po bezskutecznym upływie terminu płatności Wykonawca ma prawo naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych za czas opóźnienia, w wysokości określonej w obowiązujących przepisach.

9. Dokonanie cesji całości albo części Umowy, w tym Pprzeniesienie jakichkolwiek obowiązków i praw, w tym wiarytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie może być dokonane wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą drugiej ze Stron pod rygorem nieważności.

10. Wykonawca wypełni obowiązek ustawowy w zakresie wykazania w deklaracji VAT podatku należnego z tytułu wystawionych faktur objętych przedmiotową Umową.

11. Za wszelkie negatywne konsekwencje finansowe (m.in. podatek od towarów i usług, odsetki od zaległości podatkowych), związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego (np. niewłaściwym zastosowaniu stawki VAT w związku z niepodleganiem transakcji opodatkowaniu, zwolnieniem), w tym także z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT, odpowiada Wykonawca. Wykonawca jest w szczególności zobowiązany zwrócić różnicę lub równowartość zakwestionowanego podatku VAT, kar, odsetek, sankcji itp. na pierwsze żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

12. Wykonawca wyraża zgodę, aby płatność za faktury została zrealizowana przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności. W związku z tym Wykonawca wskaże na fakturach numer/y sprzedawanych wyrobów i/lub usług według obowiązującej na dzień wystawienia faktury Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU).

13. Wykonawca przedkłada informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru KRS, która stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy.

14. W wypadku jakiegokolwiek zmiany danych zawartych w dokumentach, o których mowa w ust.13 i/lub w przypadku zmiany danych lub stanu faktycznego wpływających na rozliczenia podatkowe, Strona Umowy, której zmiana dotyczy, zobowiązuje się niezwłocznie poinformować pisemnie drugą Stronę o tym fakcie oraz dacie zajścia zmiany, nie później niż w ciągu 14 dni od daty jej zaistnienia.

15. Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - b) za nieterminowe wykonanie przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - dla prac, których realizacja jest wymagana podczas postępu remontowego w 2022, tj. dla punktu 4 Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego (Załącznik nr 3), – w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wynikającego z §2 ust.1 - punktu 4 Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego (Załącznik nr 3) niniejszej Umowy, lecz nie więcej niż 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - dla prac objętych punktem 8 Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego (Załącznik nr 3)– w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wynikającego z §2 ust.1 - punktu 8 Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego (Załącznik nr 3) niniejszej Umowy, lecz nie więcej niż 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - c) za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad i usterek w okresie gwarancji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w §5 ust.1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wynikającego §8 ust.4 Umowy, lecz nie więcej niż 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - d) za nieterminowe usunięcie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminów wynikających odpowiednio z §10 ust.4, oraz §8 ust.3 niniejszej Umowy, lecz nie więcej niż 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy,
 - e) w przypadkach naruszania zasad przepisów BHP, przeciwpożarowych, dozoru technicznego i ochrony środowiska obowiązujących na terenie Grupa Azoty ZAK S.A. określonych w Załączniku nr 4 do niniejszej Umowy,
 - f) w przypadku naruszenia obowiązków wskazanych w §18 w wysokości 200.000 PLN za każdy przypadek naruszenia,
 - g) za nieterminowe dostarczenie Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub polisy ubezpieczeniowej w stosunku do terminów wskazanych odpowiednio w §9

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

ust.6-8 oraz §11 ust.3 – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,

- h) w przypadku naruszenia obowiązków wskazanych w §13 ust.2 niniejszej Umowy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto, określonego w §5 ust.1. Umowy za każdy przypadek naruszenia.

2. Strony niniejszej Umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku naliczenia Wykonawcy kary wynikającej z Umowy, kara umowna z tego tytułu będzie potrącona z jakiegokolwiek wymagalnej faktury lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Potrącenie następuje przez złożenie oświadczenia.

3. Łączna wysokość kar umownych ograniczona jest do wysokości 100% łącznego wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy.

4. W przypadku, gdy wielkość kar nie pokryje poniesionej szkody, Strona poszkodowana może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych, przy czym łączna odpowiedzialność Wykonawcy nie może przekroczyć 100% wartości netto Umowy, z zastrzeżeniem, że żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za utracone korzyści, utratę przychodów i utratę zysków poniesionych przez drugą Stronę.

5. Z ważnych przyczyn, w szczególności wykonywania prac w sposób nienależyty, zagrożenia dotrzymania terminów umownych lub ich przekroczenia, Zamawiający może, po uprzednim, pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zastosowania się do zaleceń Zamawiającego w terminie 14 dni, ograniczyć zakres prac i zlecić ich wykonanie w części lub w całości podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie będzie ograniczać prawa do nałożenia kar umownych lub roszczeń odszkodowawczych. Przepisu art. 480 Kodeksu cywilnego nie stosuje się.

§ 8 Gwarancja

1. Wykonawca poniesie koszty związane z usunięciem wadliwie wykonanych elementów przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany przedmiot niniejszej Umowy na okres **miesiący** liczonej od dnia podpisania przez obie Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez uwag.

3. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji wad wykonanej usługi, zostaną one usunięte przez Wykonawcę na jego koszt, w terminie uzgodnionym przez Strony.

4. Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do usunięcia usterki w terminie **nie dłuższym niż 48 godzin**, liczonym od otrzymania żądania, o którym mowa w ust.3.

5. Jeżeli Wykonawca bez usprawiedliwienia nie usunie usterek w terminie określonym w ust.3, Zamawiający wzywa na piśmie Wykonawcę do usunięcia usterek w wyznaczonym przez siebie dodatkowym terminie z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych zgodnie z § 7 ust.1 lit. d Umowy. Po bezskutecznym wezwaniu Zamawiający jest upoważniony do wykonania koniecznej naprawy na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci praw gwarancyjnych jednak zobowiązany jest przedtem poinformować o tym Wykonawcę.

6. Jeżeli w wykonaniu swych obowiązków wynikających z gwarancji Wykonawca dokonał zasadniczych zmian w przedmiocie Umowy lub wykonał Zamawiającemu nowy przedmiot Umowy, to termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub wykonania nowego przedmiotu Umowy. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu Umowy korzystać.

7. Wszelkie dokumenty gwarancyjne zostaną sporządzone i przekazane Zamawiającemu w języku polskim.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy (*w imieniu wszystkich Uczestników Konsorcjum*) będzie:

- a) od daty zawarcia Umowy do dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu Umowy bez uwag + 14 dni kalendarzowych – gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto (zgodnie z §5 ust.1 niniejszej Umowy), według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 7** do Umowy,
- b) od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag do końca okresu gwarancji technicznej + 14 dni kalendarzowych (zgodnie z §8 ust.2 oraz §8 ust.6 niniejszej Umowy) gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto (zgodnie z §5 ust.1 Umowy), według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8** do Umowy

2. Alternatywnie do formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust.1, Wykonawca uprawniony jest do udzielenia zabezpieczenia w formie kaucji pieniężnej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto (zgodnie z §5 ust.1 niniejszej Umowy) wpłaconej na rachunek bankowy Zamawiającego na okres od daty zawarcia Umowy do końca okresu gwarancji na wykonane prace, o której mowa w § 8 ust.2 lub, w razie jej przedłużenia zgodnie z §8 ust.6 niniejszej Umowy + 14 dni kalendarzowych.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w okresie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Kierownikowi Projektu wymienionemu w §3 ust.2 do 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy. W przypadku niedostarczenia zabezpieczenia w określonym powyżej terminie, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

4. Gwarancję bankową lub ubezpieczeniową na zabezpieczenie gwarancji jakościowej zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag.

5. W przypadku niedostarczenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na zabezpieczenie gwarancji jakościowej w wymaganym terminie, zobowiązanie do dostarczenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej ulega przekształceniu w zobowiązanie do zapłaty kaucji gotówkowej w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w §5 ust.1 niniejszej Umowy. W przypadku braku zapłaty kaucji, Zamawiający dokona jej potrącenia z kwoty wymagalnej faktury Wykonawcy. Potrącenie nastąpi poprzez złożenie oświadczenia. Kaucja zostanie zwrócona bez odsetek na konto Wykonawcy w terminie do 14 dni po zakończeniu okresu gwarancji jakościowej, z pomniejszeniem o ewentualnie wykorzystane kwoty zabezpieczenia po potrąceniu wszelkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, (*za które odpowiada którykolwiek z Uczestników Konsorcjum*).

6. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, co spowodowało obniżenie kwoty zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie 14 dni liczonych od tego dnia uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnego z ust.1 lub ust. 2 - zależnie od stosowanego przez Wykonawcę zabezpieczenia.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

7. W razie zwiększenia w drodze aneksu do Umowy lub w związku z realizacją prac określonych w §5 ust. 4 Umowy wartości należnego Wykonawcy wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązuje się w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu lub dyspozycji wykonania robót określonych w §5 ust. 4 Umowy do przedstawienia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej podwyższonej proporcjonalnie o wartość dodatkowego wynagrodzenia, bądź też do wpłaty na rzecz Zamawiającego 10% zwiększonego wynagrodzenia netto w formie kaucji – zależnie od stosowanego przez Wykonawcę zabezpieczenia.

8. Jeżeli Strony przedłużą termin realizacji przedmiotu Umowy w drodze aneksu lub też Wykonawca opóźni się w jego realizacji, a formą stosowanego zabezpieczenia jest gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć ważność gwarancji o przedłużony okres realizacji bądź o okres opóźnienia, tak aby zapewnić ciągłość obowiązywania tej formy zabezpieczenia w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia aneksu lub wystąpienia opóźnienia, nie później jednak niż na 14 dni przed wygaśnięciem gwarancji.

9. W przypadku niedostarczenia zabezpieczenia, o którym mowa w ust.6-8 powyżej, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub do wstrzymania płatności wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dostarczenia zabezpieczenia oraz do naliczenia kary umownej, o której mowa w §7 ust.1 lit. g Umowy.

§ 10 **Odbiory**

1. Datą odbioru przedmiotu Umowy lub jej etapu zgodnie terminami określonym w §2 ust.1 niniejszej Umowy jest data podpisania przez Strony protokołów odbioru przedmiotu Umowy bez uwag.

2. Czas oceny dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę przez Komisję Oceny i Odbioru Dokumentacji Inwestycyjnej (KODI) Zamawiającego określa się na 14 dni kalendarzowych od daty przekazania dokumentacji Zamawiającemu do oceny.

3. Strony przystępują do odbioru przedmiotu Umowy, nie później niż 5 dni kalendarzowych dla odbioru częściowego i 8 dni kalendarzowych dla odbioru końcowego od daty pisemnego i skutecznego powiadomienia Zamawiającego (tj. Kierownika Projektu) przez przedstawiciela Wykonawcy o gotowości do odbioru częściowego/końcowego, zgłoszonego przez Wykonawcę, po uprzednim przeprowadzeniu przewidzianych w projektach badań i prób. Gotowość do odbioru końcowego przedmiotu Umowy Wykonawca zgłasza wpisem do Dziennika Budowy i zawiadomieniem pisemnym Zamawiającego zgodnie ze zdaniem 1 niniejszego ust.

4. Zamawiający dokona odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu na bieżąco w czasie prowadzenia robót, tj. w terminie do 2 dni roboczych od daty zgłoszenia ich Inspektorowi Nadzoru (przedstawiciel Zamawiającego) przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z jednoczesnym skutecznym poinformowaniem przedstawiciela Zamawiającego o dokonaniu wpisu. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji robót Inspektor Nadzoru w terminie 2 dni kalendarzowych od ich stwierdzenia zgłasza w Dzienniku Budowy swoje zastrzeżenia lub uwagi, zaś Wykonawca w terminie 2 dni kalendarzowych od daty wpisu uwag przez Inspektora Nadzoru do Dziennika Budowy ma obowiązek się do nich ustosunkować i usunąć zaistniałe braki, wady lub usterki. Brak pisemnych zgłoszeń Zamawiającego jest traktowany jako akceptacja jakości wykonanych robót zanikających i odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu uważa się za dokonany i obowiązujący.

5. W przypadku należytego wykonania przedmiotu Umowy Strony podpisują protokół odbioru częściowego lub końcowego bez uwag, który zawiera wszystkie ustalenia Stron w zakresie realizacji Umowy. Jeżeli w toku czynności odbioru stwierdzone zostaną wady, Inspektor Nadzoru niezwłocznie zgłasza w Dzienniku Budowy swoje zastrzeżenia lub uwagi, a Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

- a) W przypadku wad nielimitujących eksploatacji/odbioru, Zamawiający może przyjąć przedmiot odbioru i wyznaczyć w porozumieniu z Wykonawcą termin usunięcia wad – nie dłuższy niż termin płatności. W przypadku nieusunięcia wad, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę wynagrodzenia do czasu ich usunięcia.
 - b) Jeżeli wady limitują eksploatację/odbior i nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin na ich usunięcie, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej, o której mowa w §7 ust.1 lit. d, wówczas usługa nie jest wykonana. Usługę taką uznaje się za wykonaną z momentem zgłoszenia prac do odbioru po usunięciu wad, pod warunkiem skutecznego ich usunięcia. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz naprawę wad zlecić stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag będzie w szczególności:
- a) zakończenie przez Wykonawcę całości prac stanowiących przedmiot Umowy, w tym w szczególności przeprowadzenie czynności, o których mowa w ust.6 lit. b-l poniżej,
 - b) uzyskanie przez Wykonawcę prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
 - c) przedstawienie Zamawiającemu kompletu protokołów odbioru końcowego branżowego,
 - d) dostarczenie kompletnej uzgodnionej z wymaganymi instytucjami zewnętrznymi oraz komórkami Spółki Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. dokumentacji powykonawczej,
 - e) dostarczenie kompletu dokumentów wymaganych przez przepisy i normy branżowe oraz wszystkich wymaganych przepisami i prawem certyfikatów, aprobat technicznych, protokołów odbioru i zatwierdzeń instytucji zewnętrznych, instrukcji i atestów związanych z wykonaniem przedmiotu Umowy,
 - f) dostarczenie dokumentacji urzędów, protokołów niezbędnych pomiarów i prób, w tym UDT oraz Jednostki Notyfikowanej oraz jej zatwierdzenie i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na eksploatację,
 - g) opracowanie dokumentacji rejestracyjnej rurociągów, aparatów i urzędów, dostarczenie ksiąg rewizyjnych UDT z wpisami dopuszczającymi do eksploatacji,
 - h) uporządkowanie przez Wykonawcę terenu realizacji prac,
 - i) złożenie oświadczenia potwierdzonego odpowiednimi dokumentami o sposobie zagospodarowania i rodzaju odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
 - j) pozytywne zakończenie prób funkcjonalnych, testów oraz rozruchu technologicznego, potwierdzone protokołem przyjętym przez Strony bez uwag,
 - k) dostarczenie po zakończeniu zadania ostatecznego zestawienia środków trwałych, które powstały w ramach realizacji przedmiotu Umowy wraz z określeniem ich wartości, zestawienie środków trwałych powinno zostać zaakceptowane przez Gospodarza Obiektu,
 - l) złożenie oświadczeń podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami.
7. Załącznikiem do protokołu odbioru końcowego, jako udokumentowanie postępowania z odpadami, są Karty Przekazania Odpadów.
8. Wykonanie prób, pomiarów i testów nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i usterki wykonywanych robót.
9. Zamawiający nabywa własność urządzeń i materiałów składających się na przedmiot Umowy z chwilą ich dostawy na teren budowy. Do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego lub odstąpienia od Umowy na Wykonawcy spoczywa pełne ryzyko uszkodzenia lub utraty dostarczonych urządzeń i materiałów. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający zachowuje własność materiałów i urządzeń dostarczonych na teren budowy.

§ 11 Ubezpieczenia

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzoną przez siebie oraz przez ewentualnych podwykonawców działalność gospodarczą w zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy ubezpieczył od odpowiedzialności cywilnej, kontraktowej i deliktowej.
2. Suma ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wynosi PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia. Kserokopia polisy stanowi **Załącznik nr 6** do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia w okresie trwania Umowy w zakresie i na sumę ubezpieczenia odpowiadającym co najmniej zakresowi i sumie ubezpieczenia polisy, o której mowa powyżej. Kserokopię aktualnej polisy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 7 dni, począwszy od dnia wygaśnięcia poprzedniej polisy, pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dostarczenia polisy oraz naliczenia kary umownej w wysokości określonej w §7 ust.1 lit. g.

§ 12 Odstąpienie od Umowy

1. Strony Umowy zgodnie postanawiają, iż w przypadku opóźnienia Wykonawcy w rozpoczęciu lub realizacji prac tak istotnej, iż nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca zdołał je ukończyć w umówionym terminie, oraz w przypadku realizacji prac w sposób rażąco wadliwy lub sprzeczny z Umową i po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu ich wykonania, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części.
2. Niezależnie od przypadków wynikających bezpośrednio z przepisów prawa, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części bez obowiązku naprawienia szkody Wykonawcy, we wszystkich przypadkach wskazanych w Umowie, a w szczególności wskazanych poniżej:
 - a) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy rażąco niezgodnie z Umową lub odpowiednimi standardami inżynierskimi/technologicznymi,
 - b) Wykonawca popada w opóźnienie w realizacji Umowy przekraczające 14 dni,
 - c) Wykonawca zatrudnił podwykonawcę, na którego zatrudnienie Zamawiający nie wyraził zgody,
 - d) Wykonawca nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy,
 - e) Wykonawca z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego zaprzestał realizacji przedmiotu Umowy,
 - f) opóźnienia w zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy (lub jej etapu) przekraczającego 14 dni.
3. W każdym przypadku, w którym niniejsza Umowa przewiduje możliwość odstąpienia od Umowy, oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie do (*wpisany termin, co do zasady, będzie obejmował: termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy + termin wynikający z par.12 ust.2 + termin płatności faktur*), jednak nie później niż 30 dni od daty powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający może żądać naprawienia szkody m.in. poprzez obciążenie Wykonawcy kosztami i wydatkami związanymi z samodzielnym wykonaniem pozostałej części prac lub powierzeniem ich prowadzenia i zakończenia innemu wykonawcy.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca niezwłocznie wstrzyma realizację prac i zabezpieczy prace już wykonane. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni roboczych, dokona inwentaryzacji prac wykonanych zgodnie z Umową na dzień odstąpienia od Umowy. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Zamawiający przystąpi do odbioru i rozliczenia tych prac, chyba że wykonanie częściowe danego etapu przedmiotu Umowy nie ma dla niego znaczenia ze względu na cel Umowy lub właściwości jego przedmiotu. Niestawiennictwo jednej ze Stron w wyznaczonym terminie uprawnia drugą Stronę do sporządzenia inwentaryzacji oraz odbioru jednostronnie.

6. Pomimo odstąpienia od Umowy, Umowa wiąże Strony w zakresie prac wykonanych i odebranych, w szczególności w zakresie gwarancji jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, kar umownych oraz spraw własności intelektualnej (jeżeli dotyczy). Terminy gwarancji oraz rękojmi biegną od daty dokonania odbioru, o którym mowa w ust.5. Należycie wykonane i odebrane prace, w tym należycie wbudowane materiały i urządzenia w przedmiot Umowy, przechodzą z dniem odstąpienia na własność Zamawiającego.

7. W ciągu 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelką wykonaną dotychczas dokumentację, uzgodnienia, ekspertyzy, mapy do celów projektowych i inne materiały pozyskane i wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu Umowy wraz z ich spisem w wersji papierowej jak i elektronicznej (format dla rysunków .dwg, dla plików tekstowych .doc, oraz dla wszystkich .pdf).

8. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia za odebraną przez Zamawiającego część przedmiotu Umowy zgodnie z §10 Umowy oraz zgodnie z ust.5 powyżej, w szczególności Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia tytułem utraconych korzyści oraz tytułem zapłaty ani zwrotu kosztów za zamówione lub zakupione przez Wykonawcę materiały i urządzenia nie dostarczone na teren budowy.

9. Zamawiający ma jednak prawo zażądać przeniesienia na niego własności materiałów lub urządzeń wskazanych w ust. 8 powyżej. Wówczas Zamawiający odkupi od Wykonawcy wskazane materiały, urządzenia po cenach ich nabycia przez Wykonawcę. Na poczet ceny materiałów i urządzeń zalicza się kwoty zapłacone przez Zamawiającego w ramach całości lub części danego etapu realizacji Umowy, obejmującego dostawę tych materiałów lub urządzeń. Przeniesienie własności następuje z dniem odstąpienia.

§ 13

Podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, podwykonawcami są:

- (nazwa firmy i zakres wykonywanych prac)
- (nazwa firmy i zakres wykonywanych prac)

2. Z zastrzeżeniem ust.1 Strony zgodnie postanawiają, iż powierzenie przez Wykonawcę wykonania części prac objętych niniejszą Umową podwykonawcom jest dozwolone tylko za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a także pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust.1.

3. Każda zmiana podwykonawcy lub wprowadzenie nowego wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

4. W umowach z podwykonawcą Wykonawca powinien zapewnić, aby podwykonawca nie mógł zawierać umów z dalszymi podwykonawcami, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

5. Wykonawca obejmuje gwarancją prace wykonane przez podwykonawcę na okres podany w §8 niniejszej Umowy.

6. W stosunku do zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców zgodnie z ust.1 oraz ust.2 niniejszego paragrafu, będą miały zastosowanie poniższe zasady:

- a) postanowienia Umowy, a w szczególności obowiązki Wykonawcy §4, gwarancja §8, zabezpieczenie należytego wykonania §9, ochrona środowiska §16, poufność §18 ustalenia inne §22 odnoszą się także do podwykonawcy i pracowników podwykonawcy;
- b) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za odebrany etap przedmiotu Umowy będzie realizowana zgodnie z zasadami przewidzianymi w §5 i §6 pod warunkiem spełnienia warunku określonego w lit.c;
- c) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia oświadczeń od podwykonawcy/ów, że wszelkie wymagalne i bezsporne płatności na ich rzecz są dokonywane terminowo, a należne płatności zostały zapłacone, a w przypadku wykonania prac bez udziału podwykonawców, do przedstawienia oświadczenia o wykonaniu prac bez udziału podwykonawców; oświadczenie stanowi załącznik do protokołu odbioru przedmiotu Umowy lub jego etapu;
- d) do czasu przedłożenia oświadczenia, o którym mowa w lit.c, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością wynagrodzenia; w takim przypadku wstrzymane wynagrodzenie nie jest wymagalne, a Zamawiający nie pozostaje w opóźnieniu z zapłatą;
- e) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność, za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców;
- f) w umowach z podwykonawcą Wykonawca zapewni, aby suma wynagrodzeń ustalona w tych umowach za zakres prac wykonywanych samodzielnie i przez podwykonawców nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres prac w niniejszej Umowie;
- g) podwykonawca nie może zawierać umów z dalszymi podwykonawcami bez pisemnej zgody Zamawiającego.

7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę podwykonawstwa, a której przedmiotem są roboty budowlane, jedynie w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek, należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Każda kwota zapłacona na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przez Zamawiającego, będzie podlegać potrąceniu wraz z należnymi odsetkami od dnia dokonanej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z najbliższych płatności Zamawiającego na rzecz Wykonawcy lub zostanie zwrócona Zamawiającemu przez Wykonawcę na podstawie noty obciążeniowej, wystawionej przez Zamawiającego.

8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.8 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.7 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy podwykonawstwa, której przedmiotem są roboty budowlane.

11. Wykonawca oświadcza nieodwołalnie, iż dokonanie przez Zamawiającego płatności bezpośrednio na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy robót budowlanych na podstawie art. 647'1 § 5 Kodeksu Cywilnego zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia umownego na rzecz Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.1 Umowy, pod warunkiem zachowania zasad określonych powyżej.

§ 14

Siła wyższa

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, jeżeli niewykonanie zobowiązania spowodowane jest zdarzeniami zewnętrznymi, określanymi jako Siła Wyższa. Pod pojęciem Siły Wyższej rozumie się zdarzenia nieprzewidziane przez Strony, niezależne od nich, na których ujawnienie się i przebieg Strony nie mają wpływu, zaistniałe po podpisaniu Umowy i stanowiące bezpośrednią i istotną przeszkodę w realizacji Umowy, w szczególności takie jak: wojny, katastrofy, zamieszki, klęski żywiołowe, epidemie, pandemie (w szczególności pandemia COVID-19). Zdarzenia o ograniczonym zasięgu i niewielkim wpływie na realizację Umowy nie stanowią przypadku Siły Wyższej, co nie wyklucza zastosowania innych postanowień niniejszej Umowy.

2. Strona, która nie jest w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań wskutek zaistnienia Siły Wyższej i jej wpływie na realizację zobowiązań wynikających z Umowy powinna w ciągu 14 dni zawiadomić pisemnie drugą Stronę o takim fakcie, wykazując szczegółowo zdarzenie, jego przyczyny oraz zasięg i konsekwencje dla realizacji Umowy. Druga strona powinna być, również poinformowana o ustaniu okoliczności uważanych za Siłę Wyższą. Druga Strona, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem Siły Wyższej na należyte wykonanie Umowy.

3. Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej podejmie stosowne wysiłki dla zminimalizowania jej skutków i wznowi realizację Umowy niezwłocznie jak tylko będzie to możliwe. Jeżeli wymienione okoliczności trwają dłużej niż 1 miesiąc, Strony powinny wspólnie zdecydować o losie Umowy.

§ 15

Sprawy własności intelektualnej

1. Wykonawca oświadcza, że z mocy prawa lub z mocy umów zawartych z osobami trzecimi, przysługiwać mu będą prawa autorskie i prawa pokrewne oraz prawa własności intelektualnej do wszelkiej dokumentacji, projektów, oraz innych utworów posiadających cechy utworu w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880 z późn.), powstałych lub dostarczonych w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy (dalej „**Utwory**”). Wykonawca oświadcza, że ma prawo do dysponowania tymi prawami w sposób określony w niniejszym paragrafie, a prawa te nie są i nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, ani też nie będą naruszać żadnych praw osób trzecich, w szczególności majątkowych praw autorskich (w tym podwykonawców).

2. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł korzystać z danego Utworu lub jego elementu, na skutek jego wad prawnych skutkujących naruszeniem praw własności intelektualnej lub praw autorskich osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia na swój koszt takich praw i przeniesienia ich na Zamawiającego lub dostarczenie Utworu wolnego od wad prawnych w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie. Żadne z powyższych postanowień nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego. Dla uniknięcia wątpliwości, wady, w tym wady prawne Utworu stanowią Wady w rozumieniu Umowy.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

3. Wykonawca każdorazowo z chwilą przekazania Zamawiającemu Utworów, w ramach wynagrodzenia przewidzianego w § 5 ust.1 niniejszej Umowy:

- a) udziela nieodwołalnie zezwolenia na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych tych utworów, a także wyraża nieodwołalnie zgodę na wielokrotne dokonywanie wszelkich przeróbek tych utworów, jak i jej poszczególnych części składowych, jeżeli w wyniku tych przeróbek powstanie utwór zależny. Nadto Wykonawca zobowiązuje się względem Zamawiającego, że nie będzie w przyszłości wykonywał autorskich praw osobistych chroniących integralność utworu stanowiącego przedmiot Umowy, a także nie będzie w przyszłości korzystał z prawa nadzoru nad sposobem korzystania z utworu, w szczególności nie będzie się sprzeciwiał łączeniu dokumentacji projektowej z innymi utworami. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie bezpośrednim twórcą utworu lub utworów, zobowiązuje się do uzyskania na rzecz Zamawiającego pisemnego oświadczenia bezpośrednich twórców o: (1) wyrażeniu przez wszystkich twórców (współtwórców) zgód i przyjęcie na siebie zobowiązań do niewykonywania swoich autorskich praw osobistych do utworów, oraz (2) upoważnieniu Zamawiającego do wykonywania tych praw w imieniu wszystkich twórców (współtwórców) w postaci prawa do integralności dzieł (czyli nienaruszalności jego treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystania), prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z dzieł, a także prawa do autorstwa, oraz (3) przyjęciu przez wszystkich twórców (współtwórców) zobowiązań do niedochodzenia od Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu zgód, o których mowa w niniejszym postanowieniu, bądź też z tytułu zagrożenia lub naruszenia ich autorskich praw osobistych, w tym między innymi w postaci prawa do integralności utworu, oraz prawa do nadzoru nad korzystaniem z utworu - przy jednoczesnym oświadczeniu, iż dzieje się to bez prawa tych osób do jakiegokolwiek wynagrodzenia od Zamawiającego.
- b) przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do tych utworów na polach eksploatacji znanych w momencie zawarcia Umowy, w tym m.in. (1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w tym m.in. poprzez dyskietki, CD-ROM-y, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne /w tym tzw. papier elektroniczny/), (2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, (3) wprowadzanie do pamięci komputera, (4) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne udostępnianie utworu w każdy sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, (5) wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie, i innej sieci komputerowej, (6) wielokrotnej realizacji utworu bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
- c) przenosi na Zamawiającego także własność wszystkich egzemplarzy utworów oraz nośników, na których utwory zostały zapisane i przekazane Zamawiającemu.

4. Przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich nastąpi z chwilą, o której mowa w ust.3, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli przez Strony, na co Zamawiający i Wykonawca wyrażają zgodę.

§ 16

Ochrona Środowiska

1. Wytwórcą wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w tym zużytych środków/substancji klasyfikowanych jako środki niebezpieczne, jak i opakowań po nich jest Wykonawca (z wyjątkiem złomu stalowego i metali kolorowych).

2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 797 wraz ze zmianami) oraz do zabezpieczenia, zagospodarowania i wywiezienia odpadów we własnym zakresie i na własny koszt poza teren Zamawiającego.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

3. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do zbierania lub zbierania i przetwarzania odpadów, transportu odpadów (jeśli taka usługa będzie świadczona), co potwierdza kopia zezwolenia/decyzji przedłożona Zamawiającemu.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wytworzone odpady, zobowiązując się do poniesienia kosztów usunięcia skutków awarii, wypadków drogowych powstałych podczas transportu odpadów, zarówno na terenie Grupy Azoty ZAK S.A., jak i poza nim oraz będzie wytwórcą odpadów mogących powstać w wyniku takich zdarzeń.
5. Złom powstały w trakcie realizacji przedmiotu Umowy (nie pochodzący z dostaw Wykonawcy) jest własnością Zamawiającego, a Wykonawca ma obowiązek dostarczyć go we wskazane miejsce przez Zamawiającego zlokalizowane na terenie Grupy Azoty ZAK S.A.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania złomu wytworzonego przy realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego (preferowana jakość, jaka była określona w klasyfikacji PN-85/H-15000).
7. Zabrania się porzucania, magazynowania, składowania odpadów w miejscach na ten cel nie przeznaczonych, pod rygorem naliczenia kary, o której mowa w §7 ust.1 lit.e. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
8. Bezwzględnie zabrania się odprowadzania do kanalizacji zakładowej zużytych olejów i innych substancji niebezpiecznych, które nie są stosowane w Grupie Azoty ZAK S.A. pod rygorem naliczenia kary, o której mowa w §7 ust.1 lit.e. Sposób odprowadzania odcieków z odwodnień należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.
9. Czasowe gromadzenie odpadów winno odbywać się wyłącznie w wyznaczonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę lub wskazanych przez Inspektora Nadzoru miejscach magazynowania odpadów i/lub w oznakowanych (nazwa firmy, rodzaj odpadu i jego kod), szczelnych pojemnikach przeznaczonych na odpady, będących własnością Wykonawcy.
10. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wszelkich kar nałożonych przez organy administracji z tytułu ewentualnych zanieczyszczeń środowiska, jakie powstaną w związku z jego działaniem lub zaniechaniem działań w trakcie wykonywania przez niego przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, wykorzystywania i przekształcania elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotu Umowy, jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, podjęcia działań mających na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.
12. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkiego rodzaju pracach, które będą mogły stanowić zagrożenie dla środowiska oraz o wydarzeniach nagłych, które takie zagrożenie spowodowały.
13. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu kopii Kart przekazania odpadów (wygenerowanych z systemu BDO lub sporządzonych w formie papierowej) wytworzonych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy. Karty te stanowią załącznik do Protokołu odbioru prac.
14. W przypadku usług instalowania, kontroli, naprawy bądź likwidacji urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych, ochrony przeciwpożarowej, zawierających substancje kontrolowane lub fluorowane gazy cieplarniane, Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi w sposób zapobiegający emisji substancji kontrolowanych do środowiska i poinformowania właściwego

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

operatora urządzenia o ilości substancji czynnej, którą zostało uzupełnione urządzenie, a także do oznakowania urządzeń zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego.

15. W przypadku wykonywania przez Wykonawcę usług projektowych, Wykonawca zobowiązany jest w procesie projektowania do uwzględnienia perspektywy cyklu życia w odniesieniu do produktów/usług oraz zużycia surowców i energii.

§ 17

Ochrona danych osobowych

1. Każda ze Stron zobowiązuje się przetwarzać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym RODO, Dane Osobowe udostępnione przez drugą Stronę w wyniku zawarcia i wykonywania Umowy, w tym dotyczące osób będących jej stroną, wspólników, współpracowników, pracowników, podwykonawców, pracowników oraz współpracowników podwykonawców, a także innych osób, którymi Strony Umowy posługują się przy realizacji Umowy, przedstawiciele ustawowych, reprezentantów i pełnomocników drugiej Strony Umowy w celu zawarcia i wykonania Umowy.

2. Zamawiający udostępnia Wykonawcy klauzulę informacyjną dla kontrahentów („Klauzula”), której treść zawiera informacje wymagane na podstawie art. 13 i 14 RODO, i jest ona dostępna na stronie internetowej zak.grupaazoty.com w zakładce Ochrona Danych Osobowych:

<https://zak.grupaazoty.com/ochrona-danych-osobowych>

Wykonawca udostępnia Zamawiającemu klauzulę informacyjną dla kontrahentów, której treść zawiera informacje wymagane na podstawie art. 13 i 14 RODO, i jest ona dostępna na stronie internetowej:/stanowi Załącznik nr 11 do Umowy).

3. Dane spółek z Grupy Kapitałowej Grupa Azoty, jak również dane kontaktowe właściwych Inspektorów Ochrony Danych, wymienione są w Załączniku nr 1 do Klauzuli. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z Klauzulą i akceptuje jej treść.

4. Strony zobowiązują się do wypełnienia obowiązku informacyjnego w terminach wskazanych w przepisach RODO oraz wobec wszystkich osób, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu. Realizacja tego obowiązku może nastąpić w szczególności poprzez przekazanie pełnej treści Klauzuli osobom, o których mowa w ust.1 powyżej. Jeśli w trakcie realizacji Umowy Wykonawca będzie wykonywał w imieniu Zamawiającego czynności związane z przetwarzaniem Danych Osobowych innych osób niż dotychczas wymienione, których administratorem będzie Zamawiający, Wykonawca zobowiązuje się do realizacji w imieniu Zamawiającego obowiązku informacyjnego także względem tych osób.

§ 18

Poufność

1. Strony Umowy zobowiązują się do zachowania w poufności postanowień Umowy, jak również wszelkich informacji powziętych w związku z jej realizacją, w tym:

a) Danych Osobowych;

b) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Strony, przez co rozumie się wszelkie informacje przekazane przez Stronę, niezależnie od formy ich przekazania, w tym informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, organizacyjne lub inne posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, których nieuprawnione ujawnienie może narazić na szkodę interes Strony lub innej Spółki należącej do Grupy Kapitałowej Grupa Azoty.

2. Strony zobowiązują się do wykorzystania informacji wymienionych w ust.1 powyżej, wyłącznie do celów realizacji Umowy.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy: informacji powszechnie znanych; informacji upublicznionych w związku z realizacją przez Grupę Azoty S.A. i Wykonawcę (jeśli dotyczy) obowiązków informacyjnych wynikających z posiadania statusu spółki publicznej; informacji udostępnianych na żądanie organu, który zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, uprawniony jest do żądania ujawnienia takich informacji; informacji przekazywanych wewnątrz Grupy Kapitałowej Grupa Azoty.

4. Obowiązek zachowania poufności obowiązuje przez czas, w którym informacje te zachowują swój poufny charakter, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, jednak nie krócej niż przez okres 10 lat, licząc od dnia zawarcia Umowy.

5. Strona może ujawniać informacje, o których mowa w ust.1 powyżej jedynie osobom, które będą brały udział w wykonywaniu Umowy. Strona zobowiązuje się poinformować takie osoby o obowiązkach wynikających z Umowy. Strona ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązków wynikających z Umowy przez takie osoby.

6. Strona zobowiązuje się do wprowadzenia do umów zawieranych ze swoimi kontrahentami obowiązku zachowania w poufności informacji wymienionych w ust.1, jeśli takie informacje poufne będą przekazywane partnerom handlowym.

7. Obowiązek zachowania poufności ustaje, w przypadku pisemnej zgody Stron Umowy co do zakresu, terminu i sposobu upublicznienia postanowień Umowy oraz informacji, o których mowa w ust.1 lit.b powyżej.

8. W związku z tym, że *Grupa Azoty S.A./Strony posiada/ją* status spółki publicznej, niektóre informacje dotyczące Umowy, które nie zostały przekazane do publicznej wiadomości, mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu Ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi. Nieuprawnione ujawnienie lub wykorzystanie tych informacji przed podaniem do publicznej wiadomości może stanowić naruszenie przepisów i powodować odpowiedzialność karną, przewidzianą w art. 180-182 ww. Ustawy. *Wykonawca/Strony oświadcza/ją*, iż w związku z posiadaniem przez *nie/Grupę Azoty S.A.* statusu spółki publicznej, *wyraża/ją* zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej Umowy w zakresie ustalonym aktami prawnymi obowiązującymi emitentów papierów wartościowych w Polsce.

9. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 200.000 PLN za każde naruszenie, o ile Strony nie postanowiły inaczej, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uiszczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego. Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 19

Klauzula antykorupcyjna

1. Wykonując swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich zasad przedstawionych w Kodeksie antykorupcyjnym oraz Kodeksie postępowania dla partnerów biznesowych opracowanym i wdrożonym przez Grupę Kapitałową Grupa Azoty oraz mającym na celu wykrywanie i zwalczanie korupcji we wszystkich obszarach objętych działalnością Grupy Kapitałowej Grupa Azoty. Kodeksy są dostępne pod adresem: <https://zak.grupaazoty.com/spolka/zarzadzanie-zgodnoscia-compliance/kodeks-antykorupcyjny-w-grupie-azoty-zaklady-azotowe-kedzierzyn-s-a>

2. Każda ze Stron zobowiązuje się, że wynagrodzenie (w całości lub w części) zapłacone przez drugą Stronę w związku z wykonywaniem Umowy nie będzie przeznaczone na finansowanie żadnych świadczeń pieniężnych ani niepieniężnych o charakterze korupcyjnym.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

3. Każda ze Stron zobowiązuje wspierać się nawzajem w procesie wykrywania i zwalczania korupcji i niezwłocznie poinformuje się wzajemnie, gdy tylko dowie się lub racjonalnie podejrzewa, że wystąpił przypadek korupcji w związku z wykonaniem niniejszej Umowy.

4. Każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, gdy uzyska wiedzę, że druga Strona narusza jakiegokolwiek zobowiązania przedstawione w ust. 1-3 niniejszego paragrafu.

§ 20

Kodeks postępowania etycznego

1. Wykonawca potwierdza, że jest świadom treści Kodeksu postępowania etycznego Grupy Azoty i zobowiązuje się stosować do postanowień zawartych w tym Kodeksie, a w szczególności do stosowania w ramach swojej działalności zasad poszanowania godności człowieka, wzajemnego szacunku, tolerancji, zasad ochrony środowiska i ekologii. Kodeks jest dostępny pod adresem: <https://zak.grupaazoty.com/spolka/zarzadzanie-zgodnoscia-compliance/kodeks-postepowania-etycznego-grupy-azoty>

2. Strony Umowy oświadczają, że w ramach prowadzonej działalności gospodarczej przestrzegają praw człowieka, środowiska, a także przestrzegają przepisów dotyczących bezpieczeństwa, zdrowia, ochrony środowiska, ochrony pracy kobiet, młodocianych i niepełnosprawnych.

§ 21

Dodatkowe opłaty

1. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem obowiązkowego jednorazowego szkolenia – „Informacja o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia podczas pracy na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A.” w wysokości 50 PLN netto/ na 1 pracownika Wykonawcy/ ppodwykonawcy podejmującego pracę na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A. Szkolenie prowadzą uprawnieni pracownicy Działu BHP Zamawiającego przed podjęciem pracy i przed wydaniem przepustek uprawniających do ruchu osobowego pracownika Wykonawcy/ ppodwykonawcy na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A.

2. Faktura obciążająca Wykonawcę kosztami, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, zostanie wystawiona przez Zamawiającego w drugim dniu roboczym po zakończeniu miesiąca, w którym świadczono były ww. usługi.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu wynagrodzenie przelewem na konto Zamawiającego – na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

4. Zapłata wynagrodzenia Zamawiającemu nastąpi w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury przez Zamawiającego. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za czas opóźnienia, w wysokości określonej w obowiązujących przepisach.

§ 22

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust.1 nadzoru autorskiego.

2. Nadzór autorski sprawowany będzie w zależności od zakresu prac, przez wymaganych specjalistów w danej branży, a w przypadku realizacji zadań wymagających pozwolenia na budowę - stosownie do art.20. ust.1. pkt.4. ustawy Prawo budowlane i w szczególności będzie obejmował:

- a) nadzór autorski w zakresie rozwiązań materiałowych, użytkowych, technicznych i technologicznych,

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

- b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
- c) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub nadzór inwestorski,
- d) czuwanie, by zakres ewentualnie wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę,
- e) przedstawienie propozycji rozwiązań zamiennych, w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej,
- f) uczestnictwo w komisjach i naradach technicznych oraz w odbiorze inwestycji.

3. W przypadku wystąpienia konieczności opracowania nowej dokumentacji projektowej, warunki wykonania dokumentacji będą przedmiotem dodatkowych wzajemnych uzgodnień Stron.

4. Każdorazowe uruchomienie prac projektowych będzie poprzedzone pisemnym zleceniem Zamawiającego, zawierającym szczegółowe warunki wykonania (zakres rzeczowy, termin wykonania, koszt wykonania netto).

5. Wykonawca zobowiązuje się do potwierdzenia przyjęcia zamówienia w ciągu 24 godzin.

§ 23

Postanowienia końcowe

*1. Lider Konsorcjum oraz Partner Konsorcjum oświadczają, że ponoszą solidarną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej Umowy, w tym za wniesienie Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz za roszczenia zwrotne przysługujące Zamawiającemu z tytułu zaspokojenia roszczeń osób trzecich (w tym Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców) wynikających ze szkód lub zaległych płatności powstałych przy lub w związku z wykonywaniem Umowy, za które odpowiada którykolwiek z konsorcjantów. Umowa konsorcjum z dn. stanowią **Załącznik nr 10** do niniejszej Umowy. (tylko w przypadku zawierania umowy z konsorcjum firm)*

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Strony polubownie. W przypadku gdyby polubowne rozstrzygnięcie sporu okazało się niemożliwe spór rozstrzygnie Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych powszechnie obowiązujących aktów prawnych W Polsce.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci dwustronnie podpisanego aneksu, pod rygorem nieważności.

5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 24

Załączniki

1. Integralną część niniejszej Umowy stanowią Załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Załącznik nr 2 – oferta/rewizje ofert Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy i Harmonogram Realizacji Prac

Załącznik nr 4 – Regulacje w zakresie przestrzegania zasad i przepisów BHP, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz przepisów organizacyjnych wraz z taryfikatorem kar

Załącznik nr 5 – aktualny odpis KRS Wykonawcy

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

Załącznik nr 6 – kserokopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy

Załącznik nr 7 – wzór gwarancji należytego wykonania umowy w okresie realizacji przedmiotu Umowy

Załącznik nr 8 – wzór gwarancji należytego wykonania umowy w okresie gwarancji jakościowej

Załącznik nr 9 – pełnomocnictwo do reprezentowania Konsorcjum

Załącznik nr 10 – umowa Konsorcjum

Załącznik nr 11 – Klauzula informacyjna dla kontrahentów Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

Zabudowa elektrycznego grzejnika rozruchowego na Wydziale Amoniaku

Lp.	Zakres odbioru	Przewidywany termin wykonania (podaje oferent w tygodniach od podpisania Umowy)	Cena netto w PLN (podaje oferent)
1.	Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach		5% całkowitego wynagrodzenia umowy
2.	Uzyskanie decyzji o Pozwoleniu na Budowę		5% całkowitego wynagrodzenia umowy
3.	Przekazanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji wykonawczej		5% całkowitego wynagrodzenia umowy
4.*	Zakończenie prac związanych z wpięciem do istniejących układów technologicznych Zamawiającego podczas postoju remontowego	8 dni kalendarzowych (zgodnie z SIWZ)	5% całkowitego wynagrodzenia umowy
5.	Zakończenie prac ziemnych oraz fundamentowych		10% całkowitego wynagrodzenia umowy
6.	Zakończenie wielobranżowych prac montażowych i przekazanie układu do rozruchu		40% całkowitego wynagrodzenia umowy
7.	Zakończenie wstępnych prac rozruchowych, rozruchu technologicznego i ruchu próbnego		20% całkowitego wynagrodzenia umowy
8.	Przekazanie obiektu do użytkowania		10% całkowitego wynagrodzenia umowy

* Zamawiający wskazuje, że prace związane z wpięciem do istniejących instalacji elektrycznych i technologicznych będzie możliwe tylko i wyłącznie podczas postoju remontowego 2022 r. Zamawiający na 3 m-ce przed rozpoczęciem postoju remontowego poinformuje Wykonawcę o dokładnym terminie jego rozpoczęcia

**REGULACJE W ZAKRESIE PRZESTRZEGANIA ZASAD I PRZEPISÓW BHP,
RZECIWPOŻAROWYCH, OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ PRZEPISÓW ORGANIZACYJNYCH**

1. *WYKONAWCA* zobowiązany jest do przestrzegania przepisów obowiązujących na terenie *ZAMAWIAJĄCEGO*, w tym dotyczących zagrożeń występujących na terenie *ZAMAWIAJĄCEGO*, szczególnych przepisów bhp, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz organizacyjnych, prawidłowego postępowania na wypadek zaistnienia m.in.: pożaru, awarii lub innego miejscowego zagrożenia. *WYKONAWCA* zobowiązany jest stosować się do poleceń *ZAMAWIAJĄCEGO* w zakresie przestrzegania ww. przepisów.
2. *WYKONAWCA* ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów, o których mowa w pkt 1 przez osoby wykonujące prace pod jego nadzorem, w tym pracowników oraz podwykonawców, na zasadzie ryzyka. Niniejszym *WYKONAWCA* przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób wykonujących prace pod jego nadzorem naruszające przepisy, o których mowa w pkt 1.
3. *WYKONAWCA* jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania *ZAMAWIAJĄCEGO* o zaistniałym na jego terenie zdarzeniu niebezpiecznym m.in.: wypadku przy pracy, pożarze, awarii, zanieczyszczeniu środowiska.
4. W przypadku nieprzestrzegania przez *WYKONAWCĘ* lub podmioty określone w pkt 2, obowiązujących na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. przepisów, o których mowa w pkt 1, *ZAMAWIAJĄCY* ma prawo naliczyć *WYKONAWCY* karę umowną zgodnie z Taryfikatorem kar (Taryfikator kar stanowi załącznik do Umowy).
5. W sytuacji, gdy naliczona zgodnie z pkt 4 kara umowna nie pokryje szkody, jaka w związku z naruszeniem powyższych zasad powstała po stronie Grupy Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A., *ZAMAWIAJĄCY* może dochodzić odszkodowania w wysokości przenoszącej zastrzeżoną karę umowną na zasadach ogólnych.
6. W przypadku rażącego naruszania przepisów bhp, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz organizacyjnych *ZAMAWIAJĄCY* zastrzega sobie prawo żądania wstrzymania prac przez *WYKONAWCĘ* do czasu usunięcia stanu niezgodnego z obowiązującymi przepisami. W przypadku, gdy wstrzymanie pracy z powodu naruszania ww. przepisów opóźni realizację przedmiotu umowy, odpowiedzialność za opóźnienie ponosić będzie *WYKONAWCA*.
7. Mając na względzie fakt, iż Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A. dokłada wszelkich starań, aby zapewnić należyte bezpieczeństwo na terenie przez nią nadzorowanym, strony zgodnie oświadczają, że naruszenie w jakimkolwiek stopniu przez *WYKONAWCĘ* lub podmioty, o których mowa w pkt 2, przepisów określonych w pkt 1, chociażby naruszenie to miało charakter jednostkowy, może skutkować odstąpieniem *ZAMAWIAJĄCEGO* od Umowy z winy *WYKONAWCY*. Oświadczenie odstąpieniu od umowy z winy *WYKONAWCY* zostanie poprzedzone wezwaniem do usunięcia naruszeń, w określonym przez *ZAMAWIAJĄCEGO* terminie.
8. *WYKONAWCA* zobowiązany jest zapewnić, aby osoby wykonujące pracę pod jego nadzorem nie znajdowały się w stanie po użyciu alkoholu lub stanie po użyciu innego środka odurzającego. *ZAMAWIAJĄCY* zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia badań alkomatem oraz narkotestem osób znajdujących się na jego terenie. W przypadku stwierdzenia stanu po użyciu alkoholu, stanu nietrzeźwości lub stanu po użyciu środków odurzających podczas badania alkomatem/ narkotestem lub odmowy poddania się temu badaniu, *ZAMAWIAJĄCY* zastrzega sobie prawo usunięcia takiej osoby ze swojego terenu. Niniejsze postanowienie nie wyłącza uprawnienia *ZAMAWIAJĄCEGO* do naliczenia kary umownej przewidzianej w Taryfikatorze Kar.
9. *WYKONAWCA* usługi wyraża zgodę na przeprowadzenie w trakcie realizacji usługi, okresowych auditów przez auditorów *ZAMAWIAJĄCEGO* w zakresie spełnienia wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, ochrony środowiska oraz organizacyjnych. Wyniki auditu będą traktowane jako informacje poufne i nie będą udostępniane osobom trzecim, chyba że ujawnienie to zostanie wyraźnie przez strony uzgodnione lub związane jest z toczącym się lub mającym zostać wszczętym postępowaniem prowadzonym przez organy administracyjne, organy prowadzące postępowanie przygotowawcze lub sądy. W przypadku, kiedy podczas przeprowadzonego auditu stwierdzone zostaną niezgodności, Wykonawca usługi podejmie (lub zaplanuje - gdy wymagają dłuższego terminu wdrożenia), działania korygujące/ zapobiegawcze, w celu usunięcia niezgodności. Wykonawca usługi poinformuje Zamawiającego o statusie podjętych działań.

TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA

TARYFIKATOR KAR ZA NIEPRZESTRZEGANIE ZASAD I PRZEPISÓW BHP, PRZECIW-POŻAROWYCH, OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ PRZEPISÓW ORGANIZACYJNYCH

RODZAJ NARUSZANIA	WYSOKOŚĆ KARY ZA KAŻDE STWIERDZONE NARUSZENIE
Brak dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń bhp pracowników WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców realizujących prace na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A.	500 zł
Brak wyposażenia lub niestosowania przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców środków ochrony indywidualnej oraz odzieży lub obuwia roboczego/ ochronnego lub kamizelki ostrzegawczej bądź hełmu ochronnego z nazwą/ logo firmy.	300 zł
Brak lub niewłaściwe wykonanie zabezpieczeń zbiorowych przy wykonywaniu prac przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego pod-wykonawców.	1000 zł
Brak ładu i porządku na stanowiskach pracy zorganizowanych przez WYKONAWCĘ w ramach realizacji przedmiotu ZAMÓWIENIA oraz w ich otoczeniu.	500 zł
Używanie urządzeń, maszyn lub narzędzi niespełniających wymagań bhp, uszkodzonych, niekompletnych, bez wymaganych dopuszczeń, oznaczeń, atestów, certyfikatów, przeglądów lub w sposób mogący stworzyć zagrożenie przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców.	1000 zł
Wykonywanie prac przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców bez uzyskania dokumentu zezwalającego wykonanie pracy szczególnie niebezpiecznej.	2000 zł
Wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców, mimo wstrzymania prac przez służbę bhp ZLECENIODAWCY, straż zakładową/ przemysłową, inspektorów nadzoru, społecznego inspektora pracy.	5000 zł
Brak dokumentów uprawniających do przebywania na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A. przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców w miejscu wykonywania prac lub w czasie poruszania się po terenie nadzorowanym.	500 zł
Dopuszczenie do wykonania prac bez wymaganego nadzoru ze strony osoby kierującej pracownikami WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców.	1000 zł
Usuwanie lub niszczenie zabezpieczeń, znaków ostrzegawczych lub informacyjnych przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A.	1000 zł
Niestosowanie się pracownika/ów WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców do poleceń wydanych przez służbę bhp ZLECENIODAWCY, straż zakładową/ przemysłową, Kierownika jednostki/ komórki organizacyjnej.	1000 zł
Prowadzenie prac z naruszeniem zasad i przepisów bhp lub ppoż. przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A. za każde naruszenie.	1000 zł
Przebywanie pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A. pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.	5000 zł
Palenie tytoniu przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego pod-wykonawców na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A. poza miejscem do tego wyznaczonym.	1000 zł
Magazynowanie odpadów niebezpiecznych poza wyznaczonymi miejscami/ pojemnikami przez przedstawiciela ZLECENIODAWCY	1000 zł
Wrzucanie odpadów (niebędących odpadami komunalnymi), wytworzonych w trakcie realizacji usługi do pojemników przeznaczonych na odpady komunalne w Grupie Azoty ZAK S.A.	500 zł
Odprowadzanie do kanalizacji Grupy Azoty ZAK S.A. zużytych olejów oraz innych substancji i mieszanin niebezpiecznych, które nie były uzgodnione z przedstawicielem ZLECENIODAWCY.	3000 zł
Nieprzestrzeganie przepisów ruchu drogowego na terenie nadzorowanym przez Grupę Azoty ZAK S.A.	300 zł
Posługiwanie się cudzą przepustką osobową/ zezwoleniem na samochód przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców.	1000 zł
Powtórne posługiwanie się cudzą przepustką osobową/ zezwoleniem na samochód przez pracownika WYKONAWCY lub któregośkolwiek z jego podwykonawców.	2000 zł

Uwaga: W przypadku wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia Gwarancję dostarcza Pełnomocnik, np. w przypadku Konsorcjum - Lider Konsorcjum

**GWARANCJA BANKOWA/UBEZPIECZENIOWA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
WZÓR**

Zostaliśmy poinformowani, że firma (Konsorcjum firm):

.....
.....
.....
.....

zwana (e) dalej **Wykonawcą**
zawarła z:

Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.
ul. Mostowa 30 A
47-220 Kędzierzyn-Koźle, Polska
(NIP 7490005094, REGON: 53054449, BDO: 000023850)

zwaną dalej **Zamawiającym**

Umowę Nr na „Zabudowę elektrycznego grzejnika rozruchowego na Wydziale Amoniaku”, na łączną kwotę: netto zł (słownie: netto/ złotych).

Zgodnie z zapisami Umowy Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu Gwarancję Bankową/Ubezpieczeniową na 10% Wynagrodzenia netto, tj. na zł (słownie: netto/ złotych), zabezpieczającą wszystkie roszczenia Zamawiającego, wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania warunków Umowy przez Wykonawcę.

W związku z powyższym i na zlecenie Wykonawcy, my (Nazwa, adres Banku/Ubezpieczyciela, KRS nr, Kapitał Zakładowy) niniejszym gwarantujemy nieodwołalnie i bezwarunkowo wpłacić na konto Zamawiającego każdą kwotę do łącznej maksymalnej sumy gwarancyjnej zł (słownie: złotych) na pierwsze żądanie Zamawiającego bez względu na jakiegokolwiek sprzeciw ze strony Wykonawcy w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego stwierdzającego, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania wynikające z Umowy, a w związku z tym kwota jest należna.

Wyżej wskazane żądanie zapłaty Zamawiającego musi zostać nam przesłane listem poleconym lub SWIFT-em za potwierdzeniem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, iż podpisy złożone na żądaniu zapłaty należą do osób upoważnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego. Dokumenty te muszą znaleźć się w naszym posiadaniu, w naszej siedzibie w najpóźniej w ostatnim dniu ważności niniejszej Gwarancji.

Niniejsza Gwarancja staje się ważna w dniu roku (dzień podpisania Umowy) i obowiązuje do 15-ego dnia od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy, lecz nie dłużej niż do dnia roku (włącznie).

Niniejsza Gwarancja zostanie zwrócona po upływie terminu jej obowiązywania.

Z dniem upływu okresu obowiązywania niniejszej Gwarancji, niniejsza Gwarancja wygasa i staje się bezprzedmiotowa, nawet jeśli nie zostanie nam zwrócona.

Niniejsza Gwarancja jest nieprzenaszalna.

Niniejsza Gwarancja została sporządzona i będzie interpretowana zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce, a miejscem jurysdykcji będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

.....
Podpis Banku/ Ubezpieczyciela

Uwaga: W przypadku wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia Gwarancję dostarcza Pełnomocnik, np. w przypadku Konsorcjum - Lider Konsorcjum

**GWARANCJA BANKOWA/UBEZPIECZENIOWA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY
W OKRESIE GWARANCYJNYM
WZÓR**

Zostaliśmy poinformowani, że firma (*Konsorcjum firm*):

.....
.....
.....

zwana (e) dalej **Wykonawcą**
zawarła z :

Grupa Azoty Zakłady Azotowe Kędzierzyn S.A.
ul. Mostowa 30 A
47-220 Kędzierzyn-Koźle, Polska
(NIP 7490005094, REGON: 53054449, BDO: 000023850)

zwaną dalej **Zamawiającym**

Umowę Nr na „Zabudowę elektrycznego grzejnika rozruchowego na Wydziale Amoniaku”, na łączną kwotę: netto/ zł (słownie: netto/ złotych).

Zgodnie z zapisami Umowy, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu Gwarancję Bankową/Ubezpieczeniową na 10% Wynagrodzenia netto, tj. na zł (słownie: złotych), zabezpieczającą wszystkie roszczenia Zamawiającego wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania warunków Umowy przez Wykonawcę w Okresie Gwarancyjnym.

W związku z powyższym i na zlecenie Wykonawcy, my (*Nazwa, adres Banku/Ubezpieczyciela, KRS nr, Kapitał Zakładowy*) niniejszym gwarantujemy nieodwołalnie i bezwarunkowo wpłacić na rachunek bankowy Zamawiającego każdą kwotę do łącznej maksymalnej sumy gwarancyjnej zł (słownie: złotych) na pierwsze żądanie Zamawiającego bez względu na jakikolwiek sprzeciw ze strony Wykonawcy, w ciągu 14 dni kalendarzowych od otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego stwierdzającego, że Wykonawca nie usunął wad i usterek w Okresie Gwarancyjnym, zgodnie z zapisami Umowy, a w związku z tym kwota jest należna.

Wyżej wskazane żądanie zapłaty Zamawiającego musi zostać nam przesłane listem poleconym lub SWIFT-em za potwierdzeniem banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, iż podpisy złożone na żądaniu zapłaty należą do osób upoważnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego. Dokumenty te muszą znaleźć się w naszym posiadaniu, w naszej siedzibie w najpóźniej w ostatnim dniu ważności niniejszej Gwarancji.

Niniejsza Gwarancja staje się ważna od dnia i obowiązuje do dnia włącznie (okres obowiązywania Gwarancji).

Niniejsza Gwarancja zostanie zwrócona po upływie okresu jej obowiązywania.

Z dniem upływu okresu obowiązywania niniejszej Gwarancji, niniejsza Gwarancja wygasa i staje się bezprzedmiotowa, nawet jeśli nie zostanie nam zwrócona.

Niniejsza gwarancja jest nieprzenaszalna.

Niniejsza Gwarancja została sporządzona i będzie interpretowana zgodnie z prawem obowiązującym w Polsce a miejscem jurysdykcji będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

.....
Podpis Banku/Ubezpieczyciela